



КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД АРМАВИР
АРМАВИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

28 июля 2020 года

№ 680

г.Армавир

О внесении изменений в решение Армавирской городской Думы от 11 августа 2017 года № 268 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир»

Рассмотрев представленный главой муниципального образования город Армавир А.Ю.Харченко проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Армавир Армавирская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести следующее изменение в решение Армавирской городской Думы от 11 августа 2017 года № 268 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир»:

в приложении к решению – в Правилах землепользования и застройки муниципального образования город Армавир:

в статье 17 «Градостроительные регламенты. Общественно-деловые зоны»:

добавить в градостроительный регламент территориальной зоны ОД-3 «Зона объектов образования и научных комплексов» в основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
---	--	--

Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	минимальная/максимальная площадь земельного участка – 50/150000 кв. м; -минимальные отступы от границы земельного участка- 3 м; - максимальное количество надземных этажей – 5 этажей; - максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%
-------	--	--

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования город Армавир С.М.Марченко, постоянную комиссию Армавирской городской Думы по вопросам муниципальной собственности, приватизации, земельным отношениям и градостроительству (Корчагина).

3. Опубликовать официально настоящее решение в газете «Муниципальный вестник Армавира».

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
 город Армавир
 А.Ю.Харченко

Председатель Армавирской
 городской Думы
 А.В.Поляков