

Приложение  
к решению Армавирской  
городской Думы  
от 03.04.2025 г. № 697

**Отчет о выполнении Программы приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности  
муниципального образования город Армавир, утвержденной решением Армавирской городской Думы  
от 22 ноября 2023 года № 490, за 2024 год**

1. Перечень приватизированных в 2024 году объектов движимого и недвижимого имущества

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение	Площадь з/у кв.м.	Цена сделки, с НДС (руб.)	Дата заключения договора купли-продажи, №	Покупатель	Способ приватизации
1	Автомобиль ПАЗ 32053-70, 2007 года выпуска, VIN X1M3205EX70006614, модель, № двигателя 523400 71017525, кузов № X1M3205EX70006614, цвет кузова желтый	Краснодарский край, город Армавир, улица Карла Либкнехта, 52	-	152 820	27.05.2024 № 405-П	Овсеян Николай Грантович, г. Армавир, ст. Старая Станица, ул. Гайдара, д. 36	Открытый аукцион
2	Нежилые помещения с кадастровым номером 23:38:0103001:974 (№ 3-7, 9,11, 1-й этаж), общей площадью 60,1 квадратных метра	Краснодарский край, город Армавир, улица Азовская, 24	-	1 253 085,60	10.07.2024 № 406-П	Комелев Олег Юрьевич, г. Армавир, СНТ Мебельщик, пр-д Изумрудный, д. 27	Открытый аукцион
3	Нежилое здание с кадастровым номером 23:38:0000000:1644, общей площадью 161,1 квадратных метра с земельным участком (земли населенных пунктов) с кадастровым номером 23:38:0102002:1895, общей площадью 370 квадратных метров, разрешенное использование «для производственных нужд», расположенные по адресу: г. Армавир, Промзона, 30	Краснодарский край г. Армавир, Промзона, 30	370	1 937 954,40	21.08.2024 № 407-П	ООО "ИспанияАгроПродукт", г. Краснодар, Шоссе Нефтяников, д. 5/1, литер под/А, пом. 7	Открытый аукцион

4	Автомобиль ПАЗ 423470, 2012 года выпуска, идентификационный номер Х1М4234КVC0000779, модель, № двигателя Д245.9ЕЗ 706207, кузов № Х1М4234КVC0000779, цвет кузова желтый	: Краснодарский край, город Армавир, улица Ленина, 26	-	431 695	25.10.2024 № 408-П	Коновалов Кирилл Игоревич, г. Москва, ул. Красноказарменная, д. 9А	Открытый аукцион
5	Нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2353 (№ 1, 1-й этаж), общей площадью 18,2 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2350 (№ 5, 1-й этаж), общей площадью 21,7 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2354 (№ 6, 1-й этаж), общей площадью 12 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2355 (№ 7, 1-й этаж), общей площадью 12,6 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2539 (№ 1, 2-й этаж), общей площадью 16,8 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2538 (№ 2, 4, 5, 2-й этаж), общей площадью 16,6 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2532 (№ 6, 2-й этаж), общей площадью 26,9 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2540 (№ 7, 2-й этаж), общей площадью 9,2 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2541 (№ 8, 2-й этаж), общей площадью 12,6 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2362 (№ 301, 3-й этаж), общей площадью 12,8 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2368 (№ 302, 3-й этаж), общей площадью 17,1 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2369 (№ 303, 3-й этаж), общей площадью 17,3 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2370 (№ 304, 3-й этаж), общей площадью 12,8 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2522 (№ 401, 4-й этаж), общей площадью 17,7 кв.м.;	Краснодарский край город Армавир, улица Вокзальная, 6	-	6 157 000	23.01.2025 409-П	ООО "САД-Строй", Новокубанский р-он, п. Прикубанский, ул. Заводская, д. 1	Открытый аукцион

	<p>нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2521 (№ 402, 4-й этаж), общей площадью 17,6 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2516 (№ 403, 4-й этаж), общей площадью 13 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2523 (№ 404, 4-й этаж), общей площадью 12,7 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2341 (№ 501, 5-й этаж), общей площадью 17,6 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2340 (№ 502, 5-й этаж), общей площадью 17,2 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2335 (№ 503, 5-й этаж), общей площадью 13,1 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2342 (№ 504, 5-й этаж), общей площадью 13,2 кв.м.; вспомогательные помещения № 20, 21, 22, 23, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 126, 55, 127, 131, 132, 133, 145а, 146а, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159 общей площадью 361,1 кв. м. 1-й этаж; вспомогательные помещения № 3, 9, 21, 33, 46, 59, 118, 126, 127, 128, 129, 133, 134, 135, 136, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145 общей площадью 296,7 кв. м. 2-й этаж; нежилые помещения с кадастровым номером 23:38:0102002:2686 (№ 1, 2, 3, 4, 5, 1-й этаж), общей площадью 49,6 кв.м.</p>						
6	<p>Нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2356 (№ 13, 1-й этаж), общей площадью 12,5 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2357 (№ 14, 1-й этаж), общей площадью 12,9 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2352 (№ 44, 1-й этаж), общей площадью 18 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2537 (№ 201, 2-й этаж), общей площадью 18,4 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2542 (№ 202, 2-й этаж), общей площадью 12,7 кв.м.; нежилое помещение с</p>	<p>Краснодарский край город Армавир, улица Вокзальная, 6</p>	-	6 510 000	23.01.2025 410-П	<p>ООО "САД-Строй", Новокубанский р-он, п. Прикубанский, ул. Заводская, д. 1</p>	Открытый аукцион

<p>кадастровым номером 23:38:0102002:2543 (№ 203, 2-й этаж), общей площадью 12,6 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2544 (№ 205, 2-й этаж), общей площадью 12,8 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2534 (№ 206, 2-й этаж), общей площадью 18,2 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2545 (№ 207, 2-й этаж), общей площадью 12,7 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2546 (№ 208, 2-й этаж), общей площадью 12,5 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2535 (№ 209, 2-й этаж), общей площадью 18,4 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2371 (№ 305, 3-й этаж), общей площадью 12,7 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2367 (№ 306, 3-й этаж), общей площадью 17,1 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2372 (№ 307, 3-й этаж), общей площадью 12,8 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2373 (№ 308, 3-й этаж), общей площадью 12,6 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2374 (№ 310, 3-й этаж), общей площадью 12,8 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2524 (№ 405, 4-й этаж), общей площадью 12,6 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2525 (№ 407, 4-й этаж), общей площадью 12,7 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2526 (№408, 4-й этаж), общей площадью 12,7 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2527 (№ 410, 4-й этаж), общей площадью 13,4 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2343 (№ 505, 5-й этаж), общей площадью 12,8 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2344 (№ 507, 5-й этаж), общей площадью 12,9 кв.м.;</p>						
--	--	--	--	--	--	--

	нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2345 (№ 508, 5-й этаж), общей площадью 12,7 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2346 (№ 510, 5-й этаж), общей площадью 12,9 кв.м.; вспомогательные помещения № 5, 112, 115, 116, 104, 105, 106, 107, 90, 110, 117, 100, 108, 109, 113, 118, 119, 120, 121 общей площадью 311,4 кв. м. 3-й этаж; вспомогательные помещения № 5, 10, 15, 16, 39, 78, 88-97, 99-108 общей площадью 312 кв. м. 4-й этаж						
7	Нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2358 (№ 16, 1-й этаж), общей площадью 12,7 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2359 (№ 17, 1-й этаж), общей площадью 12,7 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2360 (№ 18, 1-й этаж), общей площадью 12,6 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2361 (№ 42, 1-й этаж), общей площадью 18,5 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2351 (№ 43, 1-й этаж), общей площадью 18,1 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2536 (№ 210, 2-й этаж), общей площадью 18,2 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2547 (№ 211, 2-й этаж), общей площадью 12,9 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2533 (№ 212, 2-й этаж), общей площадью 12,6 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2364 (№ 311, 3-й этаж), общей площадью 18,2 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2375 (№ 312, 3-й этаж), общей площадью 12,7 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2376 (№ 313, 3-й этаж), общей площадью 12,5 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2365 (№ 314, 3-й этаж), общей площадью 18,2 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером	Краснодарский край город Армавир, улица Вокзальная, 6	-	6 499 000	23.01.2025 411-П	ООО "САД-Строй", Новокубанский р-он, п. Прикубанский, ул. Заводская, д. 1	Открытый аукцион

<p>23:38:0102002:2366 (№ 315, 3-й этаж), общей площадью 18,1 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2377 (№ 316, 3-й этаж), общей площадью 12,5 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2363 (№ 317, 3-й этаж), общей площадью 12,9 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2528 (№ 411, 4-й этаж), общей площадью 12,8 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2518 (№ 412, 4-й этаж), общей площадью 18,2 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2529 (№ 413, 4-й этаж), общей площадью 12,5 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2519 (№ 414, 4-й этаж), общей площадью 18,5 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2530 (№415, 4-й этаж), общей площадью 13 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2520 (№416, 4-й этаж), общей площадью 18,2 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2517 (№ 417, 4-й этаж), общей площадью 12,7 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2347 (№ 511, 5-й этаж), общей площадью 13 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2337 (№ 512, 5-й этаж), общей площадью 18,1 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2348 (№ 513, 5-й этаж), общей площадью 12,5 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2338 (№ 514, 5-й этаж), общей площадью 18,5 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2349 (№ 515, 5-й этаж), общей площадью 12,9 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2339 (№ 516, 5-й этаж), общей площадью 18,5 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 23:38:0102002:2336 (№ 517, 5-й этаж), общей площадью 12,8 кв.м.; вспомогательные</p>						
---	--	--	--	--	--	--

	помещения № 7, 19, 33, 12, 18, 80, 90-96, 100-104 общей площадью 328,6 кв.м., расположенные по адресу: город Армавир, улица Вокзальная, 6						
--	---	--	--	--	--	--	--

Начальник управления имущественных отношений  
администрации муниципального образования город Армавир  
М.А.Мазалова