



КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД АРМАВИР
АРМАВИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

31 мая 2019 года

№ 517

г.Армавир

**О внесении изменений в Устав
муниципального образования город Армавир**

В целях приведения Устава муниципального образования город Армавир в соответствие с действующим федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края, в соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 35, статьей 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Армавирская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Устав муниципального образования город Армавир, принятый решением Армавирской городской Думы от 26 апреля 2017 года № 236 (в редакции решения Армавирской городской Думы от 23 мая 2018 года № 387), следующие изменения:

1) статью 4 после слов «поселок Маяк» дополнить словами «, поселок Учебный»;

2) пункт 5 статьи 8 после слов «за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования город Армавир,» дополнить словами «организация дорожного движения,»;

3) пункт 9 статьи 8 после слов «прав» дополнить словами «коренных малочисленных народов и других»;

4) в пункте 24 статьи 8 слова «по сбору (в том числе отдельному сбору)» заменить словами «по накоплению (в том числе отдельному накоплению), сбору»;

5) пункт 26 статьи 8 дополнить словами «, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности

при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях городских округов, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

6) в пункте 13 части 1 статьи 9 слова «мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных, обитающих» заменить словами «деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими»;

7) часть 1 статьи 9 дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».»;

8) в части 4 статьи 18 слова «по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи,» исключить;

9) часть 2 статьи 20 после слов «Конференция граждан» дополнить словами «(собрание делегатов)»;

10) в части 3 статьи 20 слова «участников конференции (собрания делегатов) граждан» заменить словами «участников конференции граждан (собрания делегатов)»;

11) дополнить Устав новой статьей 22.1 следующего содержания:

«Статья 22.1. Сход граждан

1. В случаях, предусмотренных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», сход граждан может проводиться:

1) в населенном пункте, входящем в состав муниципального образования город Армавир, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на территории данного населенного пункта;

2) в сельском населенном пункте по вопросу выдвижения кандидатуры старосты сельского населенного пункта, а также по вопросу досрочного прекращения полномочий старосты сельского населенного пункта.

В сельском населенном пункте сход граждан также может проводиться в целях выдвижения кандидатур в состав конкурсной комиссии при проведении конкурса на замещение должности муниципальной службы в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о муниципальной службе.

2. Сход граждан, предусмотренный настоящей статьей, правомочен при участии в нем более половины обладающих избирательным правом жителей населенного пункта. Решение такого схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.»;

12) статью 24 дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. В случае внесения в устав поправки, предусматривающей изменение численности депутатов Думы, данные изменения распространяются на правоотношения, возникающие в связи с проведением выборов депутатов Думы нового созыва.»;

13) пункт 1 части 10 статьи 26 изложить в следующей редакции:

«1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении совета муниципальных образований Краснодарского края, иных объединений муниципальных образований, политической партией, профсоюзом, зарегистрированным в установленном порядке, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;»;

14) в абзаце 5 части 7 статьи 29 слова «иных неотложных ситуациях» заменить словами «возникновения неотложных ситуаций»;

15) пункт 1 части 8 статьи 32 изложить в следующей редакции:

«1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении совета муниципальных образований Краснодарского края, иных объединений муниципальных образований, политической партией, профсоюзом, зарегистрированным в установленном порядке, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;»;

16) в пункте 4 статьи 39 слова «, капитального ремонта» исключить;

17) пункт 5 статьи 39 изложить в следующей редакции:

«5) ведет государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Армавир, и предоставляет сведения, документы и материалы, содержащиеся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;»;

18) пункт 1 статьи 40 дополнить словами «, организует дорожное движение»;

19) статью 41 изложить в следующей редакции:

«Статья 41. Полномочия администрации в области коммунально-бытового, торгового обслуживания населения, защиты прав потребителей

Администрация в области коммунально-бытового, торгового обслуживания населения, защиты прав потребителей осуществляет следующие полномочия:

1) организует в границах муниципального образования город Армавир электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение, снабжение населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

2) организует благоустройство территории муниципального образования город Армавир в соответствии с утвержденными правилами благоустройства;

3) создает условия для обеспечения жителей муниципального образования город Армавир услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

4) утверждает схемы размещения рекламных конструкций, выдает разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования город Армавир, аннулирует такие разрешения, выдает предписания о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории муниципального образования город Армавир в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе»;

5) организует ритуальные услуги и осуществляет содержание мест захоронения;

6) рассматривает проекты, согласовывает инвестиционные программы в соответствии с действующим законодательством;

7) создает и содержит места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах;

8) определяет схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведет реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

9) организует экологическое воспитание и формирование экологической культуры в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

10) рассматривает обращения потребителей, консультирует их по вопросам защиты прав потребителей;

11) обращается в суды в защиту прав потребителей (неопределенного круга потребителей);

12) при выявлении по обращению потребителя товаров (работ, услуг) ненадлежащего качества, а также опасных для жизни, здоровья, имущества потребителей и окружающей среды незамедлительно извещает об этом федеральные органы исполнительной власти, осуществляющие контроль за качеством и безопасностью товаров (работ, услуг);

13) предъявляет иски в суды о прекращении противоправных действий изготовителя (исполнителя, продавца, уполномоченной организации или уполномоченного индивидуального предпринимателя, импортера) в отношении неопределенного круга потребителей;

14) осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации внешнеэкономическую деятельность;

15) создает условия для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействует развитию малого и среднего предпринимательства, оказывает поддержку социально ориентированным

некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству);

16) разрабатывает и утверждает схему размещения нестационарных торговых объектов в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края;

17) осуществляет подготовку населения к использованию газа в соответствии с межрегиональными и региональными программами газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций;

18) согласовывает схемы расположения объектов газоснабжения, используемых для обеспечения населения газом;

19) иные полномочия в соответствии с законодательством.»;

20) в пункте 5 статьи 42 слова «жилых помещений» заменить словами «помещений в многоквартирном доме»;

21) часть 5 статьи 69 дополнить абзацем следующего содержания:

«Устав, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав могут быть дополнительно размещены на портале Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» (<http://pravo-minjust.ru>, <http://право-минюст.рф>).»;

22) в части 10 статьи 76 слова «Официальное опубликование» заменить словами «Официальное опубликование (обнародование)»;

23) в абзаце третьем части 11 статьи 76 слова «десять календарных дней» заменить словами «двадцать календарных дней»;

24) часть 11 статьи 76 дополнить абзацем следующего содержания:

«Направление на официальное обнародование осуществляется путем внесения в текст муниципального правового акта, соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, пункта о необходимости его обнародования с указанием способа обнародования.»;

25) абзац первый части 13 статьи 76 дополнить словами «, а также способе обнародования.»;

26) в наименовании статьи 87 слово «внутренние» исключить;

27) часть 1 статьи 87 изложить в следующей редакции:

«1. Муниципальные заимствования осуществляются в целях финансирования дефицита местного бюджета, а также для погашения муниципальных долговых обязательств и пополнения остатков средств на счетах местного бюджета в течение финансового года.

От имени муниципального образования город Армавир право осуществления муниципальных заимствований принадлежит администрации.».

2. Поручить главе муниципального образования город Армавир А.Ю.Харченко представить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю в установленном Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований» порядке настоящее решение для его государственной регистрации.

3. Опубликовать официально данное решение в газете «Армавирский собеседник» после его государственной регистрации.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Армавирской городской Думы по правовым вопросам, местному самоуправлению и защите прав и свобод граждан (Аксаева).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Подпункт 1 пункта 1 решения вступит в силу после принятия и вступления в силу Закона Краснодарского края «О внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об установлении границ муниципального образования город Армавир и наделении его статусом городского округа» и постановления Законодательного Собрания Краснодарского края «О внесении изменений в постановление Законодательного Собрания Краснодарского края «Об установлении границ города Армавир Краснодарского края и подчиненных ему административно-территориальных единиц», но не ранее даты официального опубликования настоящего решения.

7. Пункты 2-3 решения вступают в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город Армавир
А.Ю.Харченко

Председатель Армавирской
городской Думы
А.В.Поляков