

ОТЧЕТ
О РАБОТЕ ГЛАВЫ И АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АРМАВИР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ЗА 2025 ГОД

РАЗДЕЛ 1

Правовая основа деятельности органов местного самоуправления, основные принципы исполнения полномочий и оценка эффективности работы органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края в решении вопросов местного значения

Правовую основу местного самоуправления составляют общепризнанные принципы и нормы международного права, международные договоры Российской Федерации, Конституция Российской Федерации, федеральные конституционные законы, Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другие федеральные законы, издаваемые в соответствии с ними иные нормативные правовые акты Российской Федерации (указы и распоряжения Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации, иные нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти), Устав Краснодарского края, законы и иные нормативные правовые акты Краснодарского края, Устав муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, решения, принятые на местных референдумах и сходах граждан, иные муниципальные правовые акты.

Решение вопросов местного значения в муниципальном образовании город Армавир осуществляют:

- Армавирская городская Дума, являющаяся представительным органом муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края;
- глава муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, возглавляющий администрацию муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края;
- администрация муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, являющаяся исполнительно-распорядительным органом;
- контрольно-счетная палата муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, являющаяся контрольно-счетным органом.

Эффективность деятельности органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края

В соответствии с Указом Президента РФ от 28 апреля 2008 года № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» в регионах Российской Федерации проводится мониторинг работы органов местного самоуправления.

Мониторинг проводится ежегодно в разрезе пяти направлений по 41 показателю.

По итогам мониторинга за 2024 год, проведенного в 2025 году, муниципальное образование городской округ город Армавир Краснодарского края занимает 5 место, в том числе по направлениям:

- «Экономическое развитие» - 1 место;
- «Организация муниципального управления» - 2 место;
- «Жилищная политика и ЖКХ» - 7 место;
- «Социально-культурная сфера» - 7 место;
- «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» - 7 место.

Результаты комплексной оценки уровня социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края

По результатам Новой комплексной оценки городских округов и муниципальных районов Краснодарского края по основным среднедушевым показателям социально-экономического состояния по итогам 2024 года, проведенного в 2025 году, муниципальное образование городской округ город Армавир занимает 3 место в сводном ранге среди 44 муниципальных образований Краснодарского края, формируемом по 4 показателям.

- итоговый ранг по развитию базовых отраслей (МО г.Армавир занимает 11 место);
- итоговый ранг по инвестиционной активности (МО г.Армавир занимает 14 место);
- итоговый ранг по участию в государственных программах (МО г.Армавир занимает 1 место);
- итоговый ранг по уровню жизни (МО г.Армавир занимает 12 место).

Занятость и благосостояние населения

В муниципальном образовании город Армавир занято в экономике 101 тыс. жителей, рабочие места обеспечены 1727 юридическими лицами и 6341 ИП.

17 589 человек обеспечили свою самозанятость (128,3% к периоду 2024 года).

Среднемесячная заработная плата работников за 11 месяцев 2025 года составила 61,3 тыс. рублей (темп роста –112,9% по сравнению с периодом 2024 года). Отношение к среднекраевому уровню (82,1 тыс. рублей) по итогам 10 месяцев 2025 года составляет 74,6%, в аналогичном периоде 2024 года отношение составляло 74%. Вместе с тем, г. Армавир занимает 32 место по уровню среднемесячной заработной платы работников среди всех муниципальных образований Краснодарского края.

Для организации скоординированной работы, направленной на повышение уровня заработной платы работников хозяйствующих субъектов, администрацией города Армавира проводится на постоянной основе разъяснительная работа с руководителями хозяйствующих субъектов курируемых отраслей деятельности по:

установлению минимальной среднемесячной заработной платы работникам не ниже 32100 рублей (с 1 января 2026 года не ниже 40 600 рублей);

доведению средней заработной платы работников до уровня заработной платы, сложившейся в Краснодарском крае;

заключению коллективных договоров с работниками, предусматривающих регулирование оплаты труда с ежегодной индексацией заработной платы не ниже роста среднегодовой инфляции по Краснодарскому краю;

соблюдению сроков и недопущению задолженности по выплате заработной платы работникам.

В целях снижения уровня теневой занятости населения и легализации трудовых отношений осуществляет деятельность рабочая группа межведомственной комиссии Краснодарского края по противодействию нелегальной занятости. Рабочая группа комиссии является постоянно действующим коллегиальным органом. Председателем рабочей группы определен глава МО г. Армавир; заместителем председателя – первый заместитель главы МО г. Армавир, курирующий вопросы экономического развития. В состав рабочей группы входят заместители главы администрации МО г. Армавир, начальники отраслевых органов администрации, представители координационного совета организаций профсоюзов, СФР, Межрайонной ИФНС №13, ГКУ КК ЦЗН, государственной инспекции труда, ОМВД России по г. Армавиру.

В 2025 году проведено 9 заседаний рабочей группы, на которые было приглашено 101 хозяйствующий субъект с признаками нелегальной занятости и подмены трудовых отношений.

По итогам заседаний рабочей группы руководителями 14 приглашенных хозяйствующих субъектов были приняты меры по повышению заработной платы работникам и переводу сотрудников с неполной на полную ставку.

По оценке 2025 года хозяйствующими субъектами (работодателями) Армавира будет заключен 271 коллективный договор с работниками, предусматривающий обеспечение социальных гарантий работников, рост их заработной платы. Сегодня действуют 942 коллективных договора с работниками хозяйствующих субъектов.

Задолженность по заработной плате

По состоянию на 31 декабря 2025 года задолженность по заработной плате в Армавири имеется перед административно-управленческим персоналом на находящемся в процедуре банкротства предприятии АО «Кубарит» в сумме 2 млн 317 тыс. рублей перед 3 работниками. На данный момент арбитражным управляющим проводятся работы по оспариванию суммы задолженности по заработной плате перед двумя работниками.

Задолженность по заработной плате на действующих предприятиях города Армавир отсутствует.

В целях противодействия формированию задолженности по заработной плате работников хозяйствующих субъектов города Армавира с мая 2025 года осуществляет деятельность рабочая группа Межведомственной комиссии Краснодарского края по противодействию формированию просроченной задолженности по заработной плате. Председателем рабочей группы определен глава МО г. Армавир; заместителем председателя – первый заместитель главы МО г. Армавир, курирующий вопросы экономического развития. В состав рабочей группы входят заместители главы администрации МО г. Армавир, начальники отраслевых органов администрации, представители координационного совета организаций профсоюзов, СФР, Межрайонной ИФНС №13, ГКУ КК ЦЗН, ГУ ФССП России по КК, государственной инспекции труда, статистики.

В 2025 году проведено 3 заседания рабочей группы. Рассмотрено 3 хозяйствующих субъекта в части выплаты заработной платы.

Численность официально зарегистрированных на территории муниципального образования город Армавир безработных граждан в 2025 году составила 218 человек (0,2%). Отношение к среднекраевому уровню (8 409 человек – 0,3%) по итогам 11 месяцев 2025 года составляет 66,6%.

РАЗДЕЛ 2

Специальная военная операция (СВО). Поддержка участников специальной военной операции и их семей

В Армавири не оставляют без внимания семьи участников СВО. Администрация города совместно с депутатами уделяют им особое внимание. За каждой семьей закреплён сотрудник администрации, который поможет решить любые вопросы.

Эту работу в администрации Армавира курирует сектор по социальной политике.

На данный момент в городе Армавири числятся и паспортизированы 806 семьей участников СВО.

В 2022-2025 годах 130 семьям оказана материальная помощь на общую сумму 2,3 млн рублей. 447 обучающихся из семей участников СВО обеспечены бесплатным питанием в школах.

Родители 372 детей освобождены от платы за присмотр и уход детей в детских садах.

680 детям предоставлено право на получение бесплатных путевок в санатории и детские лагеря.

2 детей участников СВО воспользовались правом зачисления в первоочередном порядке в спортивные группы.

В соответствии с Порядком об оказании единовременной выплаты гражданам, заключившим контракт с Министерством обороны РФ на год и более до окончания СВО, из средств местного бюджета в 2025 году (107 гражданам) выплачено 38,7 млн рублей.

В связи с проведением специальной военной операции на управление социальной защиты населения возложены дополнительные функции по предоставлению мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, в 2025 году произведены следующие выплаты:

- единовременная выплата гражданам, вынужденно покинувшим территорию Украины, ДНР, ЛНР и прибывшим в РФ, осуществлена 2 чел. на сумму 20 тыс. рублей;
- единовременная материальная помощь детям отдельных категорий граждан в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 ноября 2022 г. № 882 выплачена 362 детям на сумму 7,2 млн рублей.
- единовременная материальная помощь участникам СВО выплачена 174 чел. на сумму 105,4 млн рублей;
- выдано 295 сертификатов на санаторно-курортное лечение участникам СВО и членам их семей, выплата произведена 108 чел. на сумму 10,6 млн рублей.

За предоставлением единовременной материальной помощи членам семей военнослужащих и гражданам, пребывавших в добровольческих формированиях, содействующих выполнению задач, возложенных на вооруженные силы Российской Федерации, погибших (умерших) в ходе специальной военной операции, в соответствии с постановлением Губернатора Краснодарского края от 19 июня 2023 г. № 363, в управление социальной защиты за истекший период 2025 года обратились 106 семей погибших военнослужащих, выплаты произведены на сумму 191,7 млн рублей.

РАЗДЕЛ 3

ФИНАСОВАЯ ПОЛИТИКА И МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ЗАКУПКИ

Формирование и исполнение местного бюджета является одним из основных полномочий органов местного самоуправления.

Первостепенные задачи в бюджетной сфере:

- обеспечение устойчивого наполнения бюджета;
- выполнение расходных обязательств;
- рациональное использование бюджетных средств и оптимизация бюджетных расходов;
- сохранение социальной направленности бюджета.

Исполнение местного бюджета муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края в 2025 году

За 2025 год в доходную часть местного бюджета поступило 6 млрд 991,4 млн рублей, в том числе:

- налоговые и неналоговые доходы в сумме 2 млрд 956,2 млн рублей, темп роста к уровню предыдущего года составил 111,5%;
- безвозмездные поступления – 4 млрд 35,2 млн рублей.

Бюджетные назначения по налоговым и неналоговым доходам за 2025 год исполнены на 105,6%, темп роста 111,5% к уровню прошлого года. Основу бюджетных поступлений в 2025 году составили налоговые доходы. Их удельный вес в объеме поступлений местного бюджета – 81,4%. На долю неналоговых доходов приходится 18,6%.

Налоговые доходы поступили в бюджет в сумме 2 млрд 407,5 млн рублей. Бюджетные назначения исполнены на 105,4%, темп роста к аналогичному периоду прошлого года – 115,7%. Зачислено налоговых доходов на 326,1 млн рублей больше, чем в 2024 году.

Неналоговые доходы поступили в местный бюджет в сумме 548,7 млн рублей, бюджетные назначения исполнены на 106,3%, темп роста к аналогичному периоду

прошлого года – 96,1%. По сравнению с уровнем 2024 года поступления уменьшились на 22,3 млн рублей.

Расходы местного бюджета в 2025 году составили 6 млрд 873,5 млн рублей.

Основная часть бюджетных средств (69,7%) направлена на социальную сферу — это 4,8 млрд рублей.

				тыс. руб.
Наименование	Утверждено 2025 год	исполнено за 2025 год	% исполнения	Удельный вес в структуре расходов, %
Общегосударственные вопросы	663655,0	516437,8	77,8	7,5
Национальная оборона	297,0	153,7	51,8	
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	60128,3	55095,2	91,6	0,8
Национальная экономика	787359,8	740874,4	94,1	10,8
Охрана окружающей среды	8300,0	7816,7	94,2	0,1
Жилищно-коммунальное хозяйство	829350,9	753124,9	90,8	11,0
Образование	4021018,5	3794137,6	94,4	55,2
Культура и кинематография	324381,1	324258,8	100,0	4,7
Социальная политика	382135,9	350815,7	91,8	5,1
Физическая культура и спорт	328251,4	323771,7	98,6	4,7
Средства массовой информации	7036,0	7036,0	100,0	0,1
Всего расходов	7411913,9	6873522,5	92,7	100,0
в том числе расходы на социальную сферу	5055786,9	4792983,8	94,8	69,7

Оптимизация бюджетных расходов, внутренний финансовый контроль

В целях обеспечения сбалансированности и устойчивости местного бюджета в 2025 году главными распорядителями средств местного бюджета проводились мероприятия по эффективному и рациональному использованию бюджетных средств, оптимизации расходов.

Ревизионным отделом администрации муниципального образования город Армавир в 2025 году проведено 9 контрольных мероприятий. Проверено бюджетных средств на сумму 460,6 млн руб. Выявлено нарушений на сумму 4,2 млн рублей. Направлено 1 представление на устранение нарушений. По нему объектом контроля ведётся исковая работа на взыскание излишне уплаченных средств в размере 2,4 млн рублей.

В 2025 году осуществлено закупок по 223-ФЗ на 321,6 млн.рублей, из них конкурентными способами на 297,4 млн.рублей (или 92,5%), экономия за счет снижения начальной максимальной цены контракта составила 28,6 млн. рублей.

Уполномоченным на осуществление контроля в сфере закупок в соответствии с планом проверок на 2025 год были проведены плановые проверки 22 муниципальных заказчиков, а также внеплановая проверка двух муниципальных заказчиков.

По результатам проведенных проверок были выявлены семь нарушений Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее Закон), содержащие состав административных правонарушений, предусмотренных Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации.

Муниципальные закупки

С целью оптимизации расходов местного бюджета на закупки товаров, работ, услуг, организованы и проводятся совместные торги.

В 2025 году продолжена практика проведения совместных закупок путем проведения электронных аукционов для муниципальных заказчиков и муниципальных учреждений. Проведено 134 закупки на сумму 148 млн рублей.

Заказчиками осуществлено закупок у СМП и СОНО в 2025 году на сумму 777,4 млн рублей, что составило 48,5 % от совокупного годового объема закупок для СМП и СОНО при обязательной норме, установленной законодательством, не менее 25%.

Ведется работа по сокращению закупок у единственного поставщика. Закупки малого объема осуществляются через специализированный интерфейс формата «электронный магазин» и составляют 40,4% - более 16,6 млн рублей.

Особое внимание уделяется формированию начальной цены закупки.

За 2025 год экономия средств местного бюджета путем снижения начальной максимальной цены контракта участниками осуществления закупок составила 144 млн рублей – 8% (2024 году – 133,94 млн рублей – 4 %).

РАЗДЕЛ 4

ПРОГРАММНЫЙ ПРИНЦИП ИСПОЛНЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОЕКТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации и в целях повышения эффективного достижения целей и решения задач социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, в том числе направленных на достижение национальных целей развития Российской Федерации работу по исполнению своих полномочий администрация Армавира осуществляет по программному принципу с применением основ проектной деятельности.

Общая координация организации работы по разработке и реализации муниципальных программ, а также организации проектной деятельности возложена на управление экономического развития администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ

Работу по исполнению своих полномочий и их бюджетное финансирование администрация Армавира осуществляет по программному принципу.

Согласно утвержденному перечню муниципальных программ муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, в 2025 году в Армавире реализуются 17 муниципальных программ.

На 1 января 2026 года паспортами утвержденных муниципальных программ на 2025 год предусмотрено финансирование в объеме 6,9 млрд рублей.

В 2025 году из 17-ти реализуемых муниципальных программ в 8-ми программах предусмотрены мероприятия со средствами федерального и краевого бюджетов.

Свою задачу администрация Армавира видит не только в разработке и реализации собственных муниципальных программ, но и в том, чтобы максимально принять участие в региональных и федеральных программах.

На сегодняшний день государственные программы являются эффективным инструментом реализации государственной социально-экономической политики, который позволяет в установленные сроки сконцентрировать ресурсы для достижения конкретных целей.

Конструктивное взаимодействие муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края с администрацией и Законодательным Собранием Кубани способствовало активному участию муниципалитета в 2025 году в 10 государственных программах Краснодарского края, а также эффективному расходованию бюджетных средств.

Межбюджетные трансферты муниципальному образованию городской округ город Армавир Краснодарского края предоставлялись в рамках следующих государственных программ:

1. «Развитие образования»;
2. «Развитие культуры»;
3. «Развитие физической культуры и спорта»;
4. «Развитие жилищно-коммунального хозяйства»;
5. «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры»
6. «Дети Кубани»;
7. «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»;
8. «Региональная политика и развитие гражданского общества»;
9. «Развитие общественной инфраструктуры»;
10. «Социальная поддержка граждан Кубани».

По состоянию на 1 января 2026 года объем привлеченных средств краевого и федерального бюджетов составил 3,8 млрд рублей.

Объем финансирования муниципальных программ в местном бюджете на 1 января 2026 года составил 6,9 млрд рублей, из них источником финансирования являлись межбюджетные трансферты в сумме 3,8 млрд рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 217,4 млн рублей, краевого бюджета – 3 млрд 580,3 млн рублей.

По состоянию на 1 января 2026 года структура расходов, произведенных в рамках реализации муниципальных программ в объеме 6,2 млрд рублей, сложилась следующим образом:

- образование – 3,8 млрд рублей (60,7%);
- развитие экономики и инвестиционной привлекательности – 520,9 млн рублей (8,3%);
- организация благоустройства и санитарного содержания – 450,3 млн рублей (7,2%);
- культура – 412,5 млн рублей (6,6%);
- социальная защита населения и семейная политика – 402,8 млн рублей (6,4%);
- физическая культура и спорт – 192,5 млн рублей (3,1%);
- строительство, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения – 181,0 млн рублей (2,9%);
- расходы по другим направлениям – 298,1 млн рублей (4,8%).

В рамках государственных программ Краснодарского края в 2025 году реализованы следующие мероприятия:

Государственная программа Краснодарского края «Развитие образования»

по капитальному ремонту учебного корпуса и оснащению здания МАОУ СОШ № 1 «Казачья», объем финансирования 46,2 млн рублей, в т.ч. средства федерального бюджета 34,6 млн рублей, краевого бюджета 9,8 млн рублей.

Государственная программа Краснодарского края «Развитие культуры»

по модернизации библиотек в части комплектования книжных фондов, объем финансирования 935,6 тыс. рублей, в т.ч. средства федерального бюджета 649,5 тыс. рублей, краевого бюджета 183,2 тыс. рублей;

по укреплению материально-технической базы и созданию новых постановок МАУК «Театр драмы и комедии», объем финансирования 2 909,9 тыс. рублей, в т.ч. средства федерального бюджета 2 020,0 тыс. рублей, краевого бюджета 569,8 тыс. рублей.

Государственная программа Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта»

создан корт (устроено основание, приобретено и смонтировано оборудование) по адресу город Армавир, ул. Азовская 118 для занятий видом спорта «падел», объем финансирования 4,3 млн рублей, в т.ч. средства краевого бюджета 2,4 млн рублей.

Государственная программа Краснодарского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства»

предоставлены социальные выплаты 3-м молодым семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, объем финансирования 7 033,5 тыс. рублей, в т.ч. средства федерального бюджета 779,3 тыс. рублей, краевого бюджета 3 933,1 тыс. рублей.

На 2027 год выделены средства на реконструкцию канализационных очистных сооружений, с объемом финансирования более 2,4 млрд рублей.

Государственная программа Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере архитектуры и градостроительства»

по изготовлению ПСД подводящих сетей водоснабжения город Армавир, п. ВИМ, объем финансирования 5,0 млн рублей, в т.ч. средства краевого бюджета 4,5 млн рублей.

Государственная программа Краснодарского края «Дети Кубани»

приобретено 36 квартир для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, объем финансирования 118,2 млн рублей в т.ч. средства федерального бюджета 12,9 млн рублей, краевого бюджета 105,3 млн рублей.

Государственная программа Краснодарского края «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»

по осуществлению и организации мероприятий по обращению с животными без владельцев, предусматривающее отлов и содержание, объем финансирования 9,7 млн рублей.

оказана финансовая поддержка личным подсобным хозяйствам (ЛПХ), объем финансирования 2,3 млн рублей краевых средств.

Государственная программа «Региональная политика и развитие гражданского общества»

В рамках инициативного бюджетирования в 2025 году выполнены работы по благоустройству:

спортивных площадок в пос. Учебный, ул. Скрябина, №2/6 и №2/8, по ул. Лавриненко №1Т, в пос. Центральная усадьба совхоза «Восток», ул. Раздольная, №1/6, универсальных спортивно-игровых площадок в ст. Старой Станице, по ул. Солнечной, в хуторе Первомайском, по ул. Комсомольской;

общественной территории «Лесной уголок» по ул. Лесная в ст. Старая Станица г. Армавир;

детской площадки в поселке Мясокомбинат, 5/1 в городе Армавир.

Общий объем финансирования составил 8,2 млн рублей, в т.ч. средства краевого бюджета 7,9 млн рублей.

Государственная программа Краснодарского края «Развитие общественной инфраструктуры»

продолжаются строительные работы:

по берегоукреплению левого берега реки Кубань, на участке от Дзержинского до пруда №3, объем финансирования 464,5 млн рублей, в т.ч. краевой бюджет – 437,4 млн рублей;

по берегоукреплению и берегозащите с устройством мероприятий по регулированию уровня воды водохранилища на территории парка «Городская роща», объем финансирования на 2025 год – 81,4 млн рублей, в т.ч. краевой бюджет – 76,9 млн рублей;

общеобразовательной школы на 1100 мест, по адресу: город Армавир, улица Кондратенко, земельный участок 5;

общеобразовательной школы на 1550 мест, по адресу: город Армавир, улица Заполярная 25;

блока начального образования на 400 мест МАОУ-СОШ № 4 город Армавира по адресу: Краснодарский край, город Армавир, улица Азовская, 20, объем финансирования 236,3 млн рублей, в т.ч. краевой бюджет 220,7 млн рублей (ввод объекта в эксплуатацию - 2026 год);

завершены работы по строительству универсального спортивного зала по адресу: город Армавир, ул. Матвеева, 103 (школа №15), объем финансирования 46,0 млн рублей, в т.ч. краевой бюджет 43,5 млн рублей.

Кроме того, в рамках **Государственной программы Краснодарского края «Социальная поддержка граждан Кубани»** выделена единая субвенция краевого бюджета на следующие мероприятия в области социальной политики:

на выплату ежемесячных денежных средств на содержание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся под опекой (попечительством), включая предварительную опеку (попечительство), переданных на воспитание в приемную семью;

на выплату ежемесячного вознаграждения, причитающегося приемным родителям за оказание услуг по воспитанию приемных детей;

на выплату единовременного пособия детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа на государственную регистрацию права собственности (права пожизненного наследуемого владения), в том числе на оплату услуг, необходимых для ее осуществления за исключением жилых помещений, приобретаемых за счет средств бюджета Краснодарского края;

на оплату проезда детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся под опекой (попечительством), включая предварительную опеку (попечительство), переданных на воспитание в приемную семью или на патронатное воспитание, к месту лечения и обратно;

на организацию и осуществление деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних;

на организацию и обеспечение отдыха и оздоровления детей (за исключением организации отдыха детей в каникулярное время);

на выявление обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, и осуществлению контроля за использованием детьми-сиротами и

детьми, оставшимися без попечения родителей, предоставленных им жилых помещений специализированного жилищного фонда.

ПРОЕКТНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Муниципальные проекты

С целью реализации Указов Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Указа Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2030 года» и от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» с 2018 года осуществляется деятельность проектного комитета и муниципального проектного офиса.

Переход на проектное управление позволил увеличить эффективность и результативность деятельности органа местного самоуправления. Муниципальный проектный комитет является коллегиальным координационным органом, а также постоянным органом управления проектной деятельностью администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края. В 2025 году проведено 7 заседаний муниципального проектного комитета.

В 2025 году в рамках проектного управления реализовывались 26 муниципальных проектов, из них 10 успешно завершены, это проекты:

- МП «Город мастеров»;
- МП «Сердце Армавира»;
- МП «День соседей. Поем всем двором»;
- МП «Экологические уголки «ЮнЭко»;
- МП «Вдохни жизнь: фестиваль стрит-арта «Загфест»;
- МП «Все свои: клуб настольных игр «Игромания»;
- МП «Продолжение экологической тропы х. Красная Поляна – парк «Городская роща» («Чистые берега»);
- МП «Центральный сквер с фонтанами»;
- МП «Заключение концессионного соглашения на реконструкцию и капитальный ремонт объектов водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края»;
- МП «Благоустройство общественной территории по ул. Кирова, ограниченной улицей Ленина и улицей Мира (центральная площадь имени Ленина)».

О реализации национальных проектов РФ на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края

С 2025 года национальные проекты реализуются в рамках Указа Президента РФ В.В.Путина № 309 «О национальных целях развития РФ на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» от 07.05.2024 года.

Указом определены семь национальных целей развития РФ на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года:

- сохранение населения, укрепление здоровья и повышение благополучия людей, поддержка семьи;
- реализация потенциала каждого человека, развитие его талантов, воспитание патриотичной и социально ответственной личности;
- комфортная и безопасная среда для жизни;
- экологическое благополучие;
- устойчивая и динамичная экономика;
- технологическое лидерство;

цифровая трансформация государственного и муниципального управления, экономики и социальной сферы.

Для достижения национальных целей разработаны и утверждены национальные проекты РФ.

В настоящее время реализация национальных проектов является важнейшим приоритетным направлением работы для всех уровней власти, в том числе для органов местного самоуправления.

Предусматривается два вида участия в нацпроектах:

- с прямым финансированием через местный бюджет;
- без прямого финансирования – муниципальные проекты и программы, направленные на достижение целей нацпроектов (в т.ч. реализуемые за счет грантов и иных мер поддержки, через госпрограммы и т.д.).

Общий объем прямого финансирования национальных проектов в Армавире в 2025 году составил 120,0 млн рублей.

Национальный проект «Молодежь и дети»

В местном бюджете на реализацию проекта предусмотрено и освоено порядка 120 млн рублей, в том числе:

выполнены работы по капитальному ремонту и оснащению МАОУ СОШ №1 «Казачья»;

осуществляются выплаты за классное руководство педагогическим работникам и советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями муниципальных образовательных организаций;

мастерские учреждений среднего профессионального образования оснащаются современной материально-технической базой.

Национальный проект «Инфраструктура для жизни»

В рамках национального проекта город Армавир включен в Единый перечень опорных населенных пунктов РФ, утвержденный президиумом Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации (протокол от 16 декабря 2024 года № 143-пр) на основании критерия «Реализуются новые инвестиционные проекты, существенно влияющие на экономику территории». Включение в перечень дает приоритетное развитие социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, повышает качество жизни за счет доступности медицины и образования, что стимулирует устойчивый экономический рост, служит точкой роста для окружающих территорий.

В 2026 году за счет прямого финансирования в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» планируется реализация проекта по благоустройству центрального сквера с фонтами «Шестое измерение». Проект стал победителем Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях.

Национальный проект «Продолжительная и активная жизнь»

В рамках государственной программы Краснодарского края «Развитие общественной инфраструктуры» планируется реализация проектов по строительству:

поликлиники на 250 посещений в смену в Северном микрорайоне. Уже разработана ПСД и пройдена государственная экспертиза, срок строительства 2026-2027 гг.;

поликлинического корпуса с дневным стационаром противоопухолевого лекарственного лечения в г. Армавире. В 2026 году планируется разработка ПСД на строительство объекта.

Учреждения здравоохранения переоснащаются современным медицинским оборудованием.

Национальный проект «Семья»

В рамках проекта осуществляются единовременные денежные выплаты при рождении третьего ребенка или последующих детей; семьи пользуются правом на использование материнского капитала; пожилым гражданам и инвалидами осуществляется предоставление социальных услуг на дому, также предусмотрена государственная социальная помощь на основании социального контракта; перинатальные центры участвуют в оснащении медицинским изделиями.

Национальный проект «Кадры»

На территории города проект реализуется ГКУ КК «Центр занятости населения Краснодарского края» по нескольким направлениям:

1) предусмотрена возможность получения работодателями двух видов субсидий за трудоустройство отдельных категорий граждан и за создание рабочих мест для инвалидов.

В соответствии с приказом Фонда Пенсионного и социального страхования РФ от 29 декабря 2024 г. № 2714 «Об утверждении Решения о порядке предоставления субсидии на государственную поддержку стимулирования найма отдельных категорий граждан» субсидию получили 5 работодателей: ООО «АМК-ТРОЯ» - категория «уволенные с военной службы», АО «АЗРИ» - категория «многодетные родители», ООО «ПРОК» - категория «инвалиды», ООО «Югэнергпром» - категория «инвалиды», ИП Гребеник Е.Г. - категория «многодетные родители».

В соответствии с приказом Фонда Пенсионного и социального страхования РФ от 29 декабря 2024 г. № 2712 «Об утверждении Решения о порядке предоставления субсидий в целях создания (оборудования) рабочих мест для трудоустройства инвалидов» возможностью получения субсидии воспользовались 2 работодателя: АО «Армавирский питомник декоративные культуры имени Н.С. Плохова», ООО «Первая пивоваренная компания».

2) предусмотрена программа профессионального обучения и дополнительного профессионального образования отдельных категорий граждан.

Программа показала себя как эффективный инструмент активного содействия занятости населения. Участие в ней для граждан – это возможность обрести новые знания и навыки, получить новую востребованную профессию и запустить свой карьерный трек, найти или сохранить работу, а также открыть бизнес. Для работодателей – получить новых работников с требуемыми трудовыми знаниями или повысить (расширить) компетенцию уже работающих сотрудников.

Национальный проект «Кадры» реализуется федеральными учебными площадками: Национальный исследовательский Томский государственный университет, Российская академия народного хозяйства и государственной службы при президенте Российской Федерации, Институт развития профессионального образования и Всесоюзный научно-исследовательский институт.

В течение 2025 года были опубликованы более 85 программ профессионального обучения и дополнительного профессионального образования. Обучение проходило по востребованным на рынке труда профессиям, в очном или в онлайн-формате. Участвовать в национальном проекте гражданину можно только один раз.

За текущий период было подано около 300 заявлений на обучение. К обучению приступили 200 человек по следующим профессиям и программам: санитар, стропальщик, младший воспитатель, экскурсовод, сиделка (помощник по уходу), 1С программист, промпт-инжиниринг, 1С разработчик, специалист по защите информации и другие. Все граждане после обучения трудоустроены и/или работают по полученной профессии.

НП «Экологическое благополучие»

На территории города реализуется масштабный инвестиционный проект «Региональный экотехнопарк по обращению с отходами» (распоряжение Губернатора КК от 25.11.2024 года № 281), планируемый объем финансирования 3 млрд 503,9 млн рублей.

Также продолжается реализация проектов:

В рамках **национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика»** теперь уже регионального проекта «Производительность труда».

Основной задачей проекта является повышение производительности труда на средних и крупных предприятиях базовых несырьевых отраслей экономики.

Участниками проекта «Производительность труда» являются 28 предприятий муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

Город Армавир занимает 2 место в Краснодарском крае по числу участников, вовлеченных в проект.

Предприятиями-участниками проекта внедрены принципы бережливого производства и достигнуты следующие показатели:

увеличение выработки продукции составило 30%

сокращение производственных запасов на 28%

сокращение протекания процесса производства на 28%.

В настоящее время реализация проекта завершена на 24 предприятиях (2020 год – ООО «Аполинария», АО «СЗ «Домостроитель», ООО «Армавирский мясоконсервный комбинат», ООО «Хлебокомбинат Лавина», ООО «Компания Благо», 2021 год – ГУП КК СВВУК «Курганинский групповой водопровод», ООО «Горница», ООО «Альфахимгруп», 2022 год – ООО «ДОРСНАБ», ООО «ЛИДЕР», 2023 год – ООО «Кредо», ООО «Магазин-К», ЗАО «Кабельный завод «Кубанькабель», ООО «ДСУ4», ООО «ЮгСнаб», ООО «АМК-ТРОЯ», 2024 год – ООО «ЮгЭнергоПром», ООО «Молпром-Кубань», ООО «МилкМаркет», ООО «Продкапитал», ООО «ЗСК «Кубань», ООО «Изостудия», ООО «Армавирский картонный завод»).

В 2025 году привлечено к участию 4 предприятия: АО НПО «РоСАТ», ООО «Прок», ООО «Альфа технологии», ООО «АЗТ Исладам» - реализация продолжается.

За период действия проекта участники воспользовались различными мерами государственной поддержки на общую сумму 1 млрд 031 млн рублей, в том числе в 2025 году на сумму 203,4 млн рублей.

Лучшими практиками внедрения принципов бережливого производства на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края являются предприятия:

1) ООО «ЗСК «Кубань» реализован проект с помощью специалистов АНО «Федеральный центр компетенции». На пилотном потоке перераспределены операции и зона приема ТМЦ, вследствие чего высвобождено время работы грузоподъемного механизма на 25%; оптимизирована последовательность производства работ по клёпке и сверловке на 39%; производственный брак сокращен на 17%. Вследствие проведенной оптимизации потока выработка готового продукта на пилотном потоке увеличилась на 22%.

2) ООО «Горница» реализован проект с помощью специалистов АНО «Региональный центр компетенции». Пилотный поток: процесс производства сковороды. Результаты участия: время протекания процесса сокращено на 26,9%, запасы производства сокращены на 23,6%, выработка потока повышена на 30%.

3) ООО «АльфаХимГрупп» реализован проект с помощью специалистов АНО «Региональный центр компетенции». Пилотный поток: процесс производства моторных и промышленных масел. Результаты участия: время протекания процесса сокращено на 11,7%, запасы производства сокращены на 13%, выработка потока повышена на 30,8%.

4) ООО «ЮгЭнергоПром» реализован проект с помощью специалистов АНО «Федеральный центр компетенции». Пилотный поток: оптимизация процесса обработки меди и комплектующих изделий. Результат участия: время протекания процесса

сокращено на 11,6%, производственные запасы сокращены на 11,6%, производственная выработка повышена на 14%.

5) ООО «Кредо» реализован проект с помощью специалистов АНО «Региональный центр компетенции». Пилотный поток: оптимизация производственного процесса пополнения непродовольственных товаров в супермаркете. Результаты участия: снизилось время протекания процесса на 38,5%, производственные запасы сокращены на 13%, выработка повышена на 75%.

6) ООО «МолПромКубань» реализован проект с помощью специалистов АНО «Региональный центр компетенции». Пилотный поток: оптимизация процесса приемки, хранения и отгрузки готовой продукции. Результаты участия: время протекания процесса снизилось на 13%, производственные запасы сокращены на 12%, выработка повышена на 15%.

Также в рамках данного национального проекта продолжена реализация теперь уже регионального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы национального проекта». Проект реализуется через региональную инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства: Фонд микрофинансирования, Фонд развития бизнеса, Центр поддержки экспорта и Фонд развития инноваций.

За период действия проекта финансовыми мерами государственной поддержки воспользовался 1363 хозяйствующих субъекта города Армавира на общую сумму порядка 6 млрд рублей, в том числе в 2025 году - 275 субъектов на общую сумму 617,1 млн рублей.

Национальный проект «Международная кооперация и экспорт».

Внеэкономическую деятельность на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края осуществляют более 100 хозяйствующих субъектов.

Экспорт товаров составляют мучные кондитерские изделия, растительные масла, майонез, кетчуп, резиновые и пластмассовые изделия, изделия из бумаги и картона, химические вещества и удобрения, электрическое оборудование, водонагреватели.

Экспорт продукции осуществляется в 15 стран ближнего и дальнего зарубежья, основными из которых являются Беларусь, Армения, Узбекистан, Казахстан, Азербайджан.

Продукция предприятий Армавира всегда обладала высокой конкурентоспособностью, соответствует высоким стандартам качества: 143 товара 32 армавирских производителей обладают знаком качества «Сделано на Кубани».

Центром поддержки экспорта Краснодарского края проводится конкурс «Экспортёр года» в рамках НП «Международная кооперация и экспорт». Предприятия города являются активными участниками конкурса.

ООО «ТКП «Элза» ежегодно принимает участие в данном конкурсе, и неоднократно становилось победителем. Так, в 2025 году предприятие, являющееся активным экспортером кондитерских товаров, стало победителем ежегодного регионального конкурса среди субъектов МСП Краснодарского края «Экспортер года» в номинации «Экспортер года» в сфере готового продовольствия».

Также на территории Краснодарского края действует региональный проект «Экспортный бустер», в рамках которого реализуется образовательная программа для муниципалитетов и экспортно-ориентированных предприятий по обучению внешнеэкономической деятельности.

На территории Армавира участниками проекта являются 8 армавирских предприятий-экспортеров: ООО «СПП Юг», ООО «Армавирский Картонный Завод», ООО «ЭсСиЭл ГлобалКонцепт», ООО ЗСК «Кубань», ОАО «Кондитерская Фабрика» г. Армавир, ИП Халабурдин Павел Александрович, ИП Восканян Розыя Захаровна, в 2025 году участником стало ООО «Кондитерский дом «ФабрикантЪ».

В рамках **национального проекта «Туризм и гостеприимство»** в 2025 году Армавирский питомник декоративных культур имени Н.С. Плохова получил субсидию 11,1 млн рублей на финансовое обеспечение затрат, связанных с реализацией общественных инициатив и проектов, направленных на развитие туристской инфраструктуры. Реализация проекта по развитию туристической инфраструктуры способствует привлечению посетителей, повышению популярности питомника как значимого объекта агротуризма и экологического просвещения.

РАЗДЕЛ 5

ИСПОЛНЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В СФЕРЕ ЭКОНОМИКИ, РАЗВИТИЯ КОНКУРЕНЦИИ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ИНВЕСТИЦИЙ

Экономическая политика администрации Армавира направлена на:

- создание благоприятных условий для развития отраслей экономики, малого и среднего предпринимательства;
- создание благоприятных условий для привлечения инвесторов, конкурентных условий для предприятий и организаций всех форм собственности;
- разработку и координацию реализации концепций и планов социально-экономического развития;
- организацию работы по внедрению и развитию механизмов муниципально-частного партнерства при реализации инвестиционных проектов ГЧП;
- оказание поддержки промышленным предприятиям, малому и среднему бизнесу, частному предпринимательству в получении мер государственной поддержки;
- содействие финансовому оздоровлению субъектов экономической деятельности, находящихся в предбанкротном и банкротном состоянии.

Полномочия по формированию и реализации экономической политики на территории муниципального образования город Армавир осуществляет управление экономического развития администрации Армавира.

Согласно Стратегии развития Краснодарского края до 2030 года, утвержденной Законом Краснодарского края от 21 декабря 2018 г. N3930-КЗ, с 2018 года Армавир носит официальный статус центра Восточного экономического округа Кубани, в состав которого, помимо Армавира, входят еще девять муниципальных образований Краснодарского края: Белоглинский, Гулькевичский, Кавказский, Курганинский, Новокубанский, Новопокровский, Тбилисский, Тихорецкий и Успенский районы.

Главами этих муниципальных образований подписано соглашение о межмуниципальном сотрудничестве и взаимодействии, а также создан Совет муниципальных образований Восточной экономической зоны. Председателем Совета с 2018 года является глава муниципального образования город Армавир А.Ю. Харченко.

В 2025 году в городе с участием представителей Совета и бизнеса Восточного экономического округа проведен при поддержке министерства экономики Краснодарского края муниципальный инвестиционный форум «Новые горизонты развития: креативные индустрии». В рамках работы Форума участники и спикеры обсудили тенденции развития креативных (творческих) индустрий, поделились своими планами развития территорий, опытом привлечения инвестиций.

Также с участием представителей Совета и бизнеса Восточного экономического округа проведен семинар «Господдержка бизнеса в условиях санкционного давления. Инструменты поддержки экспорта», в рамках которого обсудили вопросы поддержки отечественных действующих и потенциальных экспортеров при выходе на внешние рынки.

Содействие развитию конкуренции

Распоряжением правительства РФ от 17 апреля 2019 г. №768-р утвержден Стандарт развития конкуренции в субъектах РФ. Стандартом развития конкуренции определен системный подход к осуществлению деятельности органов местного самоуправления по созданию условий для развития конкуренции между хозяйствующими субъектами в отраслях экономики.

В целях реализации Стандарта образована рабочая группа по содействию развитию конкуренции и конкурентной среды. С учетом приоритетов социально-экономического и инвестиционного развития города определен перечень приоритетных и социально значимых товарных рынков для содействия развитию конкуренции в количестве 43 рынка, утвержден план мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции МО г. Армавир.

Министерством экономики Краснодарского края ежегодно проводится оценка деятельности муниципальных образований Краснодарского края по содействию развитию конкуренции.

В 2025 году по результатам оценки деятельности по содействию развитию конкуренции за 2024 год г. Армавир занимает 4 место среди городских округов Краснодарского края при индексе эффективности 82,64% (за 2023 год 5 место при индексе 76,1%).

В рамках ежегодного мониторинга состояния развития конкуренции в ноябре 2025 года в Армави́ре проведено анкетирование физических лиц и хозяйствующих субъектов, в котором приняли участие 20821 человек и 1925 хозяйствующих субъектов, что значительно больше, чем в 2024 году (12 367 человек и 588 хозяйствующих субъектов).

Муниципальные практики

С 2017 года на территории Краснодарского края ежегодно проводится Всероссийский конкурс «Лучшая муниципальная практика».

Конкурс организуется и проводится в целях выявления, поощрения и распространения применения примеров лучшей практики деятельности органов местного самоуправления по организации муниципального управления и решению вопросов местного значения муниципальных образований Краснодарского края по 5 различным номинациям.

В 2025 году город Армавир вошел в 5-ку победителей конкурса по соответствующим номинациям в каждой категории участников конкурса:

- 1)»градостроительная политика, обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности населения и развитие жилищно-коммунального хозяйства» - 4 место;
- 2)»повышение эффективности управления территорией» - 4 место;
- 3)»укрепление межнационального мира и согласия, реализация иных мероприятий в сфере национальной политики на муниципальном уровне» - 2 место;
- 4)»модернизация городского хозяйства посредством внедрения цифровых технологий и платформенных решений («умный город») – 3 место.

Финансовый рынок

В целях повышения доступности финансовых услуг в Армави́ре реализуются мероприятия для обеспеченности населения необходимой платежной инфраструктурой. Задача решается в рамках реализации проекта «Безналичная Кубань».

В городе Армави́ре осуществляют деятельность 13 банков, включающих 26 кредитных офисов. Безналичная оплата коммунальных услуг, товаров, перевозок общественным транспортом обеспечена в полном объеме. Всего размещено 183 банкомата и 5605 платежных терминала.

В течение 2025 года в Армави́ре наблюдался стабильный рост уровня доступности финансовых услуг и уровня удовлетворенности работой финансовых организаций. По

результатам проведенного министерством экономики Краснодарского края социологического опроса г. Армавир занимает 3 место в рейтинге Краснодарского края, продемонстрировав значительное улучшение показателей по сравнению с 6 местом, зафиксированным в 2024 году.

Обеспеченность платежной инфраструктурой на 10 тыс. жителей в 2025 году составила 248,393 единицы с темпом роста 107,8% к аналогичному периоду прошлого года.

Финансовое оздоровление (банкротство)

В 2025 году в процедуре банкротства находятся 37 юридических лица и 11 индивидуальных предпринимателей города Армавира.

Завершена процедура банкротства в отношении пяти хозяйствующих субъектов.

По состоянию на 1 декабря 2025 года хозяйствующими субъектами, находящимися в процедуре банкротства, погашена задолженность в бюджет и внебюджетные фонды на сумму 6 147 тыс. рублей.

В 2025 году реализовано имущество обанкротившегося Армавирского троллейбусного управления (МУП «Троллейбусное управление»). В соответствии с условиями заключённого соглашения новый собственник использует имущество для перевозки пассажиров городским наземным электрическим транспортом.

С целью привлечения покупателей (инвесторов) к участию в процессе реализации имущества хозяйствующих субъектов муниципального образования город Армавир, находящихся в процедуре банкротства, информация о проведении торгов по продаже их имущества ежемесячно размещается на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа город Армавир Краснодарского края в разделе «Экономика»/»Работа с несостоятельными предприятиями» и инвестиционном портале города Армавира в разделе «Свободные имущественные комплексы», реализуются мероприятия по организации встреч и посещений потенциальными покупателями имущественных комплексов, участию в переговорах по возможным направлениям деятельности на данных производственных площадях.

Содействие развитию малого и среднего предпринимательства

На территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края осуществляют деятельность 7912 субъектов малого и среднего предпринимательства (МСП): 1571 юридическое лицо и 6341 индивидуальный предприниматель.

Количество самозанятых граждан по состоянию на 1 января 2026 года составляет 18561 человек (динамика к аналогичному периоду 2025г. 126,3%).

Динамика увеличения количества субъектов малого и среднего предпринимательства в Армавира в 2025 году (в сравнении с 2024 годом) составила 101,8%.

Малый и средний бизнес Армавира развивается во многих сферах экономики города. Больше всего он традиционно представлен в оптовой и розничной торговле, а также ремонте автотранспортных средств – 45%.

Наиболее распространенными в сфере малого и среднего предпринимательства также являются такие виды деятельности, как транспортировка и хранение (10%), обрабатывающее производство (10%) и строительство (6,5%).

Численность населения, занятого в сфере МСП, составляет 25 тыс. человек – это 34,4% от общего количества жителей, занятых в экономике Армавира (динамика к 2024 году – 102,1%).

В рамках регионального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика» продолжается реализация мер поддержки малого и среднего предпринимательства, в которых Армавир принимает активное участие.

В целях реализации механизмов поддержки и стимулирования предпринимателей в муниципальном образовании город Армавир разработана и действует муниципальная подпрограмма «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края». Она предусматривает имущественную, информационную, консультационную и финансовую поддержку на период до 2028 года.

Сформирован и утверждён перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, которое предназначено для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства. В 2025 году этот перечень дополнен одним объектом недвижимого имущества. В настоящий момент в данный перечень включено 9 объектов: 8 объектов недвижимости общей площадью 302,5 кв.м. и 1 земельный участок общей площадью 1404,1 кв.м. Уровень востребованности муниципального имущества составляет 88,9%.

В целях предоставления муниципального имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства информация о свободных объектах недвижимости регулярно публикуется на официальном сайте администрации Армавира, доводится в ходе индивидуальных консультаций.

В 2025 году объект недвижимого имущества предоставлен во временное пользование ИП Геворкьянц Д.П.

В целях оказания муниципальной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам заключен муниципальный контракт с Союзом «Армавирская торгово-промышленная палата», в рамках которого оказана 221 информационно-консультационная и образовательная услуга, предоставлены рабочие места в коворкинге 7 хозяйствующим субъектам, составлено 17 бизнес-планов.

Совет по развитию предпринимательства

С 2004 года как инфраструктура поддержки действует Совет по развитию предпринимательства. В 2025 году проведено 6 заседаний Совета по развитию предпринимательства, в которых приняли участие 137 человек, рассмотрено 17 вопросов, затрагивающий интересы субъектов предпринимательства.

В целях активизации и вовлечения субъектов предпринимательства в инвестиционную деятельность, а также популяризации предпринимательства введена практика включения в работу Совета заключения соглашений о намерениях по взаимодействию в сфере инвестиций, вручения дипломов победителям краевого конкурса в области качества «Сделано на Кубани», награждение предпринимателей в связи с профессиональными праздниками и другие.

Проведен ежегодный конкурс «Лучшие предприниматели муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края», победители которого отмечены Почетными грамотами администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края в рамках Совета.

Школа молодого предпринимателя. Бизнес молодых

Армавир принимает активное участие в краевом конкурсе «Школа молодого предпринимателя. Бизнес молодых». Проект направлен на поддержку и содействие предпринимательской деятельности молодёжи.

В 2025 году 119 молодых армавирицев подали свои заявки на участие в проекте. Финалистами проекта стали Клевакина В.А. с бизнес-проектом по изготовлению букетов из атласных лент и Порутчиков В.П. с бизнес-проектом по организации фермы по производству соков из микрозелени «ЗеленОК».

Финансовая поддержка предпринимательства

Меры финансовой, информационной, имущественной и иной поддержки предпринимателей являются приоритетными целями регионального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика». Кроме того, Планом обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности в Краснодарском крае, утвержденным губернатором региона, предусмотрены государственные меры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан.

Армавир занимает 1 место среди городских округов Краснодарского края по объему микрозаймов, выданных субъектам МСП Фондом микрофинансирования, в расчете на одного субъекта МСП.

В 2025 году финансовыми мерами государственной поддержки воспользовались 275 хозяйствующих субъекта на общую сумму 617,1 млн рублей. 273 из них являются субъектами малого и среднего предпринимательства.

Гарантии и поручительства АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», МСП Банка и Фонда развития бизнеса Краснодарского края на общую сумму 187,3 млн рублей получили в 2025 году 62 субъекта МСП города Армавира.

Микрозаймы Фонда микрофинансирования Краснодарского края получил 41 субъект на общую сумму 124,9 млн рублей. По объему микрозаймов, выданных субъектам МСП Фондом микрофинансирования, в расчете на одного субъекта МСП, Армавир занимает первое место среди городских округов региона.

Льготные займы Фонда развития промышленности Краснодарского края на общую сумму 291,6 млн рублей получили в 2025 году 3 армавирских производителя: АО НПО «РОСАТ», АО «Домостроитель», ООО «Армавирский мясоконсервный комбинат».

Субсидии в рамках государственной программы Краснодарского края «Развитие промышленности Краснодарского края и повышение ее конкурентоспособности» получили в 2025 году ООО «АЗТВ Весоизмеритель», ООО «НПО РОСАТ», ООО «Армавирский электротехнический завод», ООО «Прок», ООО «ПКФ «Дорожно-транспортная компания» на общую сумму 26,9 млн рублей на возмещение затрат, понесенных на развитие инженерно-технических центров в целях производства новых видов продукции и на возмещение затрат на уплату аренды помещения (резидент технопарка).

Субсидия в рамках муниципальной программы «Развитие экономики и инвестиционной привлекательности муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края» выплачена двум сельхозпроизводителям на общую сумму 2,3 млн рублей на возмещение части затрат за построенные теплицы для выращивания овощей защищенного грунта.

Субсидии в рамках государственной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» в сумме 19,3 млн рублей получили 13 хозяйствующих субъектов Армавира, занимающихся производством и реализацией зерновых культур.

Субсидии в рамках государственной программы «Содействие занятости населения» в сумме 2,9 млн рублей предоставлены восьми жителям Армавира на открытие собственного дела.

Субсидии в рамках государственной программы «Социально-экономическое и инновационное развитие Краснодарского края» предоставлены двум предприятиям-инвесторам на возмещение части затрат на оплату процентов по принятым (принимавшимся) кредитным обязательствам на реализацию инвестиционных проектов, реализуемых на территории Краснодарского края, на общую сумму 5,7 млн рублей;

Субсидия в рамках государственной программы «Развитие санаторно-курортного и туристского комплекса» предоставлена АО «Армавирский питомник декоративных культур

имени Н.С. Плохова» в размере 11,1 млн рублей на финансовое обеспечение общественных инициатив, направленных на развитие туристической инфраструктуры.

Субсидии на осуществление предпринимательской деятельности на общую сумму 42,7 млн рублей получили 137 жителей Армавира. 107 из них стали самозанятыми, 30 – индивидуальными предпринимателями. Выплаты произведены в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

КРАЕВОЙ КОНКУРС В ОБЛАСТИ КАЧЕСТВА «СДЕЛАНО НА КУБАНИ»

Одним из главных показателей эффективности мер государственной поддержки федерального, регионального и муниципального уровня является качество продукции местных производителей.

С 2018 года в Краснодарском крае ежегодно проводится краевой конкурс в области качества «Сделано на Кубани». За победу в конкурсе на три года присуждается Знак «Сделано на Кубани», который разработан в целях повышения качества и популяризации продукции, произведенной на территории Краснодарского края.

За всё время существования конкурса знак «Сделано на Кубани» заслужили 328 товаров 46 производителей Армавира.

В 2025 году 26 товаров 12-ти производителей города Армавира стали победителями конкурса.

В настоящее время кубанским знаком качества «Сделано на Кубани» обладают 143 товара 32 армавирских производителей: ОАО «Армхлеб», ООО «КубаньРус-Молоко», ИП Самвелян Владимир Егишевич, ООО «Торгово-коммерческое предприятие «Элза», ИП Кунегин Олег Сергеевич, ОАО «Кондитерская фабрика», ИП Гатауллин Рустем Минрахимович, ООО «Сельскохозяйственное производственное предприятие «Юг», ИП Сергиенко Елена Анатольевна, ИП Фомин Александр Александрович, ООО «ЮгЭнергоПром», ИП Чечина Наталья Александровна, ИП Васильев Александр Ростиславович, ООО «Эдельвейс плюс», ООО «Горница», ООО «АМК-Троя», ИП Халабурдин Павел Александрович, ООО «Испытательные машины», ООО «ОЛИМП», ООО «Армавирский электротехнический завод», ООО «Завод стальных конструкций «Кубань», ООО НПП «ЮГНЕФТЕМАШ», ООО «Армавирский Картонный Завод», АО НПО «Роботизированные системы автоматики и телемеханики», ООО «Производственная компания «Робалс», ИП Прокопенко Илья Юрьевич, ООО «Прок», ООО «Первая пивоваренная компания», ООО «Сладкоежка», АО «Армавирский питомник декоративные культуры имени Н.С. Плохова», ИП Евтушенко Ирина Марковна, ИП Андрианова Оксана Сергеевна.

Оценка регулирующего воздействия и экспертиза муниципальных нормативно-правовых актов

Управление экономического развития администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края является уполномоченным органом, ответственным за проведение процедур оценки регулирующего воздействия (ОРВ) и экспертизы нормативно-правовых актов (НПА), устанавливающих новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязательные требования, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности.

Заключено 11 соглашений о взаимодействии при проведении процедур ОРВ и экспертизы с общественными организациями, уполномоченным по защите прав предпринимателей в Краснодарском крае, иными участниками публичных консультаций.

В 2025 году подготовлено 25 заключений по ОРВ проектов муниципальных НПА.

Проведено одно заседание консультативного совета, подготовлено три заключения по экспертизе муниципальных НПА в 2024 году.

В рейтинге качества осуществления процедур ОРВ МО Краснодарского края Армавир находится на хорошем уровне (71 балл), отмечен как проявивший наибольшую активность в привлечении представителей бизнес-сообщества к участию в публичных консультациях (11 соглашений - наибольшее количество).

Креативные индустрии

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года №309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», одним из приоритетов является интенсивное развитие креативных (творческих) индустрий. Креативная сфера рассматривается как мощный двигатель экономического роста, способствующий росту числа качественных рабочих мест и увеличению доходов бюджета.

Согласно Единого плана по достижению национальных целей развития Российской Федерации до 2030 года, поставлена национальная задача по увеличению доли креативных индустрий в структуре ВВП до 6%.

На территории города Армавира осуществляют свою деятельность более 300 хозяйствующих субъектов в креативной сфере по видам индустрий: литературно-издательская, культурно-зрелищная, изобразительных и визуальных искусств, медиа и журналистики, музыки и саунд-дизайна, рекламы и коммуникаций, игр и игрушек, прикладное творчество, дизайна и моды, гастрономии, архитектуры и урбанистики.

Для развития креативных индустрий проводятся различные мероприятия, направленные на поддержку творчества, инноваций и предпринимательства. Эти события включают форумы, выставки, конференции, мастер-классы. Они способствуют обмену опытом, развитию профессиональных связей, продвижению новых идей и проектов, а также привлечению инвестиций и внимания общественности.

2 марта 2025 года в Армавире состоялось яркое мероприятие в сфере креативных индустрий «Сквозь огонь. Возрождение Армавирского дракона». Мастера и гости гончарной мастерской Голубина Владислава «То be ceramic», создали и обожгли масштабную керамическую скульптуру стилизованного дракона на площадке мероприятия, на глазах у жителей и гостей города. Мероприятие стало значимым событием в культурной жизни Армавира, объединив искусство, ремесло и народные традиции.

Одно из самых масштабных и значимых событий в сфере креативных индустрий нашего города состоялось 7 ноября 2025 года – в Армавире успешно прошёл муниципальный форум «Новые горизонты развития: креативные индустрии», организованный администрацией муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края при поддержке министерства экономики Краснодарского края и АО «Альфа-Банк». Мероприятие объединило более 100 участников – креативных предпринимателей, экспертов и представителей власти для диалога о развитии творческих проектов. Мероприятие стало важной площадкой для демонстрации достижений армавирского креативного бизнеса в сферах дизайна, культуры, искусства, моды. Участники форума высоко оценили организацию и содержание выставки, подчеркнув её профессиональный подход и внимание к деталям.

Сегодня креативность становится двигателем экономического роста и позволяет создать продукты и услуги, востребованные потребителями. Безусловно, это свидетельствует о высокой актуальности проведения форумных площадок, где каждый участник становится членом сообщества, получает возможность обсудить вопросы.

ИНВЕСТИЦИИ И ПРОЕКТЫ РАЗВИТИЯ АРМАВИРА

Важным направлением в работе администрации Армавира является инвестиционная политика, направленная на создание благоприятных условий для инвесторов и сопровождение крупных инвестиционных проектов (в рамках своих

полномочий). Без реализации перспективных инвестиционных проектов сегодня невозможно представить успешное развитие экономики и других сфер деятельности.

В 2025 году, по оценке, объем привлеченных инвестиций составит 10,96 млрд рублей с темпом роста к 2024 году 100,7%.

По итогам 9 месяцев 2025 года Армавир занимает 11 место среди муниципальных образований Краснодарского края по темпу роста инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям, объем привлеченных инвестиций составил 4 498,8 млн рублей, динамика к соответствующему периоду 2024 года – 118%.

Основная доля инвестиционных вложений увеличивается за счет сферы промышленного производства.

Значительные суммы капитальных вложений направлены на развитие производственных комплексов АО НПО «Росат», ООО «Горница», ОА «СЗ «Домостроитель», АЭМЗ филиал ОАО «Элтеза», ООО «АЭТЗ», ООО ЗСК «Кубань», АО «Армавирский завод резиновых изделий», ООО МЭЗ «Ресурс», ООО «АМКК», ООО «Благо-Армавир», ООО «Сельскохозяйственное предприятие Юг» и других.

Предприятиями строительной отрасли значительные объемы инвестиционных вложений направлены на приобретение спецтехники - АО «СЗ «Домостроитель» и ООО «Дорснаб».

В сфере жилищно-коммунального хозяйства капитальные вложения направлены на модернизацию электросетевого хозяйства и сетей водоснабжения и водоотведения.

Бюджетные инвестиции направлены на реализацию проектов по строительству общеобразовательных учреждений в рамках концессионных соглашений, по строительству спортивного зала в МБОУ СОШ № 15, на капитальный ремонт и оснащение МАОУ СОШ №1 «Казачья» в рамках реализации НП «Молодежь и дети», по строительству спортивного комплекса на территории школы-интерната №3 «Коррекционная», по строительству блока начального образования на 400 мест МАОУ-СОШ № 4, по строительству нового модульного здания для аварийно-спасательного отряда «Кубань-Спас», по реабилитации искусственного водоема на территории парка «Городская роща», на работы по объекту «Берегоукрепление левого берега реки Кубань на участке от ул. Дзержинского до пруда №3», на благоустройство общественных территорий и спортивных площадок, на капитальный ремонт и оснащение учреждений социальной сферы и др.

В рамках инвестиционных соглашений завершена реализация 6 проектов, объем привлеченных инвестиций составил порядка 3,7 млрд рублей. Создано 97 новых рабочих места. Среди них проекты по строительству первой очереди завода по производству стеклянной посуды и изделий из стекла ООО «Горница», созданию участка металлообработки ООО «Изостудия», реконструкции и модернизации системы теплоснабжения ООО «Газпром теплоэнерго Краснодар», строительству жилого комплекса «Римские каникулы» ООО «ЮгСтройИмпериял» и др.

В 2025 году заключено 10 инвестиционных соглашений на общую сумму 3,0 млрд рублей, среди которых соглашения о реализации проектов по модернизации действующих и запуску новых производств, реконструкции комплексного средства размещения, строительству объекта общественного питания и др. Реализация данных проектов позволит создать более 330 новых рабочих мест.

Муниципальный инвестиционный форум «Новые горизонты развития: креативные индустрии»

В рамках создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности, а также в целях создания условий для роста креативного сектора экономики 7 ноября 2025 году в Армавире при поддержке министерства экономики развития Краснодарского края и АО «Альфа-Банк» проведен муниципальный инвестиционный форум «Новые горизонты развития: креативные индустрии».

Мероприятие собрало более сотни участников, включая представителей исполнительной власти Краснодарского края, администрации Армавира, представителей Восточного и Предгорного экономических округов Краснодарского края и бизнеса.

В процессе работы Форума участники и спикеры обсудили тенденции развития креативных (творческих) индустрий региона, участники и спикеры поделились своими планами развития, опытом привлечения инвестиций.

В рамках программы форума подписаны два стратегически значимые для города инвестиционных соглашения о намерениях реализовать проекты, направленные на развитие сферы промышленности и потребительских услуг с общим объемом капитальных вложений порядка 200 млн рублей.

Организован показ мод армавирских производителей, которые продемонстрировали широкий модельный ряд, качественный пошив.

Проведена выставка-презентация продукции хозяйствующих субъектов в сфере креативных индустрий. Мероприятие стало важной площадкой для демонстрации достижений армавирского креативного бизнеса в сферах дизайна, культуры, искусства, моды. Участники форума высоко оценили организацию и содержание выставки, подчеркнув её профессиональный подход и внимание к деталям.

Также состоялась гастрономическая выставка, которая включала демонстрацию кулинарных шедевров. Выставка привлекла внимание широкой аудитории благодаря сочетанию высоких стандартов качества продуктов, эстетики подачи блюд и оригинальному подходу к созданию новых вкусов и ароматов. Кроме того, в течение дня участникам форума и горожанам была предоставлена уникальная возможность посетить мастер-классы по различным направлениям творчества, таким как топиарий, художественная роспись по дереву и кулинарное искусство.

Особое внимание привлекла стратегическая сессия в форме деловой игры «Развитие креативных индустрий», проведённая Вероникой Панасейкиной, руководителем регионального отделения РАНХиГС в Краснодарском крае.

Итоги форума показали, что Армавир превращается в притягательную точку для профессионалов, сочетающих творческий потенциал, технологическое мышление и предпринимательские способности. Участники высоко оценили организацию мероприятия и выразили намерение продолжать сотрудничество в целях продвижения и укрепления позиций креативных индустрий региона.

Развитие механизмов муниципально-частного партнерства

В целях реализации инвестиционных проектов путем использования инструментов муниципально-частного партнерства, привлечения частных инвестиций в экономику муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, а также повышения эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, свою работу-осуществляет рабочая группа.

Определен межведомственный орган, ответственный за рассмотрение иницилируемых проектов муниципально-частного партнерства и уполномоченные органы администрации в сфере муниципально-частного партнерства – управление экономического развития администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

Разработан порядок сопровождения реализации инвестиционных проектов. Сопровождение осуществляется на любой стадии реализации проекта, начиная от принятия решения о реализации до ввода проекта в эксплуатацию.

Приняты меры по привлечению инвесторов к реализации инвестиционных проектов на принципах муниципально-частного партнерства. Ежегодно утверждается перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

Предусмотрена льгота по арендной плате за землю, предоставленную для целей реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве или концессионного соглашения, также для проектов, реализуемых с применением механизмов муниципально-частного партнерства, предусмотрена льгота по уплате земельного налога (для проектов, одобренных администрацией муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края).

В 2025 году по результатам оценки, проведенной «Росинфра» по уровню развития ГЧП среди 208 крупнейших городов России, по итогам 2024 года Армавир занимает: 19 место (в 2020 году – 33 место среди 100 городов) и 3 место в рейтинге по уровню развития ГЧП среди городов региона.

Доля Армавира по объему инвестиций на реализацию проектов на принципах ГЧП в Краснодарском крае составляет 31%. На сегодняшний день в стадии реализации находятся 9 соглашений на общую сумму порядка 119 млрд рублей.

В целях повышения надежности и энергоэффективности работы систем водоснабжения и водоотведения, качества предоставления услуг и улучшения экологической ситуации 12 мая 2025 года между администрацией Краснодарского края, администрацией муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края и ООО «РВК-Армавир» заключено концессионное соглашение в отношении создания, реконструкции и эксплуатации отдельных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Армавира. Объем инвестиций составит более 29 млрд рублей. Планируемый срок действия концессионного соглашения - 48 лет. В инвестиционную программу включены мероприятия по реконструкции водопроводов, модернизации ВНС, строительству очистных сооружений канализации, реконструкции канализационных коллекторов и сетей водоотведения и др.

Уже в текущем году в рамках концессионного соглашения реализованы инвестиционные мероприятия на сумму 53,7 млн рублей, в том числе: выполнен ремонт дворовой канализационной сети по ул. Мира, д. 45; выполнен ремонт сети водоснабжения по ул. Рассохина (ул. Лавриненко - ул. Урупская); выполнен ремонт сети водоснабжения по ул. Майкопская (ул. Чехова - ул. Чернышевского); проведено обновление специализированной техники.

В 2025 году продолжена реализация проектов:

в рамках заключенных концессионных соглашений по строительству двух общеобразовательных школ общей вместимостью 2650 обучающихся, объем инвестиционных вложений составит более 6,1 млрд рублей;

по созданию первого в России государственного индустриального промышленного парка «Армавир». Проект поддержан администрацией Краснодарского края, так как имеет стратегическое значение не только для развития города, но и для региона, и признан масштабным инвестиционным проектом распоряжением Губернатора Краснодарского края от 16 ноября 2022 г. №462).

по энергосбережению и повышению энергетической эффективности системы наружного (уличного) освещения, расположенной на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, в рамках заключенного нового энергосервисного контракта. Контракт заключен по итогам уже реализованного в 2024 году проекта по замене уличного освещения, за период действия которого экономия ресурсов составила 68,3%.

Практика заключения энергосервисного контракта на уже реализованный контракт стала первой в России. В рамках нового контракта по итогам 10 месяцев 2025 года экономия энергетического ресурса - 52,8% к уже существующей экономии.

по строительству регионального экотехнопарка по обращению с отходами в 2024 году признан масштабным (распоряжение Губернатора Краснодарского края от 25 ноября 2024 года №281), предоставлен земельный участок без проведения торгов, подписано соглашение о реализации масштабного инвестиционного проекта. Объем инвестиций

превышает 3,5 млрд рублей. Планируемый экотехнопарк будет представлять комплекс объектов – автоматизированный мусоросортировочный комплекс, площадку компостирования для утилизации органических отходов и полигон ТКО. Для Армавира и соседних муниципалитетов экотехнопарк поможет решить проблему с переработкой и хранением твердых коммунальных отходов. Самое важное, что объект будет полностью безопасен для экологии и населения.

В настоящее время проектно-сметная документация по объекту «Полигон твердых коммунальных отходов» проходит главную государственную и экологическую экспертизу.

В целях развития туристической отрасли на территории города планируются к реализации на принципах государственно-частного партнерства проекты по строительству гостиничных комплексов с круглогодичным аквапарком, конгресс-центром, фитнес-центром и медицинским центром. Общий объем инвестиций составит порядка 5 млрд рублей. Принято решение экспертной межведомственной инвестиционной комиссией Краснодарского края о признании данных проектов масштабными, соответствующий проект распоряжения Губернатора Краснодарского края проходит процедуру согласования.

В рамках реализации комплексного развития территории в районе проспекта Авиаторов и ул. Кондратенко в Северном микрорайоне завершена разработка проектно-сметной документации и получены разрешения на строительство многоквартирных жилых домов и детского дошкольного учреждения. Объем инвестиций по проекту составит порядка 7 млрд рублей.

В 2025 году заключен договор о комплексном развитии территории в границах ул. Энгельса, ул. Ефремова и ул. Железнодорожная. В настоящее время инвестором ведется разработка проекта планировки и межевания территории.

Все вышеуказанные проекты - реализованные, планируемые и в стадии реализации - обоснованы не только с точки зрения привлечения инвестиций, но и влияют на улучшение социально-экономической ситуации в городе и позитивные изменения в жизни горожан. Это говорит о стратегическом подходе к развитию, ориентированном на долгосрочное благосостояние горожан и устойчивый экономический рост территории.

КОНЦЕПЦИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО И ИНФРАСТРУКТУРНОГО РАЗВИТИЯ «НОВЫЙ АРМАВИР»

В 2021 году в рамках образовательного проекта ВЭБ.РФ команда города защитила концепцию развития города «Новый Армавир». За четыре года число инвестиционных проектов, вошедших в неё, кратно увеличилось – сейчас это 162 проекта с инвестиционной емкостью порядка 242,7 млрд рублей (80% из них – частные инвестиции). Это проекты по созданию и модернизации промышленных производств, строительству и реконструкции инфраструктурных, социальных объектов, благоустройству общественных пространств, проекты комплексного развития территорий, ревитализации депрессивных территорий и другие.

В целях создания условий для перезагрузки и устойчивого развития городской экономики Концепция включает проекты по трем приоритетным направлениям:

- развитие промышленного потенциала Армавира;
- создание единого культурно-рекреационного каркаса;
- комплексное развитие новых территорий Армавира и создание качественного уровня жизни для горожан.

В рамках развития промышленного потенциала на территории города реализуется 36 проектов с инвестиционной емкостью порядка 104,6 млрд рублей.

В их числе один из крупнейших инвестиционных проектов в сфере промышленности - проект по созданию первого в России государственного индустриального промышленного парка «Армавир» с объемом инвестиций более 80 млрд рублей. Проект поддержан администрацией Краснодарского края, так как имеет стратегическое значение не только

для развития города, но и для региона, и признан масштабным инвестиционным проектом распоряжением Губернатора Краснодарского края от 16 ноября 2022 г. №462).

Для реализации проекта предоставлены земельные участки общей площадью 90,0 га без проведения торгов. Объем инвестиций в проект составит более 80 млрд рублей. Управляющей компанией НАО «Корпорация развития Краснодарского края» получены технические условия на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения, на подключение к магистральному газопроводу и сетям электроснабжения. Также получены технические условия на примыкание к краевой автодороге «Подъезд к городу Армавиру».

В настоящее время завершена разработка проектно-сметной документации, которая направлена на прохождение государственной экспертизы в ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза».

Кроме того, в Армавире реализуются проекты по созданию ещё 2-х частных промпарков, которые включены в реестр Минпромторга РФ.

Один из них - это частный индустриальный (промышленный) парк, создаваемый «Русской промышленной корпорацией» по типу Brownfield на территории действующего предприятия ООО ЗСК «Кубань». Его специализация - вагоностроение и машиностроение, производство металлоконструкций, химическая и легкая промышленность. Территория планируемого парка составляет около 36,9 га, из которых 14,4 га будет предоставлено для нового строительства с учетом нужд резидентов. В 2025 году якорным резидентом ООО ЗСК «Кубань» запущены в серийное производство новые модели грузовых железнодорожных вагонов.

Кроме того, на площадке бывшего предприятия АО «Армавирский электротехнический завод» реализуется проект по созданию частного промышленного технопарка «АЭТЗ». Возобновлено производство электродвигателей, трансформаторов тока, электрооборудования для вагонов метрополитена, деталей промышленной вентиляции, которые выпускалась ранее на АО «АЭТЗ». Якорным резидентом является ООО «АЭТЗ». На Международной промышленной выставке «Иннопром-2025» в городе Екатеринбурге подписано инвестиционное соглашение о реализации проекта по созданию производства тормозных дисков ООО «ВИАФОР» на производственных площадях технопарка. Объем инвестиционных вложений составит порядка 300 млн рублей.

Также реализуются проекты:

по строительству завода по выпуску стеклянной посуды и изделий из стекла ООО «Горница» на территории бывшего банкротного предприятия. В 2025 году завершён 1-й этап строительства и запущена первая производственная линия. Создано более 70 новых рабочих мест. В 2025 году в рамках Петербургского международного экономического форума подписано соглашение о реализации 2-го этапа инвестиционного проекта, завершение которого планируется в 2027 году. Максимальная производственная мощность предприятия составит 9 125 т/год стекломассы;

проекты по строительству мукомольного завода ООО «АЗТ ИСЛАДАМ», производственного комплекса по выпуску безалкогольных напитков и макаронных изделий ИП Ванян Д.Р., завода по производству упаковочных материалов ООО «Упак Групп», по организации серийного производства электроприводов рельсового транспорта АО НПП «РоСАТ», логистического центра ООО «Ван-Бер», а также проекты по модернизации существующих производств и другие.

Для Армавира это серьезные и значимые проекты, реализация которых позволит создать более 4 тыс. новых рабочих мест.

Еще одно из направлений развития Концепции «Новый Армавир» – это создание Единого культурно-рекреационного кластера с целью объединить историческую часть города с новым микрорайоном в северной части города.

Данный кластер включает более 20 инвестиционных проектов с объемом капитальных вложений порядка 10 млрд рублей. Проекты направлены на благоустройство

парков и скверов, обустройство пляжей и зон отдыха в районе водохранилища, строительство объектов туристического комплекса.

Частными инвесторами реализуются проекты:

по созданию 3-х гостиничных комплексов с круглогодичным аквапарком, конгресс-центром, фитнес-центром и медицинским центром. В 2024 году принято решение экспертной межведомственной инвестиционной комиссией Краснодарского края о признании данных проектов масштабными, соответствующий проект распоряжения Губернатора Краснодарского края проходит процедуру согласования;

по созданию современного туристическо-развлекательного комплекса, включающего в себя канатную дорогу с нижней станцией на территории парка «Городская роща» и станцию канатной дороги с развлекательным комплексом на территории Новокубанского района. Уже заключен договор аренды земельного участка, расположенного в Армавире, площадью 3 тыс. кв. м. для строительства нижней станции городской канатной дороги.

Параллельно, благодаря участию города в национальных проектах и государственных программах, в Армавире идет реализация ряда крупных инфраструктурных проектов.

Армавир уже три раза становился победителем Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды. В результате реализован проект по обустройству основной исторической оси города - «Улица времён и событий» и проект «Сердце Армавира» по благоустройству центральной площади города.

На 2026 год запланирована реализация проекта-победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды «Шестое измерение» по благоустройству центрального сквера. Проект объединит в единое благоустроенное пространство, отвечающее современным стандартам, всю историческую часть города.

Проводятся мероприятия по созданию благоустроенной зоны отдыха путем реабилитации искусственного водоема на территории парка «Городская роща» и строительства гидротехнических сооружений протяженностью 2,4 км.

По результатам реализации проектов данного направления пешим и веломаршрутом будут соединены исторический центр города через рекреационную территорию вдоль реки Кубань и городского водохранилища с новым микрорайоном в северной части города.

Одним из направлений пространственного развития города является комплексное развитие данной территории, в рамках которого реализуется 22 проекта с инвестиционной емкостью порядка 18,7 млрд рублей.

Основной территорией для комплексного развития в муниципальном образовании город Армавир является перспективная территория северной части города. Это свободная от застроек часть города между Северным микрорайоном и х. Красная Поляна.

Для реализации инвестиционных проектов жилищного строительства на территории Северного жилого района предоставлены земельные участки общей площадью 21,7 га, в рамках освоения которых площадь вводимого жилья составит порядка 190 тыс. кв.м.

В 2025 году введен в эксплуатацию жилой комплекс «Римские каникулы» ООО «ЮгСтройИмпериал» в составе 4-х 15-этажных многоквартирных домов, созданный по концепции «город в городе» и обладающий собственной полноценной инфраструктурой. Площадь введенного жилья составила порядка 35 тыс. кв. м.

В соответствии с договором о комплексном развитии территории в районе проспектов Авиаторов и ул. Кондратенко, инвесторами ООО СЗ «Фройда», ООО СЗ «СК-Новый Ростов» планируется строительство многоквартирных жилых домов, площадь вводимого жилья составит порядка 100 тыс. кв.м, предоставлены земельные участки общей площадью 11,9 га. В рамках договора КРТ ООО «Союзальфастрой» планируется создание общеобразовательной школы на 500 мест и детского дошкольного учреждения на 250 мест, ООО «ЮгСети» планируют строительство котельной. В рамках договора КРТ

завершена разработка проектно-сметной документации и получены разрешения на строительство многоквартирных жилых домов и детского дошкольного учреждения.

Ведется строительство школы на 1100 мест со сроком ввода в 2026 году, завершено проектирование поликлиники на 250 посещений в смену.

Разработана ПСД на строительство автомобильных дорог по ул.Соборная от земельного участка с кадастровым номером 23:38:0119001:2621 до улицы Кондратенко, по улице Кондратенко от автомобильной дороги «с.Отрадо-Ольгинское-г.Новокубанск-г.Армавир» до улицы Соборная на территории Северного жилого микрорайона, строительство планируется в 2026 году.

Работа с депрессивными территориями и объектами

Ещё одним из направлений является работа с имеющимися городскими ресурсами - ревитализация и вовлечение в экономический оборот депрессивных и неиспользуемых долгое время территорий и объектов. На сегодняшний день проработана реализация 56 проектов на земельных участках общей площадью 24,6 га, с объемом инвестиционных вложений более 2,6 млрд рублей.

Уже реализовано (вовлечено в экономический оборот) 14 объектов с объемом инвестиций порядка 980 млн рублей, создано более 290 новых рабочих мест, в том числе в 2025 году – 3 объекта с объемом инвестиций 30 млн рублей, создано 14 новых рабочих мест.

Завершена модернизация автозаправочной станции в промышленной зоне города: построено здание операторной, установлены современные топливные колонки, заменены инженерные коммуникации и выполнено благоустройство прилегающей территории, что позволило повысить конкурентоспособность предприятия и качество обслуживания клиентов.

В целях улучшения качества обслуживания населения, повышения уровня комфорта городской среды завершена модернизация бывшего объекта общественного питания, расположенного в районе кинотеатра «Родина», в нем открылась кулинария-пекарня.

На базе недействующего объекта общественного питания открыт современный ресторан, соответствующий стандартам индустрии гостеприимства и кулинарного искусства, стимулируя рост туристического потенциала города.

В активной стадии реализации - проекты по преобразованию городских пространств, в том числе реконструкция бывшего здания АГПУ, здания бывшего предприятия ОАО «СКБИИМ» (деловой центр), бывшей базы отдыха «Малиновка», продолжается строительство фудкорта, начата ревитализация здания бывшего общежития по ул.Вокзальной, формируется пакет документов для получения разрешения на строительство дилерских центров для продажи новых автомобилей OMODA/ JAECOO.

В рамках реализации проектов точечной жилой застройки, в том числе на площадках бывших промышленных предприятий, проработано 17 инвестиционных площадок общей площадью порядка 28 га, в том числе 9 площадок «Brownfield» бывших производственных объектов, площадь вводимого жилья составит более 90 тыс. кв.м. Объем инвестиций порядка 5 млрд рублей.

Кроме того, в 2025 году выделено новое направление по вовлечению в экономический оборот неиспользуемых и неэффективно используемых территорий и имущественных комплексов промышленных предприятий. Сформирован сводный перечень неиспользуемых и неэффективно используемых территорий и имущественных комплексов промышленных предприятий города, включающий в себя 56 объектов, расположенных на земельных участках общей площадью 145,1 га. В настоящее время проработана реализация 16 объектов на земельных участках общей площадью 63,2 га. По данному направлению еще многое предстоит сделать совместно с собственниками объектов.

Опыт развития территории был представлен в краевом конкурсе на лучшую реализацию проекта «Устойчивое развитие территории: туризм, инвестиции и технологии», организованном Ассоциацией «Совет муниципальных образований Краснодарского края», по итогам участия в котором команда Армавира заняла 1 место. Конкурс направлен на выявление муниципальных образований, наилучшим образом реализовавших проекты по повышению привлекательности своих территорий, а также на продвижение уникальных разработок, которые помогли сделать территории муниципалитетов более привлекательными для потенциальных инвесторов и туристов.

Проект основан на комплексном подходе к развитию данных направлений и является примером эффективного сотрудничества власти, бизнеса и общественности, направленного на улучшение качества жизни населения и повышение инвестиционной привлекательности территории муниципального образования.

Итоги реализации концепции «Новый Армавир»

Завершена реализация 40 инвестиционных проектов, объем привлеченных инвестиций 9,7 млрд рублей, создано 1729 новых рабочих мест, в том числе в 2025 году 5 проектов на 5,2 млрд рублей, создано 85 новых рабочих мест.

Вовлечено в экономический оборот 14 депрессивных территорий и объектов, объем привлеченных инвестиций 980 млн рублей, создано порядка 290 новых рабочих мест, в том числе в 2025 году - 3 территории, 30 млн рублей, 14 новых рабочих мест.

В рамках концепции «Новый Армавир» заключено 53 инвестиционных соглашения и разработано 11 дорожных карт с собственниками депрессивных территорий и объектов на общую сумму порядка 117 млрд рублей, в том числе в 2025 году 4 инвестиционных соглашения на 2 млрд рублей.

Заключено соглашение регионального значения о реализации масштабного проекта по созданию экотехнопарка по обращению с отходами на общую сумму инвестиционных вложений 3,5 млрд рублей.

Заключено концессионное соглашение в отношении создания, реконструкции и эксплуатации отдельных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Армавира, объем инвестиций составит более 29 млрд рублей. В 2025 году реализованы инвестиционные мероприятия по модернизации сетей водоснабжения и водоотведения на сумму 53,7 млн рублей.

В рамках концессионных соглашений продолжается строительство двух общеобразовательных школ общей вместимостью 2650 обучающихся, объем инвестиционных вложений составит более 6,1 млрд рублей.

В рамках нового энергосервисного контракта продолжается реализация проекта по энергосбережению и повышению энергетической эффективности системы наружного (уличного) освещения, расположенной на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

Введен в эксплуатацию жилой комплекс «Римские каникулы» в составе 4-х 15-этажных многоквартирных домов, созданный по концепции «город в городе».

ПОПУЛЯРИЗАЦИЯ АРМАВИРА И ПОВЫШЕНИЕ ЕГО ТУРИСТИЧЕСКОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

В соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1996 года № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» администрацией муниципального образования город Армавир осуществляется деятельность по созданию условий для развития туризма.

Туризм является одной из отраслей экономики, играющей социальную и экономическую роль. Среди социальных аспектов развития туризма – удовлетворение потребностей населения в отдыхе, впечатлениях, личностном развитии, патриотическое

воспитание через детский и юношеский туризм, а также формирование уважения к культурному многообразию города.

Развитие туризма в Армавире ведёт к значимым положительным последствиям: укреплению здоровья и увеличению продолжительности жизни населения, поддержке семейных ценностей, интеллектуальному и творческому росту, патриотическому воспитанию молодёжи через программы детского и юношеского туризма, а также формированию атмосферы взаимного уважения к культурному и религиозному многообразию города.

За последние годы отрасль демонстрирует положительную динамику по большинству показателей.

Гостиничный комплекс Армавира включает деятельность 29 коллективных средств размещения (КСР) с общим номерным фондом 607 номеров и коечной мощностью 1240 койко-мест. Все КСР получили номера реестровой записи и вошли в Единый реестр объектов классификации в сфере туристской индустрии «Гостеприимство».

В 2025 году значительно возросло количество гостей, воспользовавшихся услугами КСР. За год численность размещенных лиц составила 75 793 человека, что на 20% больше уровня 2024 года.

Изменился и состав приезжающих гостей, кроме командировочных, спортсменов и транзитных путешественников у нас останавливаются туристы с целью посетить интересные места и мероприятия в Армавире. Отмечаем рост иностранных туристов (в основном из Белоруссии, Китая, Грузии, Армении, Казахстана).

Число ночевоч в КСР с нарастающим итогом, койко-дней			Численность размещенных лиц в КСР с нарастающим итогом, человек		
2024 год	2025 год	Темп роста, %	2024 год	2025 год	Темп роста, %
93566	100699	108%	63402	75793, в т.ч. 5585 иностраннх граждан	120%

Доходы организаций гостиничного комплекса муниципального образования город Армавира за 2025 год составили 288,5 млн рублей. Темп роста к уровню 2024 года – 110%.

2024	2025	Динамика роста %
262,300	288,500	110%

На территории муниципального образования осуществляют деятельность 14 туристических агентств и 1 туроператор. На базе муниципального сетевого издания «Муниципальный вестник Армавира» создан и функционирует интернет-портал «Армавир туристический» для размещения информации о достопримечательностях, маршрутах и событиях города.

При формировании и реализации политики в сфере туризма администрация города руководствуется положениями Стратегии развития туризма в Российской Федерации на период до 2035 года, утверждённой распоряжением Правительства РФ от 20 сентября 2019 г. № 2129-р. Целями Стратегии являются комплексное развитие внутреннего и въездного туризма, создание конкурентоспособного туристского продукта, повышение доступности туристских услуг для граждан, а также усиление социальной роли туризма.

Концепция развития «Гостеприимный Армавир» на период до 2030 года.

В 2024 году администрацией муниципального образования город Армавир по итогам участия в образовательной программе по развитию индустрии гостеприимства, проводимой Государственной корпорацией развития ВЭБ.РФ на базе Московской образовательной школы управления «Сколково», разработана Концепция развития «Гостеприимный Армавир» на период до 2030 года.

Основными принципами данной концепции стали:

-использование комплексного подхода при развитии туризма, учитывающего экономические, социальные, культурные, экологические и другие аспекты развития туристской деятельности;

-усиление роли туризма в патриотическом воспитании, просвещении и формировании культурно-нравственного потенциала населения города;

-формирование и развитие туристского продукта с учетом исторического, природного, культурного, этнического разнообразия города Армавира и его окрестностей.

В рамках реализации Концепции развития «Гостеприимный Армавир» в отчетном периоде 2025 года был выполнен комплекс мероприятий, направленных на развитие туристической привлекательности город.

Проведено 3 заседания Совета по развитию туризма при администрации муниципального образования город Армавир под председательством главы города.

Продолжает работу созданный интернет-портал «Армавир туристический» ARMAVIRTUR.RU, ежемесячная аудитория которого превышает 50 тысяч посетителей. В 2025 году портал стал победителем в номинации «Лучший проект о курортах в средствах массовой информации» конкурса «Курортный Олимп».

Проводится работа по систематизации туристических ресурсов. По состоянию на конец 2025 года в региональном реестре субъектов и объектов туристской индустрии Краснодарского края (далее – Региональный реестр) внесено 37 объектов туристического показа города Армавира.

В 2025 году включено в Региональный реестр 6 городских объектов показа (улица Кирова, площадь «Сердце Армавира», пешеходная часть улицы Ленина, гончарная мастерская «to be ceramics», кофейня «Лимон», галерея МБУДО «Детская художественная школа»).

В 2025 году в рамках развития экологического и рекреационного туризма на территории муниципального образования городской округ город Армавир обустроена и открыта туристская тропа «Чистые берега».

Совместно с ГБУ КК «Центр развития курортов и туризма» паспортизирована и включена в Региональный реестр (июль 2025 г.) экотропа «Лесной путь Урупа» (п. Лесхоз – Заветный).

Разработаны и внесены в Региональный реестр два туристических маршрута «Боевая слава Армавира», «Улицы старого города» и конный маршрут «База отдыха Малиновка 2»;

В сфере гастрономического туризма проведена работа по регистрации трёх гастро-музеев: «Кафе Советское», «Кафе Печки-Лавочки» и пекарни «Национальные пироги». Указанные объекты включены в Региональный реестр. Продолжена работа по формированию гастрономической идентичности города. В объектах общественного питания Армавира представлены блюда, символизирующие город и отражающие его исторические, культурные и гастрономические традиции (корзинка по-армавирски, паштет из печени армавирской индейки, десерт «Армавир-Москва», кофе по-армавирски, борщ по-армавирски, бургер «Армавирский мачо»).

В 2025 году продолжилось развитие нового направления — промышленного туризма. В рамках данного направления проведены экскурсии предприятиями города: ООО «Горница», ООО «РУСИД», ООО «РОСАТ» и АО «Армавирский питомник декоративные культуры имени Н.С. Плохова». Кроме того, в отчётном периоде организовано более 100 экскурсионных посещений для студентов и учащихся образовательных учреждений, в которых приняли участие свыше 2,5 тыс. человек. Экскурсии проведены на базе 29 предприятий города, что способствовало популяризации промышленного потенциала Армавира, профориентации молодежи и повышению интереса к рабочим и инженерным профессиям.

В 2025 году проведено 23 событийных мероприятия с охватом посетителей более 37 тысяч человек, что способствовало росту туристской активности и повышению интереса к

городу. Потенциальный интерес для туристов представили прошедшие в 2025 году в Армавире фестивали «Русский мир», «Армавир Jazz», детский фестиваль «Шатры сказок», проект «Добрый маркет в парке: новогодняя ярмарка локальных брендов». Утвержден план событийных мероприятий на 2026 год.

Проведено межмуниципальное мероприятие «Сквозь огонь. Возрождение Армавирского дракона», в рамках которого мастера и гости гончарной мастерской «to be ceramics» создали и обожгли масштабную керамическую скульптуру стилизованного дракона.

В 2025 году для развития кадрового потенциала сферы туризма и повышения качества туристических услуг в 2025 году была организована и проведена профессиональная подготовка по программе «Экскурсовод (Гид)». В обучении приняли участие 23 человека. По итогам проведенной подготовки экскурсоводы пройдут аттестацию в 2026 году.

В целях реализации национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства» и для популяризации профессий в сфере туризма и гостеприимства в Краснодарском крае ежегодно проводится конкурс «Курортный олимп» и конкурс на соискание премии администрации Краснодарского края в области туризма.

В 2025 году Армавир был отмечен тремя победителями:

в конкурсе «Курортный Олимп» в номинации «Лучший проект о курортах в средствах массовой информации» занял первое место туристический проект газеты «Муниципальный вестник Армавира» интернет-портал «Армавир туристический»;

в конкурсе на соискание премии администрации Краснодарского края в области туризма в номинации «Лучший объект туристического показа» заняла первое место гончарная мастерская Владислава Голубина «to be ceramics» с проектом «Гончарная студия Владислава Голубина «to be ceramics»: глина, оживляющая время».

во Всероссийском конкурсе «Город в деталях: живое наследие» в номинации «Культурный код» с работой «Армавирский дракон — ковкая душа города» сектор по развитию туризма администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края занял первое место.

На федеральном уровне важным событием для продвижения города стали съёмки телевизионного проекта «Повара на колёсах», прошедшие в Армавире, в рамках которого были продемонстрированы культурные, гастрономические и ремесленные традиции Армавира, а также современная туристская инфраструктура, гастрономические традиции, ремесленное наследие и современные туристские возможности.

В 2025 году НКО «Профессиональная ассоциация медицинских работников Армавира» в рамках Гранта Губернатора Кубани получила 1 млн 083 рублей для модернизации медицинского музея.

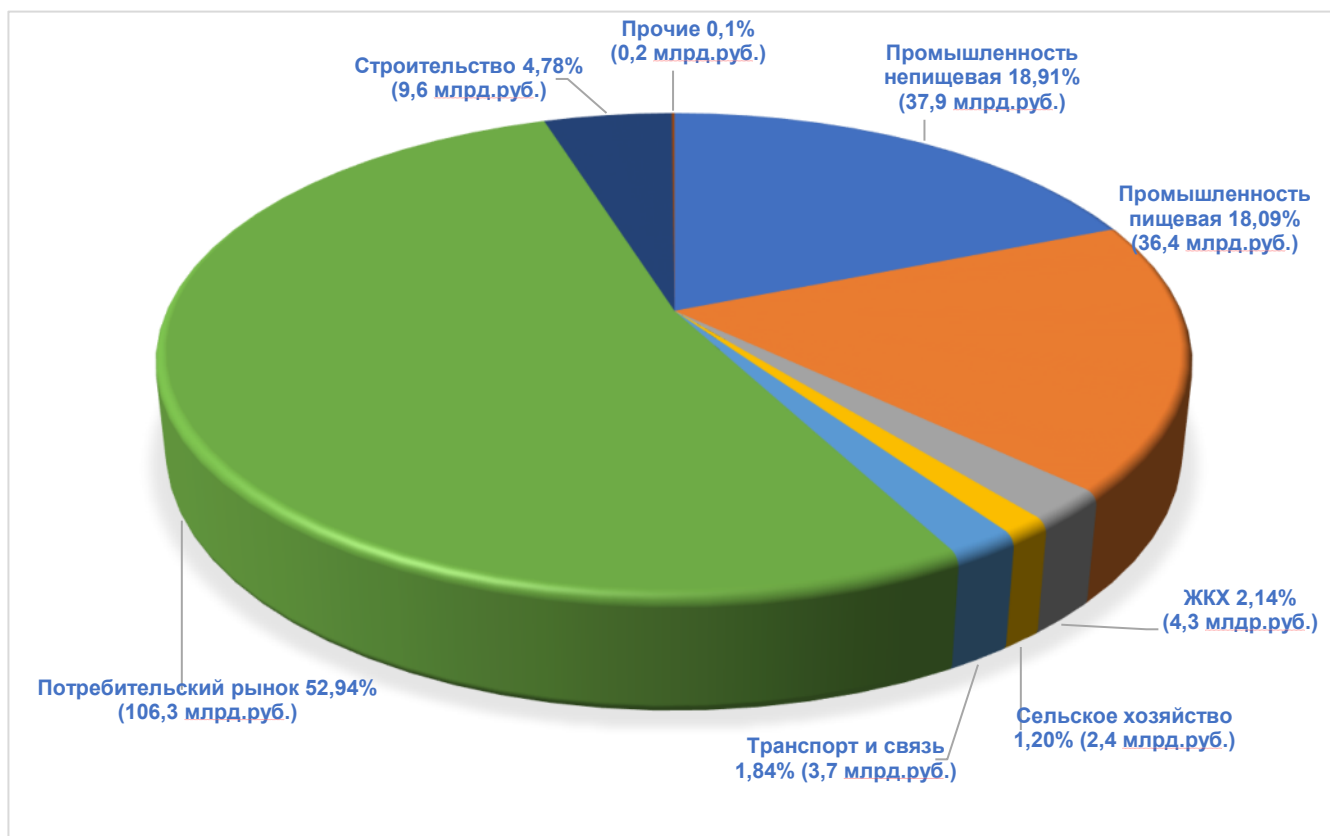
РАЗДЕЛ 6

ИТОГИ БАЗОВЫХ ОТРАСЛЕЙ ЭКОНОМИКИ

Объем всех базовых отраслей экономики Армавира по оценке 2025 года составит не менее 200,8 млрд рублей, с темпом роста 108,1% к периоду 2024 года. В сравнении с 2020 годом рост базовых отраслей составит более 188,7%.

Наибольший удельный вес в структуре городской экономики по оценке 2025 года составит промышленный комплекс (37,0%) - это отрасли обрабатывающей непищевой промышленности и производство пищевых продуктов, потребительская сфера (52,9%) и строительство (4,8%).

Армавир входит в 10-ку лидеров среди муниципальных образований Краснодарского края по оборотам розничной торговли и строительства.



Показатели 2025 года	Млрд руб	доля в базовых отраслях, %
Промышленность	74,300	37,00
ЖКХ	4,300	2,14
Сельское хозяйство	2,400	1,20
Транспорт и связь	3,700	1,84
Потребительский рынок	106,300	52,94
Строительство	9,600	4,78
Прочие	0,200	0,10
ИТОГО Базовые отрасли экономики	200,800	100,0

Армавир в общем объеме промышленного производства Краснодарского края:

- производство транспортных средств и оборудования – 74,8%,
- производство электрического оборудования – 26,1%,
- производство бумаги и бумажных изделий – 11,9%,
- растительных и животных масел и жиров – 10,7%,
- молочной продукции – 10,5%,
- консервирование мяса и мясной продукции – 2,2%.

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

По оценке, в 2025 году объем отгруженной продукции промышленного производства составит 78,7 млрд рублей. Армавир занимает 10 место среди 44 муниципальных образований края по объемам промышленности.

Непищевые обрабатывающие производства

Сферу пищевой обрабатывающей промышленности (машиностроение, металлообработка, химическая, легкая и деревообрабатывающая промышленность, производство мебели и пр.) курирует отдел промышленности администрации муниципального образования город Армавир.

По итогам 2025 года крупными и средними предприятиями непищевых обрабатывающих производств отгружено товарной продукции на 18 млрд 623 млн рублей. В общем объеме «обрабатывающих производств» доля объема отгруженных товаров пищевой промышленности составляет 39,9%.

Положительная динамика производства продукции наблюдается в производстве:

	Темп роста в %
готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования	134,0%
резиновых изделий	102,2%

Положительную динамику по отгрузке товарной продукции обеспечили трудовые коллективы предприятий: ООО «Горница» - 134,0% и АО «АЗРИ» - 102,2%.

Положительным фактором в промышленном секторе необходимо отметить завершение реализации компанией ООО «Горница» 1 этапа инвестиционного проекта по производству стеклянной посуды и стеклянных крышек. Это первый в России завод, специализирующийся на выпуске стеклянных изделий из боросиликатного стекла.

В августе этого года торжественно запущена первая 10-тонная печь и линия по выпуску стеклянной посуды, создано дополнительно 70 новых рабочих мест. Сейчас полным ходом ведется реализация 2 этапа инвестиционного проекта с установкой 30-тонной печи и технологического оборудования. Компанией планируется инвестировать 848 млн рублей и создать 110 новых рабочих мест.

Отрицательная динамика производства продукции наблюдается в производстве:

	Темп роста в %
электрического оборудования	78,4%
прочих транспортных средств и оборудования	73,4%
машин и оборудования	69,9%
бумаги и бумажных изделий	67,0%

Снижение объемов отгрузки отмечено на предприятиях машиностроительной отрасли: АЭМЗ филиал ОАО «ЭЛТЕЗА» (78,4%), ООО ЗСК «Кубань» (72,4%), АО «81 БТРЗ» (65,7), АО «Кубаньжелдормаш» (69,9%), ООО «Армавирский картонный завод» (84,3%), ООО «Аполинария» (66,4%).

В текущих условиях, связанных с внешнеполитической обстановкой и действием западных санкций, одними из основных направлений муниципалитета являются развитие промышленного потенциала, импортозамещение и создание новых технологических производств.

На протяжении девяти лет в Армавире реализуются мероприятия Дорожной карты по развитию промышленного потенциала, которая разработана по поручению Губернатора Кубани В.И. Кондратьева совместно с министерством промышленной политики Краснодарского края в рамках реализации концепции и задач промышленной политики Краснодарского края.

Основными направлениями и задачами утвержденного Плана мероприятий является:

- привлечение инвестиций в промышленный сектор муниципалитета;

- содействие в реализации инвестиционных проектов с целью организации новых производств, рабочих мест и формирования (развития) кадрового потенциала промышленного сектора экономики;
- содействие в создании и развитии на территории города индустриальных (промышленных) парков и технопарков;
- вовлечение в экономику города неэффективно используемых промышленных (банкротных) территорий и земельных участков промышленного назначения;
- вовлечение и участие хозяйствующих субъектов в привлечении финансовых и нефинансовых инструментов государственной поддержки в целях модернизации и развития предприятий, а также продвижения промышленной продукции через участие конгрессно-выставочных презентационных мероприятиях международного и регионального уровней;
- популяризация промышленного потенциала города в СМИ и других интернет-ресурсах и платформах;

Реализация данных мероприятий в условиях экономической нестабильности способствует обеспечению технологического суверенитета и развитию как действующих промышленных производств, так и новых, росту объемов промышленного производства.

Инвестиционные проекты в промышленном комплексе Армавира

На сопровождении по отраслевому направлению находятся 19 инвестиционных соглашений на сумму 18 млрд 802 млн рублей. В 2025 году сумма освоенных инвестиций по соглашениям составила 618 млн рублей (предприятиями и ИП: ООО «Прок», ИП Халабурдин П.А., ООО «УК Технопарк АЭТЗ», ООО ИП «РПК», АО «АЗРИ», ООО «Горница», ООО «Белая Линия», ИП Минко Е.А., ООО «Армавирский Элеватормельмаш», ООО «АльфаХимГрупп», АО НПО «РоСАТ», ООО НПП «Югнефтемаш»). Из 1988 запланированных рабочих мест создано 241.

В текущем году на Петербургском экономическом форуме и Международной промышленной выставке «ИННОПРОМ - 2025» на краевом стенде Краснодарского края подписаны инвестиционные соглашения, направленные на импортозамещение с ООО «Горница» о реализации 2 этапа инвестиционного проекта по организации производства стеклянной посуды и изделий из стекла и компанией ООО «ВИАФОР», которая на базе технопарка «АЭТЗ» планирует реализовать проект по выпуску автокомпонентов. Общий инвестиционный бюджет проектов составил более 1 млрд 148 млн рублей с созданием 130 новых рабочих мест.

На муниципальном уровне в 2025 году подписано 3 инвестиционных соглашения на общую сумму 252 млн рублей с созданием 3 рабочих мест, на расширенном заседании Совета по развитию предпринимательства при администрации муниципального образования город Армавир подписаны соглашения с АО НПО «РоСАТ» - по освоению и организации серийного производства электроприводов для наземного рельсового транспорта, с ООО НПП «Югнефтемаш» - строительство закрытого склада товарно-материальных ценностей. На площадке муниципального инвестиционного форума в г. Армавири подписано инвестиционное соглашение с индивидуальным предпринимателем Евтушенко Ириной Марковной - по строительству складов товарно-материальных ценностей.

В муниципальном инвестиционном форуме приняли участие 5 представителей предприятий и индивидуальных предпринимателей города Армавира: ООО «УК Технопарк «АЭТЗ» (Недбаева А.С.), ИП Фомин А.А., ИП Васильев А.Р., ИП Евтушенко М.В., ООО «Армавирский Велорикше Мотоприцепный Завод» (Безручкин И.В.). В рамках проводимого форума ИП Фомин А.А. и ИП Васильев А.Р. представили свою швейную продукцию (детскую школьную форму) в формате дефиле.

В целом как на региональном, так и на местном уровне были подписаны инвестиционные протоколы (соглашения) с 5 инвесторами на общую сумму 1 млрд 400 млн рублей и созданием 130 рабочих мест.

Всего в 2025 году в рамках подписанных инвестиционных соглашений и внутривыпускных инвестиционных программ по техперевооружению, модернизации, освоению новых видов продукции освоено инвестиций в сумме 867 млн рублей.

АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

Отдел сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края является отраслевым органом, обеспечивающим проведение государственной, региональной и городской политики в области сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности на территории муниципального образования город Армавир.

Продовольственная безопасность страны - неотъемлемая часть ее национальной безопасности.

Улучшение обеспечения населения продуктами питания представляет собой важную социально-экономическую задачу, решение которой имеет огромное значение для России. Обеспечение продовольственной безопасности является приоритетным направлением государственной политики, так как охватывает широкий спектр национальных, экономических, социальных, демографических и экологических факторов.

На территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края осуществляют деятельность:

- 104 предприятия пищевой промышленности (в т.ч. 9 крупных и средних),
- 44 сельхозтоваропроизводителя:
- 13 юридических лиц,
- 1 научное учреждение,
- 1 учебное учреждение,
- 29 индивидуальных предпринимателей;
- 352 личных подсобных хозяйства.

Пищевая перерабатывающая промышленность

Сферу пищевой перерабатывающей промышленности (производство хлебобулочных, мучных и кондитерских изделий, растительных масел, мясоконсервной, молочной продукции) курирует отдел сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

В Армавире сосредоточены предприятия почти всех отраслей пищевой и перерабатывающей промышленности, способные обеспечить население основными видами продуктов питания. На этих предприятиях производится более 300 наименований продовольственных товаров, большинство из которых соответствуют мировым стандартам качества. Для обеспечения потребительского рынка продуктами питания предприятия улучшают материально-техническую базу, внедряют новые технологии для производства конкурентоспособной продукции.

По итогам 2025 года объем отгруженных товаров в сфере пищевой промышленности составил 28 млрд 044 млн рублей, в общем объеме «обрабатывающих производств» доля объема отгруженных товаров пищевой промышленности составляет 60,1%.

В отрасли пищевого производства наблюдается положительная динамика отгрузки по следующим видам деятельности:

переработка и консервирование мяса и мясной пищевой продукции – 2 150,2 рублей, темп роста – 143,0% обеспечен предприятием ООО «Армавирский мясоконсервный комбинат» (участник НП «Производительность труда»), которое расширило ассортимент

реализуемой продукции и увеличило производство деликатесной группы (производство продукции из мяса и птицы), реализация продукции осуществляется в собственной торговой сети магазинов, а также в сетевых магазинах. Объем производства консервов мясных, включая консервы для детского питания за 12 месяцев 2025 года составило 8320 тыс.банок, темп роста 135,8%.

производство молочной продукции – 7 700,1 млн.рублей, темп роста 101,2% обеспечен предприятиями ООО «КубаньРус-Молоко», ООО «Молпромкубань» (участник НП «Производительность труда»), рост обусловлен увеличением производства масла сливочного - объем производства за 2025 год составил 1400,2 тонн, темп роста 161,6%.

Снижение пищевого производства наблюдается по следующим видам деятельности:

производство растительных и животных масел и жиров – 16 152,9 млн.рублей, динамика 95,6%, Производство данного вида продукции осуществляют 3 предприятия - обособленное подразделение «Армавирский МЭЗ», ООО «СПП Юг». ООО «Благо-Армавир» (участник НП «Производительность труда»). Снижение объемов отгрузки продукции отмечено на ООО «Благо-Армавир» и ОП«Армавирский МЭЗ» в связи с временным отсутствием сырья (семечки подсолнечника) для производства масла. В 1 квартале 2026 года планируется рост производства и отгрузки растительного масла за счет переработки рапса, что позволит обеспечить производственные мощности до начала сезона подсолнечника.

производство хлебобулочных и мучных кондитерских изделий составило 759,8 млн.рублей, динамика – 69,1%, снижение отмечено на ООО «Метрополис» в связи с ростом производственных затрат и сокращением ассортимента выпускаемой продукции. На предприятии планируется модернизация производства в целях автоматизации и сокращения ручного труда на производственных циклах;

производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности, крахмала и крахмалосодержащих продуктов составило 97,1 млн.рублей, динамика – 56,9% обусловлена деятельностью АО «Армавирский хлебопродукт» в связи со снижением объема заказов на поставку муки.

Организациями агропромышленного комплекса в 2025 года объем инвестиций в модернизацию производства составил 356,2 млн рублей. Наибольшие вложения в организациях:

- ООО «Благо-Армавир»
- АО «Армавирский Хлебопродукт»
- ООО «Хлебокомбинат «Лавина»
- ОП «Армавирский МЭЗ»
- ООО «Армавирский мясоконсервный комбинат».

Размер среднемесячной заработной платы на армавирских предприятиях пищевой и перерабатывающей промышленности достиг в 2025 году 59 531 рублей (темп роста к уровню 2024 года – 124,5%).

С целью оказания содействия предприятиям пищевой промышленности в получении мер государственной поддержки отдел сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности проводит работу по информированию потенциальных получателей субсидий, формированию и направлению в министерство сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края потребности в выделении необходимых финансовых средств.

По результатам проделанной работы ООО «Армавирский мясоконсервный комбинат» получил займ через «Фонд развития промышленности Краснодарского края» на реализацию инвестиционных проектов, направленных на приобретение оборудования и модернизацию действующего производства по программе «Пишевик» на общую сумму 26,9 млн рублей, ООО «Кондитерский дом «ФабрикантЪ» получен микрозайм в сумме 7,5 млн рублей.

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

В муниципальном образовании город Армавир земли сельскохозяйственного назначения занимают 15,135 тыс. га.

Сельское хозяйство муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края представлено отраслями: растениеводство и животноводство.

Приоритетным направлением в растениеводстве является выращивание зерновых культур. Производство зерна и зернобобовых культур в 2025 году составило 53,6 тыс. тонн, темп роста по отношению к 2024 году составил 117,2 % (2024 год - 45,7 тыс. тонн).

Валовое производство продукции сельского хозяйства во всех категориях хозяйств в 2025 году ожидается в объеме 2 млрд 410,4 млн рублей или 108,7 % по отношению к уровню 2024 года (2 млрд 216,0 млн рублей).

В 2025 году ОАО «Армавирский питомник «Декоративные культуры» имени Н.С. Плохова» получил грант для благоустройства туристического маршрута.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК И СФЕРА УСЛУГ

Инфраструктура потребительской сферы на 1 января 2026 года представлена 3362 объектами, в том числе:

2 306 объектов розничной торговли площадью 270,0 тыс. кв. м;

165 объект оптовой торговли;

229 предприятий общественного питания на 10,4 тыс. посадочных мест;

452 объекта, оказывающих бытовые услуги для населения;

217 объектов торгово-сервисной инфраструктуры для обслуживания автотранспорта.

В данной отрасли также осуществляет деятельность ООО «Комбинат школьного питания и торговли» - учредитель администрация города Армавира.

Основные экономические показатели в сфере потребительского рынка и услуг в 2025 году

На долю потребительского рынка и услуг приходится 53,2% объема базовых отраслей экономики города Армавира. В потребительской сфере занято 3606 субъектов малого и среднего предпринимательства, что составляет 45,6% от общего количества субъектов малого и среднего предпринимательства города Армавира.

Численность работающих в отрасли составляет 24 760 человек или 24,6% от занятого в экономике населения (темп роста 103,6%).

Совокупный оборот крупных и средних субъектов потребительской сферы по итогам 12 месяцев 2025 года составил 30,2 млрд рублей (темп роста 107,6%).

По состоянию на 1 ноября 2025 году уровень среднемесячной начисленной заработной платы на крупных и средних предприятиях:

- общественного питания составил 46,2 тыс. рублей, с темпом роста к соответствующему периоду 2024 года 111,1%; при среднекраевом темпе роста 106% (76,8% к среднекраевому уровню заработной платы);

- оптовой и розничной торговли составил 58,3 тыс. рублей, с темпом роста к соответствующему периоду 2024 года 114,7%—при среднекраевом темпе роста 111,4% (84,3% к среднекраевому уровню заработной платы).

Исполнение полномочий в сфере потребительского рынка и услуг

В соответствии с действующим законодательством к компетенции органов местного самоуправления относится «Создание условий по обеспечению населения услугами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, организация ярмарочного пространства, а также предоставление муниципальных услуг в данной сфере». В администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края данные полномочия возложены на отдел потребительского рынка и услуг как отраслевой отдел.

Кроме того, отдел выполняет функции по:

- обеспечению деятельности двух межведомственных комиссий

1) по актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов бытового обслуживания, общественного питания, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края;

2) комиссии по противодействию незаконному обороту промышленной продукции на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края).

-пресечению мелкорозничной торговли в непредусмотренных местах.

Муниципальные услуги

Отделом предоставляются 2 муниципальные услуги - «Заключение договора о предоставлении торгового места на ярмарке» (в 2025 году по поступившим заявлениям оказано 154 муниципальные услуги) и «Выдача разрешения на право организации розничного рынка» (в 2025 году разрешения не выдавались).

Инвестиционная деятельность

В отделе потребительского рынка и услуг администрации МО г. Армавир на сопровождении находится 43 инвестиционных проекта в различных стадиях реализации на общую сумму 1,5 млрд рублей.

В 2025 года 7 объектов потребительской сферы введены в эксплуатацию путем строительства или реконструкции объектов с площадью 2665,6 кв. м, сумма инвестиционных вложений составила 185 млн рублей, темп роста к соответствующему периоду прошлого года составляет 120%.

Открыты объекты по следующим адресам: п. Восток ул. Раздольная, 8 А магазин; с/т Ручеек, 1 специализированный непродуктовый магазин; п. Заветный ул. Шоссейная, 65; специализированный продуктовый магазин, торговое здание, СТ «Дружба» отд.3. уч. 23; здание магазина, Железнодорожная, 72, здание магазина ул. Баррикадная, 77а, здание магазина СТ «Дружба» отд. 2, уч. 50.

Кроме того, в развитие 11 действующих объектов потребительской сферы хозяйствующими субъектами инвестировано 80 млн рублей («Центральный рынок» ул. Мира, 59-63; АЗС «Степная-10» ул. Тоннельная, 3; ресторан «Симон», ул.Тенистая; кафе «Имбирь Бар» ул. Мира, 51; салон красоты «Гранд Бульвар» ул. Р.Люксембург, 115).

Организация работы ярмарок

Организация ярмарок на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края в 2025 году осуществляется на основании распоряжения администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края от 20 ноября 2024 года № 207-р (далее - Распоряжение).

Сельскохозяйственные ярмарки, организатором которых является администрация муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, в 2025 году проводились в 6 районах города на 154 торговых места, на которые заключено 52 договора.

В 2025 году проведено 176 сельскохозяйственных ярмарок (в том числе 49 - «выходного дня»), на которых реализовано 1129 тонн сельскохозяйственной продукции и продовольственных товаров (в том числе – 590 тонн - на ярмарках «выходного дня»).

На сельскохозяйственных ярмарках предусмотрена реализация более 20 товарных групп.

Места на ярмарках предоставляются участникам на безвозмездной основе и проводятся по утвержденному графику.

Цены на продукты питания, рекомендуемые на сельскохозяйственных ярмарках, размещаются в свободном доступе на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края в разделе: цены и тарифы/мониторинг цен/рекомендуемые цены на ярмарку.

Еженедельно специалистами отдела цен и тарифов осуществляется контроль соблюдения рекомендуемых цен, наличие ценников на продукты питания на сельскохозяйственных ярмарках города.

Администрацией муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края проведены 3 специализированные сезонные ярмарки по реализации цветочной продукции, хлебобулочных и кондитерских изделий, по реализации товаров новогоднего ассортимента и хвойных деревьев:

специализированная разовая по реализации цветочной продукции ко Дню 8 марта (по улице Кирова, четная сторона, между улицами Комсомольская и Ленина) на 100 торговых мест;

специализированная сезонная по реализации цветочной продукции к Пасхе и Радонице (у входов на городское кладбище) на 23 торговых места;

розничная разовая товаропроизводителей по реализации кондитерских и хлебобулочных изделий к Пасхе и Радонице на 10 торговых мест;

специализированная сезонная по реализации товаров новогоднего ассортимента на 15 торговых мест;

специализированная сезонная по реализации хвойных деревьев на 20 торговых мест.

В рамках предоставления отделом муниципальных услуг за 2025 год по поступившим запросам заключено 154 договора о предоставлении торговых мест на муниципальных ярмарках.

Ярмарки сопровождались проведением культурной программы.

В рамках проведения «Всероссийской ярмарки», организатором которой выступил индивидуальный предприниматель А.В.Чагаев, с 15 по 19 октября 2025 года проведена ярмарка продовольственных и непродовольственных товаров по улице Ленина (между улицами Кирова и К.Либкнехта) на 35 торговых мест.

Работа по пресечению несанкционированной торговли

В 2025 году специалистами отдела потребительского рынка и услуг составлено 47 административных протоколов за осуществление мелкорозничной торговли в непредусмотренных местах, из них специалистами отдела - 30 протоколов, по материалам КУСП – 17 протоколов.

Проводится разъяснительная работа с гражданами пенсионного возраста по недопущению мелкорозничной торговли по улице Кирова, 53, Советской Армии, 218, Ефремова, 9, Азовская, 9, Ефремова, 123, Халтурина, 88.

Данное направление находится на постоянном контроле отдела.

Противодействие незаконному обороту промышленной продукции

В 2025 году проведено 4 заседания комиссии, на которых рассмотрены итоги мероприятий по пресечению незаконного оборота промышленной продукции, оборота алкогольной, табачной, молочной, трубной продукции, биологических активных добавок, строительных материалов, товаров легкой промышленности.

В ходе мероприятий, направленных на пресечение незаконного оборота промышленной продукции:

выявлено 8 фактов оборота контрафактной табачной продукции, изъято 683 пачки табачных изделий на сумму 52 тыс. рублей, составлено 8 протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 14.2, частью 4 статьи 15.12 КоАП РФ, из

которых пять материалов переданы для принятия решения в мировой суд, 1 материал находится на рассмотрении;

проведено 3 выездных обследования хозяйствующих субъектов, осуществляющих реализацию товаров легкой промышленности, в ходе которых выявлены нарушения обязательных требований Правил маркировки товаров средствами идентификации. По итогам мероприятий составлен административный протокол по части 2 статьи 15.12 КоАП РФ, который направлен в Арбитражный суд Краснодарского края для решения вопроса о конфискации 137 пар мужской обуви.

Выявлено 34 нарушения правил обязательной маркировки средствами идентификации, «разрешительного режима», сроков предоставления полных и достоверных сведений о реализуемой продукции в систему мониторинга при осуществлении хозяйствующими субъектами реализации табачной продукция, парфюмерной продукции, шин, по итогам которых составлено 10 протоколов об административных правонарушениях по части 2 ст. 15.12, части 1 ст. 14.46, 15.12.1 КоАП РФ, из которых один материал по части 2 ст. 15.12 КоАП РФ направлен в мировой суд для решения вопроса о конфискации 5 ед. туалетной воды без маркировки средствами идентификации; объявлено 24 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

Приоритетными товарами для противодействия незаконному обороту является продукция легкой промышленности, кабельно-проводниковая продукция, цемент, алкогольная, рыбная, молочная, табачная продукция, лекарственные препараты.

Сфера розничной продажи алкогольной продукции

В рамках межведомственного взаимодействия с департаментом потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края подготовлены ответы на межведомственные запросы о нахождении 137 объектов соискателей лицензий на право розничной продажи алкогольной продукции на территориях, прилегающих к некоторым организациям и объектам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

СТРОИТЕЛЬСТВО

Строительные компании Армавира осуществляют все виды строительных работ – общестроительных по возведению зданий, прокладку инженерных коммуникаций, строительство автомобильных дорог.

По итогам 2025 года объем строительных работ по крупным и средним предприятиям города составил 5 950,0 млн. рублей. Основная доля в отрасли приходится на выполнение работ по виду деятельности - строительство автомобильных дорог – 5 816,6 млн.рублей.

Строительные предприятия Армавира значительно обновили парк дорожно-строительной техники, закупив автогрейдеры, грунтомесители и машины для производства битума.

За 10 месяцев 2025 года введено в эксплуатацию 94,3 тыс. кв. метров жилья, в том числе ИЖС – 80,5 тыс. кв. метров жилья.

ТРАНСПОРТ И СВЯЗЬ

К полномочиям органов местного самоуправления относятся обеспечение безопасности дорожного движения; осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве; создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения; создание условий для обеспечения жителей услугами связи.

В администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края эти функции возложены на отдел транспорта администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

Общественный транспорт

На территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края действуют 24 муниципальных маршрута регулярных перевозок:

3 - городских троллейбусных маршрута регулярных перевозок;

18 - городских автобусных маршрутов регулярных перевозок;

3 - пригородных автобусных маршрута регулярных перевозок.

На маршрутах регулярных перевозок города Армавира ежедневно работают 17 троллейбусов и 144 автобуса.

Связь

На территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края работают 4 оператора связи, которые предоставляют следующие услуги:

- стационарной телефонной связи;

- кабельного телевидения и интернета с использованием оптоволоконных сетей.

Услуги сотовой связи предоставляют 4 оператора.

Услуги почтовой связи предоставляют 25 почтовых отделений.

Безопасность дорожного движения

В 2025 году проведено 12 заседаний комиссии по безопасности дорожного движения муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, на которых рассмотрено 115 вопросов, в том числе 25 обращений жителей и руководителей организаций города.

В 2025 году в Армавире выполнено два этапа нанесения горизонтальной и вертикальной дорожной разметки на проезжей части, в ходе чего обновлено 392 км линейной разметки механическим способом и 8220 кв. м разметки ручным способом;

В целях повышения внимания водителей разметка 1.14.1 «Пешеходный переход» обновлена краской белого и желтого цветов на всей территории города Армавира, в том числе возле общеобразовательных учреждений.

Также возле образовательных учреждений нанесена дорожная разметка 1.24.1, дублирующая на проезжей части дорожный знак 1.23 «Дети».

Для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования муниципального значения в 2024 году проводилось обслуживание 48 светофорных объектов и содержание дорожных знаков.

В 2025 выполнены работы:

В целях повышения уровня безопасности и бесперебойного движения транспорта в городе выполнены работы по устройству нового светофорного объекта с вызывной пешеходной фазой по улице Мира на пересечении с улицей 13-я Линия.

В рамках муниципального контракта выполнены работы по модернизации светофорных объектов на пересечениях улиц Кирова/Тургенева, Урицкого/Луначарского Урицкого/Советской Армии. Установлены новые светодиодные светофоры с заменой проводки, опор и прокладкой кабелей подземным способом.

Выполнены работы по устройству искусственных неровностей и дорожных знаков 5.20 «Искусственная неровность», 3.24 «Ограничение максимальной скорости», 1.17 «Приближение к искусственной неровности»:

- на пересечении улиц Шоссейной и Центральной с понижением скорости движения транспортных средств до 20 км/ч – 2 шт;

- на пересечении улиц Луначарского и Дзержинского с понижением скорости движения транспортных средств до 40 км/ч – 2 шт;
- по улице Мира в районе пересечения с улицей 13-я Линия с понижением скорости движения транспортных средств до 20 км/ч – 2 шт;
- по улице Шмидта в районе пересечения с пер. Шмидта – 1 шт;
- по улице Комсомольской в районе пересечения с ул. К. Маркса – 2 шт;
- на пересечении улиц Тургенева и Свердлова с понижением скорости движения до 40 км/ч – 2 шт.

По результатам совместного мониторинга отдела транспорта администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края и ОГИБДД ОМВД России по г. Армавиру участков автомобильных дорог, проходящих вблизи общеобразовательных учреждений, выполнены работы по установке и замене дорожных знаков различных групп, в том числе на дорожные знаки на щитах с желто-зелёной флуоресцентной пленкой в целях повышения внимания водителей, на подходах к общеобразовательным учреждениям в количестве 30 знаков, восстановлена работа светофоров Т7, восстановлены ограждения около школ.

Выполнены работы по установке пешеходных ограждений перильного типа в районе общеобразовательных учреждений:

- по улице Советской Армии в районе МБОУ-СОШ №18 – 70 метров;
- на пересечении улиц Свердлова и Лермонтова в районе МАОУ-СОШ № 7 – 40 метров;
- на пересечении улиц Розы Люксембург и Халтурина в районе МБОУ-СОШ №5 – 110 метров;
- на пересечении улиц Тургенева/Пожарского, Луначарского/Пожарского и Луначарского/Маяковского в районе МБОУ-СОШ № 3 – 330 метров;
- на пересечении улиц Кропоткина и Новороссийской в районе МАОУ-Лицей №11 – 60 метров;
- на пересечении улиц Маркова и Черноморской в районе МБОУ-СОШ №4 – 180 метров;
- по улице Новороссийской вдоль школы № 1 «Казачья» - 60 метров;
- на пересечении улиц Новороссийской и Сочинской в районе МАОУ-СОШ №19 – 50м.

Выполнена установка и обустройство остановок общественного транспорта по следующим адресам:

- улица Ленина, 266;
- пересечение улиц Ямская и Институтская;
- пересечение улиц Ямская и пр. Утренний;
- улица Шоссейная, 117;
- пересечение улиц Тургенева и Морозова;
- улица Советской Армии, 9А;
- улица Мира, 67;
- улица Раздольная в пос. Восток;
- улица Ленина пересечение с улицей 7-я Линия;
- улица Шоссейная, напротив дома № 63а;
- улица Кирова 118/1 пересечение ул. Кирова – Луначарского;
- пос. Заветный, ул. Пушкина, 34/2.

Организация дорожного движения

В марте 2025 года получено положительное заключение государственной экспертизы на строительство объекта: «Строительство автомобильной дороги по ул. Соборная от земельного участка с кадастровым номером 23:38:0119001:2621 до улицы

Кондратенко и по улице Кондратенко от автомобильной дороги «с. Отрадо - Ольгинское - г. Новокубанск - г. Армавир» до улицы Соборная в городе Армавире» (без парковки).

В июле 2025 года Министерством транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края одобрена заявка на получение софинансирования из бюджета Краснодарского края на строительство данных дорог:

- ул. Соборная от земельного участка с кадастровым номером 23:38:0119001:2621 до улицы Кондратенко (мкр. Северный);

- ул. Кондратенко от автомобильной дороги «с. Отрадо - Ольгинское - г. Новокубанск - г. Армавир» до улицы Соборная до ул. Соборной (мкр. Северный);

17 декабря 2025 года объявлен Конкурс «на выполнение работ по строительству автомобильной дороги по ул. Соборная от земельного участка с кадастровым номером 23:38:0119001:2621 до улицы Кондратенко и по улице Кондратенко от автомобильной дороги «с. Отрадо - Ольгинское - г. Новокубанск - г. Армавир» до улицы Соборная в городе Армавире», сумма контракта 402 млн 746,9 тыс. рублей.

В рамках заключенного в июне 2025 года муниципального контракта продолжаются мероприятия по выполнению проектно-изыскательских работ на капитальный ремонт улицы Азовской (перевод гравийной в асфальтобетонное покрытие автомобильной дороги) ведущей к спортивному комплексу, сумма контракта 5 млн рублей.

В целях проведения работ по содержанию и приведению в нормативное состояние автомобильных дорог местного значения (улично-дорожная сеть) выполнены работы:

- два этапа грейдирования автомобильных дорог местного значения на территории города Армавира и в сельских округах, площадь выполненных работ 2 109 225 м², на сумму 14 млн рублей;

- ямочный ремонт на автомобильных дорогах местного значения, площадь выполненных работ 11 000 м², на общую сумму 25,1 млн рублей.

В 2025 году завершены работы по ремонту дворовых территории многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов (в количестве 33 шт.) на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, на сумму 15 млн рублей.

В августе 2025 года выполнены работы по обустройству парковочного пространства в районе МБОУ-СОШ №15 по улице Кропоткина между улицей Чкалова и улицей Матвеева, на сумму 1,4 млн рублей.

В целях определения транспортно-эксплуатационного состояния автомобильных дорог местного значения, а также оценки и прогноза состояния автомобильных дорог в процессе их дальнейшей эксплуатации завершены работы по разработке технических паспортов дорог на 86,5 км и диагностика дорог. Сумма выполненных работ составила 3,9 млн рублей.

Для обеспечения безопасного и бесперебойного движения транспорта и пешеходов в зимний период на территории города выполняются мероприятия по зимнему содержанию автомобильных дорог в период 2025 и 2026 года в рамках заключенного муниципального контракта на сумму 20 млн рублей.

РАЗДЕЛ 7

ИСПОЛНЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В СФЕРЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

К полномочиям органов местного самоуправления относятся вопросы местного значения в области имущественных и земельных отношений, приватизации муниципального имущества, координация деятельности в области имущественных и земельных отношений.

Муниципальное имущество

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в сфере управления муниципальным имуществом осуществляет управление имущественных отношений администрации муниципального образования город Армавир.

К основным функциям управления относятся:

- организация и ведение учета имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;
- осуществление функций в области приватизации и полномочия собственника в сфере управления муниципальным имуществом;
- оказание муниципальных услуг в сфере имущественных и земельных отношений;
- администрирование неналоговых доходов от использования имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственной собственности, права на которые не разграничены;
- обеспечение защиты имущественных прав и законных интересов муниципального образования город Армавир в области имущественных и земельных отношений в пределах своей компетенции.

Формирование доходной части бюджета

На 2025 год решением Армавирской городской Думы плановые назначения по неналоговым доходам, администрируемым Управлением, утверждены в сумме 374 тыс. 468 рублей. Исполнение составило 401 тыс. 591 рублей, что составляет 107,2%.

Приватизация муниципального имущества

В программу приватизации имущества на 2025-2027 годы было включено 42 объекта движимого и недвижимого имущества, из которых приватизировано 5 объектов на сумму 19,682 млн рублей, включая НДС.

Предоставление муниципального имущества в аренду

В 2025 году подготовлено 34 правовых акта администрации муниципального образования город Армавир о заключении договоров аренды муниципального имущества без проведения торгов. На 1 января 2026 года действуют 55 договоров аренды муниципального имущества. Сумма поступлений по данному источнику неналоговых доходов составила 27,3 млн рублей.

Предоставление земельных участков

В 2025 году по результатам проведенных торгов предоставлены в аренду и в собственность 17 земельных участков площадью 4,5 га.

Без торгов предоставлено 577 земельных участков площадью 98,1 га, в том числе:

- для коммерческих целей - 15 земельных участков площадью 4,6 га.
- для ИЖС, ЛПХ, садоводства, гаражи для личных целей - 392 земельных участка площадью 10,5 га;
- в аренду - 170 земельных участков площадью 83 га, по которым сумма годовой арендной платы составила 1 млн 482 тыс. рублей, в том числе в соответствии с заключенным концессионным соглашением в отношении объектов водоснабжения и водоотведения заключено 25 договоров аренды площадью 67,5 га.

Предоставление прав на размещение нестационарных объектов

В соответствии с действующим законодательством осуществляются исполнение полномочий по обеспечению жителей Армавира услугами торговли, бытового обслуживания, общественного питания, мастерскими, предназначенными для ремонта и обслуживания автомобилей.

По состоянию на 1 января 2026 года действуют 419 договоров на размещение нестационарных торговых объектов, сумма годовой платы по которым составляет 24 млн рублей.

За 2025 год сумма поступлений по договорам на право размещения НТО составила 23 млн 862 тыс. рублей. Плановые назначения были утверждены в размере 20 млн 700 тыс. рублей, исполнение составило 115%.

В 2025 году по результатам проведения торгов заключено 46 договоров на право размещения нестационарных объектов. В 2025 проведен мониторинг 72 объектов.

Предоставление земельных участков семьям, имеющим трех и более детей

В 2025 году в администрацию муниципального образования город Армавир всего поступило от граждан 250 заявлений о постановке на учет, результатом рассмотрения которых является:

228 заявителей поставлены на Учет;

22 заявителям отказано в предоставлении земельных участков ввиду несоответствия условиям, установленным Законом Краснодарского края от 26 декабря 2014 года №3085-КЗ (наличие предоставленных ранее в собственность бесплатно земельных участков, предназначенных для ИЖС, отсутствие пятилетней прописки).

С 2015 года поставлен на Учет 2741 гражданин, из которых необходимо обеспечить земельными участками 1917 граждан.

Учитывая изменения в законодательстве, принятые в августе 2020 года, многодетным семьями, которым ранее земельные участки были предоставлены в аренду, были переоформлены по их заявлениям в собственность бесплатно 424 земельных участка.

За 2025 год реализовали право на компенсационную выплату взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно 23 гражданина, всего с 2022 года воспользовалось указанным правом - 73 человека.

Муниципальные предприятия и учреждения

В Армавире действуют 117 организаций муниципальной формы собственности – 116 учреждений и одно муниципальное предприятие (МП г. Армавира «Троллейбусное управление») находится в процедуре банкротства.

Предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование

В 2025 году заключено и перезаключено 45 договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом. По состоянию на 1 января 2026 года действуют 84 договора безвозмездного пользования муниципальным недвижимым имуществом.

Организация работы по государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимости

В 2025 году проведены мероприятия по подготовке документов и регистрации права муниципальной собственности на 1179 объектов, что на 225,7 % больше, чем в 2024 году.

Взаимодействие со службой судебных приставов в части взыскания задолженности по неналоговым доходам

В 2025 году в ССП передано 16 исполнительных листов на общую сумму 1 474,3 тыс. рублей.

На исполнении у службы судебных приставов на 1 января 2026 года находится 133 исполнительных документа на общую сумму 12 369 тыс. рублей.

В 2025 году со службой судебных приставов проведено 4 сверки по исполнительным производствам.

Реализация федерального закона о «гаражной амнистии»

В рамках реализации Закона «О гаражной амнистии» в 2025 году гражданами подано 546 заявлений о предоставлении, предварительном согласовании предоставления в собственность бесплатно земельных участков для размещения гаражей для собственных нужд, за 2024 года было подано 418 заявлений.

По результатам рассмотрения заявлений, поступивших в 2025 году:

- принято 468 постановлений о предоставлении, предварительном согласовании предоставления в собственность бесплатно земельных участков для размещения гаражей:

- принято 78 решений об отказе в предоставлении муниципальной услуги либо возврате заявления.

Предоставление земельных участков отдельным категориям граждан, имеющим право на первоочередное приобретение земельных участков (ветераны боевых действий).

Предоставлено в собственность бесплатно 17 земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства участникам специальной военной операции, являющимися ветеранами боевых действий и награжденными орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, а также членам их семей.

Кроме того, в рамках реализации первоочередного права отдельных категорий граждан на предоставление в аренду садовых земельных участков:

В 2025 году ветеранам боевых действий предварительно согласовано предоставление 60 земельных участков для садоводства, заключено 114 договоров аренды земельных участков для ведения садоводства.

Земельный контроль

Вопросами контроля использования земли, находящейся в границах муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, занимается отдел земельного контроля, который является структурным подразделением администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

Отдел осуществляет свою деятельность в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса РФ, Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а также «Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Армавир», утвержденного решением Армавирской городской Думы №165 от 30 августа 2021 года.

В рамках проведения профилактических мероприятий Отделом за отчетный период проведено 40 консультирования граждан на предмет соблюдения требований земельного и градостроительного законодательства.

За отчетный период 2025 года проведено - 963 выездных обследований земельных участков, в ходе которых обследовано земельных участков общей площадью 181,89 га на предмет выявления нарушений требований земельного градостроительного законодательства.

По результатам проведенных обследований собственникам земельных участков направлено 135 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований.

За период 2025 года на согласование в органы Прокуратуры Краснодарского края в отношении 1 собственника земельного участка направлено заявление для проведения внепланового контрольного мероприятия.

По результатам рассмотрения вышеуказанного заявления проведение выездной проверки не согласовано.

В рамках проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований за период 2025 года собственникам земельных участков направлено 7 предписаний об устранении нарушений земельного законодательства при эксплуатации земельного участка.

В связи с неисполнением в установленный срок 4 законных предписаний органа, осуществляющего муниципальный контроль, собственники земельных участков признаны виновными в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 19.5 КоАП РФ с назначением административного штрафа.

Отделом продолжена работа по выявлению незаконно размещенных объектов гаражного назначения.

В ходе обследования земельных участков по следующим адресам: улица Кирова, 85, улица Чичерина, 12, улица 30 лет Победы, 66, улица Совхозная, 37, улица Володарского, 9, улица Луначарского/Шмидта, х. Красная Поляна, улица Баррикадная, 79, улица Каспарова, 8 ГК №14, улица Шоссейная, 181/1 ГК №5, пр. Новосочинский, 4, улица П. Осипенко, 91, улица Луначарского, 19, улица Кирова, 49б установлено, что на данных территориях расположены 89 объектов гаражного назначения.

По результату проведенных мероприятий выявлено 22 объекта, размещенных на земельных участках, используемых без правоустанавливающих документов.

В Армавирский суд направлены 6 исковых заявлений об освобождении земельных участков путем демонтажа гаражей:

- вынесены решения суда об освобождении земельного участка, путем демонтажа - 1 объекта

- 5 исковых заявления находятся на рассмотрении суда.

В отношении 1 незаконно размещенного объекта запланированы мероприятия, направленные на демонтаж гаража в 1 квартале 2026 года.

За отчетный период 2025 года демонтировано 15 металлических гаражей (ул. Чичерина, 12, Кирова, 85, Совхозная, 37).

Кроме того, по результатам мероприятий, направленных на освобождение земельного участка за отчетный период демонтировано 14 НТО (Ефремова, 280, Энгельса, 55а, Мира, 57, Мира, 20, Кирова 118, Кропоткина, 140, Тургенева, 104, Советской Армии, 107).

В суд направлено 4 исковых заявления об освобождении земельного участка, из которых 3 находятся на рассмотрении суда, в отношении 1 земельного участка исковые требования удовлетворены.

В рамках мероприятий, направленных на предотвращение и пресечение самовольного строительства обследовано 510 земельных участков, по результатам которого объявлено 49 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

В рамках выполнения распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края № 352-р от 21 декабря 2018 года ежемесячно до 5 числа актуализируется реестр зданий и сооружений, возведенных с нарушением земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, расположенных на территории муниципального образования город Армавир, который размещен в информационной системе планирования и мониторинга социально-экономического развития Краснодарского края (МСЭР). В настоящее время в вышеуказанном реестре содержится 5 объектов самовольного строительства.

За отчетный период 2025 года на «Комиссию по принятию решений о сносе или приведении в соответствие с установленными градостроительным законодательством требованиями самовольных построек на территории муниципального образования город Армавир» поступило 1 уведомление о выявлении самовольной постройки.

По результатам рассмотрения уведомления принято решение об отсутствии правовых оснований для обращения в суд с исковыми требованиями о признании объекта самовольной постройки и ее сноса.

С целью информирования, а также повышения правовой грамотности населения о недопустимости нарушений в сфере земельного законодательства на территории муниципального образования город Армавир Отделом создано сообщество в социальной сети «В Контакте», а также в телеграмм-канале.

За отчетный период 2025 года в социальных сетях размещено более 120 публикаций.

За отчетный период Отделом подготовлено и направлено в суд 60 исковых заявлений.

РАЗДЕЛ 8

ИСПОЛНЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ, БЛАГОУСТРОЙСТВЕ И РАЗВИТИИ ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Одна из главных задач органов местного самоуправления – создание комфортных условий для жизни горожан, поэтому особое внимание администрация Армавира уделяет вопросам стабильного функционирования и развития жилищно-коммунального комплекса.

Реализацию основных полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляет управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования городской округ город Армавир.

Специалистами управления жилищно-коммунального хозяйства ведется работа по следующим направлениям:

- реализация планов по предоставлению коммунальных услуг, капитальному ремонту и реконструкции объектов коммунального и жилищного хозяйства;
- заключение муниципальных договоров и контрактов на выполнение работ по ремонту, содержанию и обслуживанию объектов внешнего благоустройства, капитального ремонта коммунальной инфраструктуры;
- контроль качества выполненных работ по благоустройству и озеленению городских территорий, охране зеленых насаждений, содержанию уличного наружного освещения;
- подготовка жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период;
- работа с обращениями граждан и т.д.

Подготовка к работе в осенне-зимний период

Подготовка жилищного фонда, объектов социальной сферы, водоснабжающих, тепловых, электроэнергетических, газовых и других коммунальных предприятий муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, независимо от формы собственности, к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов выполнена в полном объеме.

Оценка обеспечения готовности объектов к осенне-зимнему периоду проведена, акты проверки готовности к прохождению отопительного сезона и паспорта готовности всех теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов оформлены и выданы.

На предприятиях жизнеобеспечения аварийный запас материально-технических ресурсов для локализации и ликвидации последствий стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций создан.

План взаимодействия жилищных, тепло-, водо-, электро-, газоснабжающих и других организаций, независимо от их ведомственной принадлежности, на случаи внезапного отключения подачи электроэнергии, газа, тепла, воды, а также по вопросам оперативной

локализации и уменьшения ущерба в случае возникновения стихийных бедствий, разработан и согласован со всеми заинтересованными организациями.

Паспорт готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов муниципальному образованию городская округ город Армавир Краснодарского края Федеральной службой по экологическому надзору, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) выдан без замечаний.

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования городская округ город Армавир Краснодарского края от 13 октября 2025 года № 1878 «О начале отопительного периода 2025-2026 годов» отопительный период на территории города начат с 15 октября 2025 года.

Социально значимые объекты обеспечены автономными резервными источниками электроснабжения, включая объекты коммунального хозяйства.

Создан и поддерживается на необходимом уровне нормативный запас топлива на котельных, котельные обеспечены резервными источниками электроснабжения и резервным топливом.

Мониторинг работы управляющих компаний и качества предоставляемых услуг в сфере ЖКХ

Законодательным Собранием Краснодарского края 6 декабря 2017 года принят Закон № 3700-КЗ «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями Краснодарского края по осуществлению регионального жилищного надзора и лицензионного контроля».

Реализацию этих полномочий в муниципальном образовании город Армавир осуществляет отдел жилищного контроля муниципального образования городская округ город Армавир Краснодарского края.

Лицензионную деятельность по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования город Армавир осуществляют 11 управляющих компаний: ООО «Юго-Западное», ООО «Северо-Западное», ООО УК «Жилхоз», ООО «Жилсервис-Армавир», ООО «УК №6», ООО «Классика», ООО «Висконс», ООО «Коттеджстрой», ООО УК «Мой город», ООО «Центр-Град», ООО «УК Южане».

По итогам работы за 2025 года в отдел жилищного контроля поступило 738 обращений по вопросам деятельности управляющих организаций, ненадлежащего предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества. Это на 10% обращений меньше, чем в 2024 году.

По итогам рассмотрения поступивших обращений проведена 31 проверка, в ходе которых выявлено 40 нарушений, выдано 18 предписаний для устранения выявленных нарушений с установленным сроком их исполнения.

В целях профилактики правонарушений в сфере жилищного законодательства РФ в 2025 году проведен 1 профилактический визит в отношении одной управляющей компании. Выдано 126 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в сфере жилищного законодательства РФ с целью принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Проведено 45 выездных обследований многоквартирных домов.

В государственную жилищную инспекцию Краснодарского края направлялись материалы для привлечения юридических и физических лиц к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством за допущенные нарушения.

Государственной жилищной инспекцией Краснодарского края вынесено 36 постановлений об административных правонарушениях в отношении юридических, должностных и физических лиц. По итогам их рассмотрения на виновных наложены штрафы на общую сумму 2,8 млн рублей.

Реализация региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края

В соответствии с Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» в региональную программу капитального ремонта многоквартирных домов включено 704 многоквартирных дома, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

В краткосрочный план 2025 года включены 18 домов по 55 видам работ.

Объем финансирования составил 199,6 млн рублей. Из них:

93,5 млн руб. потрачено на капитальный ремонт 15 фасадов;

70,1 млн руб. - на ремонт 34 внутридомовых инженерных систем;

31,3 млн руб. - на капитальный ремонт 6 крыш;

4,6 млн руб. израсходовано на изготовление проектно-сметной документации.

За весь период действия программы в городе отремонтированы 284 дома, что составляет 40% от включенных в региональную программу.

В общей сложности в них выполнены 442 вида работ, в том числе 182 крыши, 45 фасадов, 179 внутридомовых инженерных систем. Заменены 95 лифтов в 36 МКД.

В 2025 году общее количество плательщиков взносов в городе составляет более 31 тыс. Большинство собственников помещений в МКД выбрали способ накопления фонда капремонта в «общем котле» (86%). На специальном счете - 95 МКД (13%). Собираемость по взносам составила 87%.

Управлением жилищно-коммунального хозяйства на постоянной основе проводится мониторинг выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Муниципальные краткосрочные планы капитального ремонта многоквартирных домов утверждаются администрацией муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края в установленные сроки.

Благоустройство, развитие городской инфраструктуры и санитарное содержание

В городе Армави́ре реализуется муниципальная программа «Организация благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования город Армавир» с объемом финансирования 470,6 млн рублей (в том числе средства краевого бюджета – 21,0 млн рублей).

В рамках данной муниципальной программы в 2025 году выполнены следующие работы:

- ремонт тротуаров – 16,325 тыс. кв. метров;
- ремонт и содержание остановочных павильонов;
- ремонт и содержание детских игровых площадок;
- санитарная очистка города;
- озеленение города;
- обеспечение безопасной деятельности и работоспособности фонтанов.

Наряду с этим в Армави́ре реализуется муниципальная программа «Развитие водопроводно-канализационного комплекса муниципального образования город Армавир» с объемом финансирования в 2025 году 54,2 млн рублей (местный бюджет).

В целях обеспечения населения качественной услугой подачи холодного водоснабжения администрацией муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края в 2025 году выполнены работы по капитальному ремонту следующих сетей водоснабжения:

- 1) по ул. 12-я Линия от ул. Ленина до ул. Фрунзе (0,107 км);

2) по ул. Сочинской от ул. Грибоедова до ул. Белинского от ул. Белинского по ул. Сочинской до ул. Азовской (0,405 км);

3) в пер. Октябрьском от ул. 15-я Линия до ул. 17-я Линия (0,252 км);

4) по ул. К. Либкнехта от ул. Тургенева до ул. Энгельса (0,209 км);

5) по ул. Верхней от ул. Школьной до ул. Подъездной (0,171 км);

6) по ул. Тургенева от ул. С. Разина до ул. Пугачева (0,296 км);

7) в пр. 6-ом Загорском в п. Заветный (0,127 км);

8) в пр. Анапском от ул. Белинского до ул. Грибоедова (0,242 км).

Кроме этого, в 2025 году администрацией муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края выполнены работы по капитальному ремонту канализационных коллекторов по следующим адресам:

1) по ул. Урицкого, д. 82 А (0,006 км);

2) по ул. Халтурина от ул. С. Армии и ул. Майкопская (0,06 км);

3) по ул. Свердлова, д.172 (0.038 км).

12 мая 2025 года между администрацией муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края и ООО «РВК-Армавир» заключено концессионное соглашение в отношении создания, реконструкции и эксплуатации отдельных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Армавира. Целью концессионного соглашения является строительство, реконструкция и модернизация объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края. Общий объем финансирования концессионного соглашения на период реализации составляет 29 млрд 75,7 млн рублей.

Реконструкция сетей водоснабжения и водоотведения муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края производится согласно плану производственной и инвестиционной программ концессионного соглашения.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

В Армавире реализуется муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования город Армавир» с объемом финансирования в 2025 году 113,9 млн рублей.

В рамках программы в 2025 производились установка и обслуживание линий уличного наружного освещения, изготовление проектно-сметной документации на устройство линий наружного освещения, оплата энергосервисного контракта, оплата электроэнергии.

В рамках энергосервисного контракта, заключенного между управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город Армавир и ООО «Энергоника», экономия энергоресурсов при эксплуатации сетей наружного освещения на территории муниципального образования город Армавир в 2025 году составила 52,6%.

Прочие направления деятельности в сфере ЖКХ и благоустройства

Во исполнение Закона Краснодарского края № 2695 «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае» по предоставлению муниципальной услуги «Выдача порубочного билета» за 2025 год плата за компенсационное озеленение составила 100,2 млн рублей. Средства будут направлены на компенсационное озеленение Армавира в 2026 году.

Проведена работа по содержанию объектов внешнего благоустройства на территории муниципального образования города Армавир. Высажено 382,4 тыс. шт. цветов, 2348 деревьев и кустарников, произведена обрезка крон деревьев в количестве 3294 шт.

Проведена работа по плановому ремонту 143 дворовых игровых площадок, которые находятся на балансе администрации Армавира. По заявкам отдела молодежи и управления по вопросам семьи и детства неоднократно проводился внеплановый ремонт детских площадок.

Проинвентаризированы контейнерные площадки, расположенные на территории муниципального образования.

В Армавире внедрен отдельный сбор ТКО. Во всех социальных объектах города установлены контейнеры для сбора пластика в соответствии с постановлением Губернатора Краснодарского края от 6 февраля 2020 года № 60 «Об утверждении Порядка накопления (в том числе отдельного накопления) твердых коммунальных отходов на территории Краснодарского края». В целях приведения в нормативное состояние и в соответствии с требованиями СанПиН в 2025 году выполнена реконструкция 10 контейнерных площадок с установкой современных пластиковых контейнеров.

Осуществляется контроль за исполнением мероприятий по отлову на территории Армавира безнадзорных животных. Для этих целей заключен контракт на оказание услуг по изъятию синантропных хищных животных, представляющих угрозу жизни, здоровью и имуществу граждан. В 2025 году было отловлено 988 особей.

РАЗДЕЛ 9

ИСПОЛНЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКЕ

Градостроительная деятельность

К полномочиям органов местного самоуправления в вопросах градостроительной деятельности относятся:

- утверждение генеральных планов муниципального образования, правил землепользования и застройки;
- утверждение подготовленной на основе генеральных планов документации по планировке территории;
- выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования;
- выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования;
- утверждение местных нормативов градостроительного проектирования;
- ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального образования.

Реализация полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

В муниципальном образовании городской округ город Армавир Краснодарского края имеются все необходимые документы территориального планирования и градостроительного зонирования, необходимые для осуществления градостроительной деятельности.

Генеральный план муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края утвержден решением Армавирской городской Думы от 27 февраля 2025 года № 683 «О внесении изменений в решение Армавирской городской Думы от 22 мая 2014 года № 608 «Об утверждении генерального плана муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края».

Решением Армавирской городской Думы от 4 сентября 2025 года № 769 «О внесении изменений в решение Армавирской городской Думы от 11 августа 2017 года № 268 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования

городской округ город Армавир Краснодарского края» утверждены изменения в части установления соответствия утвержденному генеральному плану.

Решением Армавирской городской Думы от 23 августа 2023 года № 442 «О внесении изменений в решение Армавирской городской Думы от 24 декабря 2015 года № 58 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края» (МНГП) утверждены изменения в части соответствия МНГП региональным нормативам градостроительного проектирования.

Администрация Армавира принимает меры по стимулированию жилищного строительства. Прогнозируется стабильный рост объемов вводимого в эксплуатацию жилья. Северный жилой район определен генеральным планом как территория перспективного комплексного жилищного строительства в Армавире. В этом районе планируется размещение комплексной жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры и благоустройства. Отведены земельные участки для строительства зала гимнастики, школы, поликлиники.

Между администрацией муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края и обществом с ограниченной ответственностью «Агентство по развитию территорий «Геоника» заключен муниципальный контракт по разработке проекта планировки территории, проекта межевания территории Северного жилого района от 28 октября 2024 года № 123. Проект находится на согласовании.

Планируется заключение договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей в отношении территории, ограниченной улицей Кондратенко, проспектом Авиаторов, улицей Соборная, улицей Лунина в Северном жилом районе города Армавир общей площадью 6,0 га.

30 мая 2025 года заключен договор № 2 о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей в отношении территории, ограниченной улицей Энгельса, улицей Ефремова и улицей Железнодорожной, а также ограниченной земельным участком с кадастровым номером 23:38:0109066:61, что позволит построить многоквартирные дома, провести реконструкцию МАОУ СОШ №7 им. Г.К. Жукова по адресу г. Армавир, ул. Лермонтова, д. 93, а именно: увеличить вместимость пищеблока на 100 мест и осуществить ремонтные работы в отношении МБДОУ №8 по адресу: г. Армавир, ул. П. Осипенко, 86, угол ул. Свердлова, 25.

Площадь территории в границах комплексного развития территории составляет ориентировочно 1,7 га.

Все земельные участки в границах комплексного развития территории свободны от застройки.

Реализуемая площадь (многоквартирные дома) в границах комплексного развития территории составляет:

- не более 15 210 кв. м – площади квартир (без учета летних помещений);
- не более 3 400 кв. м – нежилых (коммерческих) помещений, в том числе на первых этажах многоквартирных домов.

Проектом предусматривается весь перечень необходимых помещений социального и культурно-бытового обслуживания. Дворы выполнены без доступа автомобилей. Вся их площадь отдана под функцию социального взаимодействия жителей домов и включает в себя все требуемые по нормативам придомовые площадки.

В дальнейшем такое развитие позволит приобретать гражданами комфортабельное, современное жильё, полностью обеспеченное объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

Согласно договору комплексного развития в собственность уполномоченного органа безвозмездно будут переданы нежилое помещение (помещения) для целей размещения опорного пункта полиции, площадью не менее 20 кв. м. и нежилое помещение для размещения молодежного центра, площадью не менее 70 кв. м.

В администрацию муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края поступило 10 предложений секретаря Экспертного Совета по ООПТ Краснодарского края Рудомахи А.В. о придании особого природоохранного статуса природным территориям в рамках реализации губернаторского гранта «Увеличение зеленого пояса Кубани» (3-й этап):

- 1.»Краснополянский лес»;
- 2.»Юбилейный лес»;
- 3.»Городская роща», расширение;
- 4.»Восточно-Армавирская роща»;
5. «Урочище Плиты»;
- 6.»Заветный лес»;
7. «Первомайский лесопарк»;
- 8.»Курган Три мальчика»;
- 9.»Зуевская степь»;
10. «Зуевская гряда».

Все предложения рассмотрены, подготовлены и утверждены дорожные карты создания ООПТ местного значения.

В 2025 году по пяти ООПТ («Городская роща», «Урочище Плиты», «Первомайский лесопарк», «Зуевская степь», «Зуевская гряда») подготовлены материалы, обосновывающие создание ООПТ местного значения на территории муниципального образования городской округ Армавир Краснодарского края и нормативно-правовые акты, в соответствии с которыми создаются ООПТ местного значения и утверждаются Положения об ООПТ местного значения.

С 1 февраля 2023 года запущен в работу Модуль обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края (ОГД) Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД).

Общее количество внесенных документов за 2025 год составило 5866.

50% муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельного участка» оказаны в электронном виде через портал Госуслуг.

На постоянной основе ведется работа по актуализации сведений об адресах объектов в садовых товариществах и сельских населенных пунктах, вносятся изменения в сведения государственного адресного реестра с использованием федеральной информационной адресной системы (ФИАС).

В 2025 году в рамках выполнения поручения Минстроя России по внедрению в Краснодарском крае мобильного приложения «Госуслуги.Дом» проведена работа по актуализации кадастровых номеров более 3000 адресных объектов (земельных участков, зданий, помещений) в ГАР ФИАС.

Утверждено 4 проекта планировки и межевания территорий.

В 2025 году на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края филиала ППК «Роскадастр» в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30 января 2025г. №321-202025-002 (с учетом Дополнительного соглашения от 9 июня 2025 г. № 321-20-2025-002/3) проведены комплексные кадастровые работы на территории 37 кадастровых кварталов в 22 садовых товариществах:

- садоводческое товарищество «Мечта»;
- садоводческое товарищество «Дары Кубани»;
- садоводческое товарищество «Монолит»;
- садоводческое товарищество «Автомобилист»;
- садоводческое товарищество «Кубань»;
- садоводческое товарищество «Ротор»;
- садоводческое товарищество «Железнодорожная»;

- садоводческое товарищество «Дружба отделение 3»;
- садоводческое товарищество «Расцвет»;
- садоводческое товарищество «Луч»;
- садоводческое товарищество «Дружба отделение 5»;
- садоводческое товарищество «Испытатель»;
- садоводческое товарищество «Мебельщик»;
- садоводческое товарищество «Нефтяник»;
- садоводческое товарищество «Восход отделение 1»;
- садоводческое товарищество «Урупское»;
- садоводческое товарищество «Химик»;
- садоводческое товарищество «Строитель-2»;
- садоводческое товарищество «Орбита»;
- садоводческое товарищество «Силуэт»;
- садоводческое товарищество «Ручеек»;
- садоводческое товарищество «Заречное».

Комплексные кадастровые работы проведены в отношении 7718 объектов недвижимости.

В рамках исполнения плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» в муниципальном образовании город Армавир рекомендуемый показатель предоставления муниципальных услуг в электронном виде (через интернет-портал) составляет 70%. В целях достижения целевых показателей по оказанию органом местного самоуправления муниципальных услуг в электронном виде, а именно по услугам «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства» и «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию» оказана помощь заявителям в сканировании проектной документации и иных документов для подачи их в электронном виде через портал государственных и муниципальных услуг. В 2025 году достигнут максимальный целевой показатель - более 80%.

Проведено обследование фасадов зданий и прилегающих территорий на предмет соответствия правилам благоустройства в количестве более 750 ОКС.

Организованы работы по разработке и установке на территории города в 2025 году новых световых и тематических конструкций и обновлению новыми световыми элементами ранее установленных конструкций:

- ремонт декоративно-художественной подсветки железнодорожного путепровода по ул. Новороссийской;
- 4 арт-объекта «Фотозона Победа 80 лет»;
- арт-объект «Победа»;
- конструкция «Город воинской доблести»;
- арт-объект «Фотозона Арка»;
- арт-объект «Фотозона Арка 9 мая»;
- 22 световые конструкции «Узор с шариками» (световая консоль);
- ремонт 57 световых елок (1,5 м);
- ремонт скульптурной композиции «Голубь мира»;
- ремонт 6 демонстрационных конструкций на конусном основании;
- 35 световых конструкций «Звезды триколор» (световая консоль);
- 3 флаговые конструкции «Армавир»;
- шрифтовая композиция «Армавир»;
- арт-объект «Цветы»;
- 12 световых перетяжек на опоры электропередач;
- цветочная композиция;
- ремонт световой конструкции «Кубики»;
- шрифтовая композиция «Армавир город воинской доблести»;

- световая композиция «Новогодний аттракцион»;
- световая конструкция «Фонтан»;
- световая композиция «Новогодний экспресс»;
- стела с символом «Орден Отечественной войны»;
- стела с символом «Армавир город воинской доблести»;
- арт-объект «Орден Отечественной войны»;
- арт-объект «Армавир город воинской доблести».

Размещено и отремонтировано более 120 элементов декоративных световых фигур, тематических элементов декора.

В целях приведения объектов культурного наследия в соответствие с предметом охраны исторического поселения МО город Армавир проведено обследование объектов культурного наследия и иных объектов на территории исторического поселения города Армавир.

Выявлены нарушения по 3 объектам культурного наследия.

Выявлены не соответствующие предмету охраны вывески и рекламные конструкции на территории исторического поселения на 31 объекте, из которых демонтировано 9 рекламных конструкций.

Ведется контроль по пресечению самовольного размещения рекламных конструкций и оперативного направления собственникам рекламных объектов предписания о демонтаже, либо оформления разрешительной документации в установленном порядке (после выявления данных конструкций).

Управлением архитектуры в ходе реализации своих полномочий в сфере распространения наружной рекламы на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края за 2025 год проведена следующая работа:

- выдано 57 разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;
- подготовлено и выдано 25 предписаний о демонтаже рекламных конструкций;
- демонтировано 25 рекламных конструкций – это настенные панно, панель-кронштейны, пластиковые и металлические таблички, объявления, штендеры и т.д.;
- составлено 5 протоколов об административном правонарушении в области рекламы.

На протяжении 2025 года с помощью рекламных агентств проработан вопрос по размещению социальной информации на рекламных конструкциях, расположенных в городе Армави́ре.

На 107 остановочных павильонах города выполнена работа по ремонту, замене социальной рекламы.

В 2023 году заявка муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края по благоустройству территории по улице Кирова, ограниченной улицей Ленина и улицей Мира (Центральная площадь) стала победителем Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в категории «Малые города». В 2024-2025 годах данный проект реализован, что значительно улучшило облик территории. Благодаря реализации созданы новые точки притяжения.

По результатам участия в 2025 году в открытом смотре-конкурсе на лучшее архитектурное произведение (проект/постройку) в рамках ежегодного Международного фестиваля «Дни архитектуры» Международной архитектурно-строительной выставки «YugBuild» управление архитектуры и градостроительства награждено призовыми и памятными дипломами.

ЖИЛИЩНАЯ ПОЛИТИКА

К полномочиям органов местного самоуправления в области жилищной политики относятся:

- организация эксплуатации муниципального жилищного фонда;

- распределение муниципального жилищного фонда;
- учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях и улучшении жилищных условий;
- предоставление жилых помещений нуждающимся гражданам.

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляет сектор по жилищным вопросам администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

Сектор по жилищным вопросам администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края наделён полномочиями в области ведения учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

В соответствии с Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1535-КЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Краснодарского края по ведению учёта граждан отдельных категорий в качестве нуждающихся в жилых помещениях», сектор по жилищным вопросам администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края выполняет функции по ведению учёта в качестве нуждающихся в жилых помещениях граждан отдельных категорий.

К отдельным категориям относятся следующие граждане (14 категорий):

ветераны Великой Отечественной войны и приравненные к ним лица, члены семей погибших (умерших) участников и инвалидов ВОВ;

ветераны боевых действий и члены семей погибших (умерших) ветеранов боевых действий;

несовершеннолетние узники фашистских концлагерей и гетто, и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны;

инвалиды вследствие общего заболевания, труда, увечья;

семьи, имеющие в своём составе детей-инвалидов;

военнослужащие, уволенные в запас и отставку;

семьи военнослужащих, погибших в мирное время;

вынужденные переселенцы;

граждане, выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностям;

граждане, ставшие инвалидами вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

сотрудники ОВД, содержащиеся за счёт денежных средств федерального бюджета;

дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;

граждане, пострадавшие от политических репрессий;

граждане, страдающие тяжелой формой хронических заболеваний.

По состоянию на 1 января 2025 года в администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края состоят на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях 638 семей.

По итогам 2025 года были обеспечены жилыми помещениями граждане за счет средств федерального краевого и местного бюджетов, в результате чего были достигнуты следующие результаты:

местный бюджет:

В апреле 2025 года проведено мероприятие по расселению жилого помещения, признанного непригодным для дальнейшего проживания по адресу: город Армавир, улица Герцена, д. 53 литер А/1, состоящее из двух комнат общей и жилой площадью 15,3 кв. метра. Нанимателю жилого помещения, в составе семьи из четырех человек, с ее письменного согласия, была предоставлена однокомнатная квартира выморочного жилого фонда по адресу: город Армавир, проспект Авиаторов, д. 2 квартира № 127, общей площадью 35,7 кв. метра, жилой площадью 17,7 кв. метра.

Переселение граждан, проживающих в непригодном для дальнейшего проживания жилищном фонде, реализуется только за счет средств местного бюджета в

соответствии с муниципальной программой «Расселение непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда на территории муниципального образования город Армавир», утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 15 октября 2021 года № 1894. всего с 2011 года и по настоящее время были переселены 49 семей (97 человек) с разбивкой по годам:

2011	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
- 4	- 3	- 3	-7	- - 9	-1	-1	-1	-4	-2	-5	-6	-3	г-1
семь	семь	семь	семе	семе	семь	семь	семь	семь	семь	семе	семей	семь	семь
и	и	и	й	й	я	я	я	и	и	й		и	я

Одной семье, состоящей из двух человек, предоставлена комната в бывшем общежитии по улице Софьи Перовской, д. 28, коммунальная квартира № 80, общей и жилой площадью 14,9 кв. метра с учётом требований пунктов 1, 2 статьи 59 Жилищного кодекса РФ (комнаты в бывших общежитиях).

Гражданке, попавшей в трудную жизненную ситуацию, а также состоящей на учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края была предоставлена комната, включенная в маневренный фонд сроком на один год в доме по улице 30 лет Победы, д. 66, общей и жилой площадью 11,9 кв. метра.

Федеральный и краевой бюджеты:

В рамках краевой программы «Дети Кубани», за счёт денежных средств федерального и краевого бюджетов жилыми помещениями специализированного жилищного фонда на общую сумму 101,6 млн рублей в 2025 году года обеспечены 36 лиц, относящихся к категории из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными однокомнатными жилыми помещениями (квартирами) по следующим адресам:

Краснодарский край, город Армавир, хутор Красная Поляна, улица Баррикадная, 65, 5 жилых помещений общая площадь предоставленного жилья составила 194,0 кв. метра, в том числе жилая площадь 97 кв. метра (38,8 кв. метра площадь одного жилого помещения);

Краснодарский край, Тихорецкий район, Фастовецкое сельское поселение, станица Фастовецкая, улица Украинского, д. 53, 16 жилых помещений общей площадью 560 кв. метра, в том числе жилой площадью 249,6 кв. метра;

Краснодарский край, город Армавир, поселок центральной усадьбы совхоза Восток, улица Изобильная, д. 1, квартира № 45 (выморочный фонд) общей площадью 34,6 кв. метра жилой площадью 17,8 кв. метра;

Краснодарский край, Лабинское сельское поселение, город Лабинск, улица Калинина, д. 309, 14 жилых помещений общей площадью 484,4 кв. метра, жилой площадью 249,2 кв. метра;

Краснодарский край, Успенское сельское поселение, Успенский район, село Коноково, улица Шапошникова, д. 36 общей площадью 35,0 кв. метра.

Федеральный, краевой и местный бюджеты:

В 2025 году благодаря федеральной программе государственную поддержку получили 3 молодые семьи в целях реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050, для получения уведомлений о признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении, сумма господдержки которой составила

- 7033,5 т.р. (местный бюджет 2321, т.р., краевой бюджет- 3933,1 т.р., федеральный бюджет- 779,3 т.р.).

Данная выплата идет на оплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение жилого помещения во вновь возводимых (возведенных) многоквартирных домах или на строительство индивидуального жилого дома при наличии земельного участка. В настоящее время действие программы приостановлено отделом по делам молодежи администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарский край в виду отсутствия средств местного бюджета.

В 2025 году улучшили свои жилищные условия 202 семьи, работа ведется ежедневно по выявлению граждан, улучшивших свои жилищные условия самостоятельно и соответственно обеспеченных жильем:

2021	2022	2023	2024	2025
100	317	230	198	202

Сектор по жилищным вопросам является ответственным за оказание 6 муниципальных и 3 государственных услуг.

В 2025 году специалистами были предоставлены следующие услуги (семей):

- признание граждан малоимущими – 8 (2024 -6);
- принятие граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях- 7 (2024 - 6);
- выдача справок о номере очередности, состоящих на учёте и нуждающихся в жилье –30 (2024-28);
- внесение изменений в учётные данные граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилье - 1 (2024-0);
- предоставление жилого помещения по договору социального найма - 1 (2024 - 3);
- предоставление жилого помещения по договору найма жилого помещения специализированного фонда для лиц из числа детей- сирот - 37 (2024 - 41);
- снятие граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях: выезд из города, получение жилых помещений, выдача государственных жилищных сертификатов, получение единовременных денежных выплат с целью приобретения жилья самостоятельно - 202 семьи (в 2024 - 198 семей);
- проведение жилищных комиссий - 4 (в 2024 - 9).

РАЗДЕЛ 10

ИСПОЛНЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЕ

ОБРАЗОВАНИЕ

Инфраструктура системы образования муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края:

- 29 общеобразовательных организаций (в том числе 4 частных общеобразовательных школ);
- 42 дошкольных образовательных учреждения;
- 9 учреждений дополнительного образования

В муниципальном образовании город Армавир проживает 33941 ребенок.

6900 детей посещают детские сады, 19367 детей школьного возраста обучаются по общеобразовательным программам, 5202 школьника обучаются во вторую смену.

К полномочиям органов местного самоуправления в сфере образования относятся:

- организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях;
- организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях;

- создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях;

- осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья.

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляет управление образования администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

Основные показатели и достижения в сфере образования

Итоги государственной итоговой аттестации – ключевой индикатор эффективности муниципальной системы образования.

В рамках проведения ЕГЭ-2025 девять выпускников армавирских школ получили высшую оценку – 100 баллов.

По литературе 100 баллов получили два армавирских выпускника, по русскому языку 100 баллов получили два армавирских выпускника, по химии 100 баллов получили четыре армавирских выпускника и 100 баллов по физике получил один выпускник.

№ п/п	ФИО	ОО	Учитель
Литература			
1.	Аксентова Софья Петровна	МБОУ гимназия № 1	Березикова Ольга Владимировна
2.	Московченко Олеся Сергеевна	МАОУ-СОШ № 7 имени Г.К. Жукова	Демьянова Светлана Евгеньевна
Русский язык			
1.	Алексеева Кристина Кирилловна	МАОУ СОШ № 9	Морева Наталья Ивановна
2.	Яроцкий Федор Дмитриевич	МАОУ-СОШ № 7 имени Г.К. Жукова	Степина Маргарита Владиславовна
Химия			
1.	Болгова Анна Александровна	МАОУ-СОШ № 7 имени Г.К. Жукова	Анищенко Наталья Викторовна
2.	Гринченко Дарья Григорьевна	МБОУ гимназия № 1	Ус Юлия Вячеславовна
3.	Кравченко Маргарита Игоревна	МБОУ гимназия № 1	Ус Юлия Вячеславовна
4.	Стародуб Маргарита Олеговна	МБОУ-СОШ № 23	Антипина Елена Анатольевна
Физика			
1.	Давтян Александр Карапетович	МАОУ СОШ № 9	Рафиков Валерий Владимирович

В 2025 году 50 обучающихся армавирских образовательных организаций получили медаль «За особые успехи в учении» I степени (золотая медаль) и 32 обучающихся получили медаль «За особые успехи в учении» II степени (серебряная медаль).

Укрепление материально-технической базы армавирских образовательных учреждений

В рамках помощи местным бюджетам на решение социально значимых вопросов 2025 года за счёт средств ЗСК муниципальному образованию выделено 28 млн рублей. На эти средства выполнены следующие работы:

- МБОУ-СОШ № 15 - благоустройство территории, капитальный ремонт мастерской и плотницкой, капитальный ремонт помещений с целью ввода дополнительных мест, приобретены мебель для кабинетов, спортивный инвентарь для спортивного зала, выполнен текущий ремонт фасада (фронтов) здания. Сумма выделенных средств 7 млн 800 тыс. рублей.

- МБОУ-СОШ № 14 - благоустройство территории. Сумма выделенных средств 15 млн 500 тыс. рублей.

- МБДОУ № 19 - благоустройство территории. Сумма выделенных средств 2 млн 120 тыс. рублей.

- МБДОУ № 1 - благоустройство территории, капитальный ремонт оконных блоков, монтаж дверных проемов). Сумма выделенных средств 2 млн 530 тыс. рублей.

- МАДОУ № 35 - капитальный ремонт оконных блоков. Сумма выделенных средств 406 тыс. рублей.

В рамках средств муниципального бюджета выполнены следующие мероприятия:

- МБОУ-СОШ № 2 - благоустройство территории, установка тренажеров на сумму 2 млн 79 тыс. рублей.

В рамках реализации мероприятия ГП КК «Развитие общественной инфраструктуры» завершено строительство универсального спортивного зала по адресу ул. Матвеева, 103 на территории МБОУ-СОШ № 15. Сумма строительства составила 67 млн 609,1 тыс. рублей.

В рамках реализации подпрограммы «Создание объектов общественной инфраструктуры муниципальной собственности» ГП КК «Развитие общественной инфраструктуры» начаты строительно-монтажные работы по строительству блока начального образования на 400 мест МАОУ-СОШ № 4 г. Армавира. Сумма работ составляет 845 млн рублей. Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию - июль 2026 года.

ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ

На территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края осуществляют деятельность 10 учреждений спортивной направленности, из них:

- 6 – в ведении управления образования;
- 3 – в ведении отдела физкультуры и спорта;
- 1 – государственное учреждение.

Спортивная инфраструктура Армавира:

- городской стадион на 6140 зрительских мест;
- ледовый дворец на 160 зрительских мест;
- плавательный бассейн;
- воздухоопорный спортивный комплекс на 120 зрительских мест;
- спортивный комплекс для занятий самбо и дзюдо;
- спортивный комплекс для занятий спортивной гимнастикой;
- спортивный центр единоборств;
- спортивный зал для занятий спортивной борьбой;
- спортивный зал для занятий спортивной борьбой по ул. Азовской;
- спортивный зал ДЮСШ №1 и ДЮСШ №2;
- турнирный зал ДЮСШ по шахматам;
- 26 комплексных спортивно-игровых площадок;

- 6 площадок с уличными тренажерами;
- 7 воркаут-площадок.

В полномочия органов местного самоуправления входит обеспечение условий для развития физической культуры, школьного и массового спорта, организация официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий.

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляет отдел физкультуры и спорта администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

Одним из главных направлений в работе спортивной отрасли Армавира является привлечение горожан к выполнению нормативов комплекса ГТО и создание условия для этого.

В 2025 году приняло участие в выполнении нормативов ВФСК «ГТО» более 15 тыс. человек. Всего за 7 лет, с 2018 года, выполнили нормативы 38 365 человек.

Вторым ключевым направлением в работе является развитие спортивной инфраструктуры и создание условий для занятий армавирцев физкультурой и спортом.

В части нормативного обеспечения жителей города спортивными сооружениями, органы местного самоуправления прилагают усилия для решения этого вопроса путем участия в региональных государственных программах на условиях софинансирования. Несмотря на усиленную работу муниципального образования по строительству спортивных объектов обеспеченность жителей спортивными объектами остается меньше нормативной и составляет 43,3 процента.

В 2025 году в рамках краевого конкурса по отбору проектов инициативного бюджетирования выполнены работы по благоустройству спортивных площадок по ул. Лавриненко, 1Т, в посёлке Центральная усадьба совхоза «Восток», ул. Раздольная, 1/6, по ул. Солнечной в станице Старая Станица, по улице Скрябина в посёлке Учебный.

В рамках государственной программы Краснодарского края «Развитие общественной инфраструктуры» завершено строительство и введён в эксплуатацию современный малобюджетный спортивный комплекс по улице Азовской.

В рамках государственной программы Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта» введён в эксплуатацию корт для вида спорта «падел» по ул. Азовская, 118.

Создание современной спортивной инфраструктуры позволяет привлекать к систематическим занятиям физической культурой и спортом значительное количество жителей Армавира.

В настоящее время в спортивных учреждениях города занимается более 9000 человек.

В 2025 году спортсмены нашего города традиционно принимали участие в соревнованиях краевого, всероссийского и международного уровней. Наиболее яркими стали выступления наших спортсменов на следующих соревнованиях.

С 17 по 21 февраля 2025 года в городе Пенза прошло Первенство России по самбо, по итогам соревнований Яврумян Артём в весовой категории 53 кг занял 1 место.

С 4 по 8 марта 2025 года в г. Краснодаре на прошедшем Чемпионате России по самбо воспитанница армавирской школы по самбо и дзюдо Фёдорова Татьяна заняла 3 место в весовой категории до 50 кг.

На Первенстве России по самбо среди юношей и девушек 14-16 лет, прошедшем в Оренбурге, армавирские спортсмены завоевали две медали: Петросян-Джигарханов Артур занял 1 место в весовой категории до 58 кг, Ковалёв Тимофей занял 3 место в весовой категории до 79 кг.

С 16 по 21 марта в Краснодаре состоялись Всероссийские соревнования по спортивной акробатике «Две звезды», по итогам которых мужская пара Онишко Захар и Аверичев Тимур завоевали золотую медаль в программе мастеров спорта.

Петросян Арина в составе команды Краснодарского края приняла участие в первенстве России по спортивной гимнастике (г. Санкт-Петербург, 29.03-05.04.2025 г.), показав лучший результат в команде в упражнениях на брусьях.

С 10 по 14 мая 2025 года в Барнауле на Всероссийских соревнованиях по настольному теннису Руслан Адигезалов завоевал золото в категории юниоров до 20 лет.

На прошедшем с 10 по 15 мая 2025 года в Новосибирске первенстве России по кикбоксингу бронзовым призёром стал Иван Рыжков.

13 июля 2025 года в Москве завершился чемпионат России по пляжной борьбе, по итогам которого воспитанники СШОР по спортивной борьбе стали победителями и призёрами: Аладжева Анастасия заняла 1 место, Аладжев Владимир занял третье место.

С 12 по 13 июля 2025 года в Венгрии на прошедшем Кубке Европы по дзюдо Ярослав Бунаков занял 1 место.

С 15 по 21 сентября в Сукко прошёл Всероссийский турнир по тяжёлой атлетике, по итогам которого ученики Спортивной школы №1 заняли призовые места: Мамхегов Тимур — 2-е место, Тамразян Размик — 3-е место.

Артём Андриян завоевал бронзу на всероссийских соревнованиях по боксу, проходивших с 6 по 12 октября в Анапе.

Ярослав Бунаков завоевал бронзу на первенстве мира по дзюдо, прошедшем с 5 по 8 октября в Лиме, столице Перу.

Грицаева Дарья стала серебряным призёром первенства мира по панкратиону, который прошёл в греческом городе Лутраки.

МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляют отдел по делам молодежи, МКУ «Центр молодежной политики» и МКУ УМЦ ВПВМ «Авангард».

Основные направления деятельности в сфере молодежной политики:

- вовлечение молодёжи в социальную практику через участие в акциях, благотворительных программах, семинарах, слётах, а также разработка и реализация социальных проектов;

- организация городских молодежных досуговых мероприятий;

- гражданское образование и патриотическое воспитание;

- профилактика безнадзорности и правонарушений среди несовершеннолетних;

- профилактика наркомании в молодёжной среде и пропаганда здорового образа жизни;

- профилактика экстремистской деятельности в молодёжной среде;

- развитие молодёжного туризма;

- обеспечение жильём молодых семей в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Военно-патриотическое воспитание

За 2025 год проведено 180 мероприятий, охвативших более 30 тыс. человек. Форматы мероприятий включали уроки мужества, беседы и круглые столы с участием ветеранов, участников специальной военной операции, а также интерактивные формы — игры-квесты, военизированные эстафеты, акции и творческие проекты.

В преддверии Дня защитника Отечества 20 февраля в Старой Станице состоялось торжественное открытие учебно-методического центра военно-патриотического воспитания молодежи «Авангард». Данный центр стал базовой площадкой для формирования патриотического сознания и начальных навыков военной подготовки у молодого поколения.

Основные задачи центра:

- начальная подготовка граждан в области обороны.
- воспитание патриотизма и уважение к историческим традициям.
- повышение престижа военной службы и гражданской ответственности.

Центр располагает необходимым инфраструктурой:

- современные учебные аудитории.
- спортзал и полоса препятствий.
- тир и обустроенная территория.

Открытие центра стало важной частью плана патриотического воспитания молодежи, формирующего понимание долга перед страной и готовность к защите Родины.

В рамках празднования юбилея Победы в Великой Отечественной войне были проведены многочисленные патриотические мероприятия, призванные сохранить историческую память и передать её новым поколениям.

Среди ярких событий можно выделить:

вокальный фестиваль-конкурс «Голос Армавира», флешмоб «Вальс победного Дня», памятное мероприятие в селе Новопрехладном, митинг на мемориале «6680».

с 13 по 15 мая состоялись всероссийские соревнования по самбо среди юнармейцев участниками которых стали 250 человек из разных регионов России. Представители Армавира в соревнованиях завоевали 29 медалей разного достоинства.

22 мая 2025 года на территории города состоялся региональный этап военно-патриотической игры «Зарница 2.0» специальной категории.

Победителями зонального этапа Краснодарского края стала команда ГБПОУ КК АЮТ, которая представила Краснодарский край на федеральном этапе в г.Волгоград в сентябре 2025 года.

27 сентября юнармейцы сводного отряда «Гвардия» приняли участие во Всероссийской военно-спортивной игре «Девушки в погонах», которая прошла в г.Москва.

Волонтерская деятельность

В рамках вовлечения молодежи в добровольческую деятельность за отчетный период 2025 года в направлении добровольческой деятельности проведено более 300 мероприятий с общим охватом более 11 000 человек.

В частности, волонтеры помогали агитировать жителей Армавира принять участие в голосовании по выбору территории для благоустройства в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды». Благодаря ежедневной работе добровольцев было собрано более 39 тыс. голосов.

В 2025 году по-прежнему особое внимание уделяется оказанию помощи военнослужащим-участникам СВО. Волонтеры города принимают активное участие в организации сбора гуманитарной помощи, денежных средств, плетут маскировочные сети, изготавливают окопные свечи для передачи бойцам на передовую.

Социально-экономическая поддержка подростков и молодёжи

В 2025 году на конкурс по соисканию специальной молодежной стипендии администрации Краснодарского края от города Армавира было подано 328 (+98) заявок, из них 224 (+12) заявки стали победителями.

В целях поощрения талантливых молодых граждан муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, проявивших себя в различных сферах деятельности и внёсших вклад в развитие города, с апреля по июнь 2025 года на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края прошёл ежегодный конкурс на соискание премий главы муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края молодым талантам.

В рамках муниципальной программы муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края «Молодёжь Армавира» из местного бюджета на 2025 год было выделено 583,8 тыс. рублей.

По 15 номинациям было определены 13 победителей. Лауреатам Конкурса вручили сертификаты победителей, а также была перечислена единовременная денежная премия в размере 30 тыс. рублей.

Во Всероссийском конкурсе «Большая перемена» 25 студентов из ГБПОУ КК «АЮТ» стали финалистами конкурса, 7 студентов стали лауреатами 1 степени конкурса и получили денежную премию в размере 1 млн рублей, 4 студента стали лауреатами 1 степени и получили 200 тыс. рублей, 9 студентов стали лауреатами 2 степени и получили 200 тыс. рублей, 5 студентов стали лауреатами 2 степени и получили 100 тыс. рублей.

2 студента ГБПОУ КК «АТТС» стали лауреатами 2 степени и получили 100 тыс. рублей и 200 тыс. рублей.

1 студент ГБПОУ КК «АМТТ» стал лауреатом 2 степени и получил 100 тыс. рублей.

Открытие мастерских в образовательных организациях профессионального воспитания

В ГБПОУ КК АИСТ открыта «Индустриально-промышленная площадка в отрасли легкой промышленности». В лаборатории студенты не только изучают строение и свойства ткани, но и наблюдают за изменениями, происходящими в строении и свойствах материалов под воздействием различных факторов производства. В лаборатории «Автоматизированное проектирование швейных изделий» с помощью бодисканера создают виртуальную 3D-копию человека, по которой создаются цифровые лекала. Объем инвестиций составил 34 млн рублей.

Кроме того, открыта площадка «Контрольно-измерительные приборы и автоматика». Созданные здесь условия позволят будущим специалистам по профессии «Слесарь-наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики» освоить ключевые навыки монтажа, наладки, ремонта, обслуживания и проверки контрольно-измерительных приборов и систем автоматизации, применяемых в промышленных процессах. Объем инвестиций составил 9,2 млн рублей.

В ГБПОУ КК ААТТ открыта мастерская «Ветеринарная хирургия, ветеринария». Приобретен тренажер для отработки навыков внутривенных процедур, стенд на баннерной основе по ветеринарии, центрифуга лабораторная. Объем инвестиций составил 410 тыс. рублей.

В ГБПОУ КК АМТ начала свою работу профильная мастерская «Машиностроение и металлообработка». Студенты занимаются на новом оборудовании, среди которого недавно приобретённые фрезерные станки с ЧПУ, универсальные горизонтально и вертикально-фрезерные, токарные и ленточнопильный станки, сверлильные и заточные. Всего закупили 17 единиц. Объем инвестиций составил 72,7 млн рублей.

Трудоустройство молодёжи

В целях трудового воспитания несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 17 лет МКУ «Центр молодёжной политики» совместно с Центром занятости населения осуществляет деятельность по организации работы молодёжных трудовых бригад по благоустройству города.

В соответствии с муниципальной программой «Молодёжь Армавира» в 2025 году из местного бюджета было выделено 8 млн 452,2 тыс. рублей, что позволило трудоустроить 1179 несовершеннолетних, из них 19, состоящих на учете. Средняя заработная плата составила 5,6 тыс. рублей.

Обеспечение жильем молодых семей

Одна из задач молодежной политики – обеспечение жильем молодых семей в рамках ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»

государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

В рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» в 2025 году выделено 7 млн 33,6 тыс. рублей. Из них 4 млн 732,4 тыс. рублей поступили из краевого и федерального бюджетов, 2 млн 321,2 тыс. рублей – из местного бюджета. Выплаты на улучшения жилищных условий получили три семьи.

КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

Инфраструктура сферы культуры и искусства муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края:

- 8 муниципальных учреждений культуры и искусства, в составе которых:
- 10 муниципальных клубных учреждений,
- дирекция парков,
- 14 общедоступных библиотек, в том числе 3 детские,
- театр,
- музей,
- 3 учреждения дополнительного образования детей.

К полномочиям органов местного самоуправления в данной сфере относятся:

- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей муниципального образования услугами организаций культуры;
- сохранение и популяризация объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования.

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляет отдел культуры администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

В 2025 году в сфере культуры и искусства в Армавире внедрены новые формы работы, создано и реализовано 12 масштабных культурных проектов, произведена трансформация пространств учреждений культуры, что позволило городу достичь определенных результатов: сформировать профессиональное и перспективное сообщество из представителей креативных институций и творческих профессий, создать благоприятную среду для развития сферы культуры и досуга, а также повысить туристическую привлекательность Армавира.

Для создания комфортных условий для обеспечения населения образовательными услугами в области искусства:

Муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская художественная школа» за счет внебюджетных средств выполнен текущий ремонт внутренних помещений, создано выставочное пространство на общую сумму 1,5 млн рублей.

Муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская музыкальная школа» за счет средств местного бюджета – 590 тыс. рублей - установлен забор и благоустроена прилегающая территория.

Картинная галерея МБУК «Централизованная библиотечная система» оборудована подсветкой и системой подвеса для картин на сумму 182,5 тыс. рублей;

В зрительный зал МБУК «Городской Дворец культуры» приобретено звуковое оборудование на сумму 199,5 тыс. рублей;

Выполнены работы по архитектурной подсветке сцены на центральной площади на сумму 1,4 млн рублей;

Приобретены шатры для работы звукооператоров вне помещений на сумму 109 тыс. рублей;

Проведено благоустройство прилегающей территории с/к ВНИИМК на сумму 2,6 млн рублей;

Разработана проектно-сметная документация на капитальный ремонт сельского клуба в поселке Заветном;

МБУК «Армавирский краеведческий музей» выполнил работы по:

установке стелы «Город воинской доблести» на общую сумму 6,2 млн рублей;

установлен памятник Защитникам Отечества на общую сумму 5,9 млн рублей;

В рамках партийного проекта «Театры малых городов», а также государственной программы Краснодарского края «Развитие культуры», выделена субсидия в размере 2,9 млн рублей, Армавирским театром приобретено лазерное оборудование, открыт 117-й театральный сезон с показом спектакля «Вишневый сад».

За счет краевого и местного бюджета библиотечные фонды МБУК «Централизованная библиотечная система» пополнились на 8560 книг на сумму 4,1 млн рублей;

Разработан дизайн-проект помещения центральной детской библиотеки им. З. Космодемьянской, разработана проектно-сметная документация, получено положительное заключение Краснодаркрайгосэкспертизы на сумму 82,1 млн рублей;

Выполнен ремонт фасада выставочного зала Дома Дангулова.

МБУК «Дирекция парков»

- выполнено обустройство автоматического полива в парке «Сфинксы» на общую сумму 1,6 млн рублей;

приобретен и установлен сценический комплекс на сумму 3,5 млн рублей;

обустроены площадки и приобретено 3 единицы аттракционной техники (батут, лабиринт, кенгуру) в парк «Сфинксы» на сумму 8,1 млн рублей;

установлены две музыкальные площадки в парке «Сфинксы» и Городском парке на сумму 8,3 млн рублей;

выполнены работы по обеспечению доступности в парке «Сфинксы» на сумму 4,8 млн рублей;

В течение 2025 года велась работа со школьниками, студенческой и рабочей молодежью по реализации и популяризации проекта «Пушкинская карта», в том числе посредством расширения перечня организаций, принимающих участие в проекте, в 2025 году к проекту подключилась МБУДО «Детская художественная школа», всего к проекту подключены 6 учреждений культуры.

За 2025 год продано 16 840 билетов, выручка учреждений по «Пушкинской карте» составила 3,8 млн рублей.

О высоком уровне работы отрасли Культура в 2025 году свидетельствует участие учреждений в различных конкурсах федерального, краевого и городского уровней. Участие принято в более 180 творческих конкурсах, фестивалях и акциях, положив в копилку учреждений более 1000 дипломов разной степени.

В 2025 году проведен конкурс на звание «Лучший самодеятельный творческий коллектив 2025 года», победителем стал народно-вокальный ансамбль «Русская песня».

Армавирский театр драмы и комедии стал победителем в двух номинациях VI Международного онлайн-фестиваля «Дороги Победы».

Читатель ЦДБ им. З. Космодемьянской стал призером краевого фестиваля-конкурса «Литературный голос Кубани».

Модельная библиотека им. Н.К. Крупской стала дипломантом 2 степени краевого конкурса ежегодных аналитических отчетов «Лучший библиотечный аналитический отчет».

Духовой оркестр Городского Дворца культуры представил город на IV Межрегиональном фестивале духовых оркестров (ансамблей) «Гимн Победы».

Дипломантами I степени XXXIV краевого фестиваля детских фольклорных коллективов «Кубанский казачок» стали три творческих коллектива: Дух Кавказа, Дубравушка (МБУ ДО «ДМШ») и Легенда Кавказа (МБУК «ГДК»).

Преподаватель детской музыкальной школы Галина Юрина стала победителем конкурса методических работ преподавателей детских школ искусств КК «Мастерская педагогических идей».

Центральная детская библиотека им. З. Космодемьянской стала призером Всероссийского конкурса первичных отделений Движения Первых 2025.

МБУ ДО «Детская школа искусств» стала победителем I этапа Общероссийского конкурса «Лучшая детская школа искусств».

Армавирский театр драмы и комедии присоединился к проекту Национальной Ассоциации Драматургов «ДрамЛаб».

Заведующая модельной библиотеки национальных литератур России и зарубежных стран им. Н.А. Некрасова Татьяна Броцманн вошла в Молодежный совет при министерстве культуры КК.

Артистка Армавирского театра драмы и комедии Наталья Складанова стала участницей кадровой программы «Капитаны культуры. Школа руководителей региональных отделений СТД РФ», которая прошла на площадке Арт-кластера «Таврида».

Вокальный ансамбль «Спологи» представил город на Всероссийском патриотическом фестивале «Крым. Дорога к Победе», который прошел в Севастополе.

Солист Роман Осипов занял 1 место в номинации «Приз зрительских симпатий» краевого вокального конкурса эстрадных исполнителей «Имя».

Выпускница образцового художественного коллектива студии танца «Радуга» Скиба Злата МБУК ГДК стала победительницей краевого форума «Я ВКультуре 2025».

Армавирский театр принял участие в региональном фестивале «Кубань театральная – 2025» и удостоен Диплома за лучший актерский ансамбль с постановкой «Вишневый сад».

Воспитанница Детской школы искусств Эстел Черенджели стала победителем краевого конкурса авторских патриотических произведений «Родина моя».

Воспитанница Детской школы искусств Екатерина Вильянович стала победителем краевого конкурса «Мы – правнуки Победы!».

Воспитанница Детской художественной школы Карина Акоюн стала дипломантом I степени X Межрегионального пленэра для детей и молодежи «Море, горы, облака...».

Учащиеся хореографического отделения Детской школы искусств стали победителями конкурсного отбора краевой программы «Дети Кубани».

Преподаватель театрального отделения Детской школы искусств Мария Кирман стала призером краевого конкурса «Край талантов».

Вокальный ансамбль «Спологи» стал Лауреатом ежегодного межрегионального фестиваля казачьей культуры «Крымские тулумбасы».

Учащаяся Детской школы искусств Анна Жмак вошла в число полуфиналистов Всероссийского конкурса «Большая перемена», проходящего в рамках Президентской платформы «Россия страна возможностей».

СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

Органы местного самоуправления несут ответственность за обеспечение качества и доступности социального обслуживания, за развитие муниципального сектора социального обслуживания, также обеспечивают контроль качества социального обслуживания как в муниципальном, так и в негосударственном секторе социального обслуживания.

Вопросами социальной защиты населения в структуре администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края возложены на сектор по социальной политике. Приоритетными направлениями в его работе являются:

- создание условий для поддержания стабильного качества жизни инвалидов и отдельных категорий граждан путем оказания мер социальной поддержки и реабилитационной помощи;

- обеспечение адресного подхода в определении права на социальную помощь;
- создание безбарьерной среды для маломобильных групп населения;
- взаимодействие с учреждениями здравоохранения министерства здравоохранения

Краснодарского края.

В Армавире реализуются две муниципальные программы, которые направлены на поддержку отдельных категорий граждан города Армавира: муниципальная программа «Доступная среда» (создание безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения) и муниципальная программа «Социальная поддержка отдельных категорий граждан, проживающих на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края» (создание условий для поддержания стабильного качества жизни инвалидов и отдельных категорий граждан путем мер социальной поддержки и реабилитационной помощи).

В 2025 году в сектор поступило 477 заявлений от жителей Армавира, которые касались оказания материальной помощи на различные нужды, оплаты проезда к месту лечения, восстановление жилья после пожара и наводнения, социальной поддержки ветеранов Великой Отечественной войны, оказания гражданам медицинской и социальной помощи, а также льготного лекарственного обеспечения. Из средств местного бюджета выплачена материальная помощь 159 гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации на сумму 3 млн 727 тыс. рублей.

В рамках празднования 80-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов 105 ветеранам Великой Отечественной войны из средств местного бюджета выплачена единовременная денежная выплата на общую сумму 1 млн 330 тыс. рублей.

С октября 2022 года в целях поддержки участников специальной военной операции и членов их семей сектором по социальной политике организована работа по взаимодействию и оказанию помощи участникам СВО и их семьям. Подробная информация об этой работе содержится в Разделе 2 «СПЕЦИАЛЬНАЯ ВОЕННАЯ ОПЕРАЦИЯ (СВО)» данного отчета.

В 2025 году в рамках межведомственного взаимодействия, в целях рассмотрения вопросов об оказании мер социальной поддержки граждан города Армавира проведены заседания: комиссии по предоставлению субсидий на финансовую поддержку общественных организаций инвалидов и ветеранов, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования город Армавир; Координационного совета по делам инвалидов при администрации муниципального образования город; Армавирской городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений; межведомственной комиссии по охране труда, общественного совета по здравоохранению.

В поле зрения сектора по социальной политике также находится вопрос санитарно-эпидемиологической обстановки на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края. В 2025 году проведено 9 заседаний санитарно-противоэпидемиологической комиссии (СПЭК).

С 1 января 2019 года сектор курирует 13 учреждений здравоохранения МЗ КК в г. Армавире. На основе поступающих в администрацию Армавира обращений жителей сектор по социальной политике проводит мониторинг удовлетворенности местного населения качеством медицинских услуг. Чаще всего армавиры обращают внимание на нехватку квалифицированных медицинских кадров, а также на проблемы с вызовом врача на дом, записью к врачу, несвоевременным и некачественным оказанием медицинской помощи.

В целях обеспечения бесперебойного оказания медицинской помощи населению муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края в целях снижения дефицита медицинских кадров администрацией муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края утвержден «Порядок предоставления дополнительных мер социальной поддержки в виде выплаты единовременного денежного

пособия и предоставлении доплаты за найм жилых помещений медицинским работникам, работающих в государственных бюджетных учреждениях здравоохранения министерства здравоохранения Краснодарского края, расположенных на территории муниципального образования город Армавир Краснодарского края». В соответствии с ним в 2025 году из средств местного бюджета выплачено: единовременное денежное пособие – 6 медицинским работникам на сумму 1,2 млн рублей, предоставление доплаты за найм жилых помещений медицинским работникам – 22 медицинским работникам на сумму 1 млн 541 тыс. рублей.

В 2026 году одной из главных задач сектора по социальной политике остается оказание помощи и поддержки участникам специальной военной операции (как действующим, так и демобилизованным) и их семьям, работа по взаимодействию с учреждениями здравоохранения МЗ КК для решения поставленных задач.

Социальная поддержка семьи и детства

Вопросы социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, входят в компетенцию управления опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних администрации муниципального образования город Армавир Краснодарского края.

В 2025 году из краевого бюджета выделено на реализацию государственных полномочий (опека, оздоровление, тяжелая жизненная ситуация) 140 млн 618 тыс. рублей.

В рамках реализации ГП «Дети Кубани» предоставлена субвенция в сумме 119 млн 274 тыс. рублей. На эти средства приобретено 36 жилых помещений для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Процент семейного устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории МО остается стабильно высоким и в 2025 году составил 100%. В 2025 году на территории муниципального образования город Армавир Краснодарского края выявлено 34 ребенка. Все вновь выявленные дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, жизнеустроены в замещающие семьи и ни один ребенок не был помещен в детское государственное учреждение;

Все дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, нуждающиеся в оздоровлении, (100%) оздоровлены по путевкам министерства труда и социального развития Краснодарского края.

Ежегодно специалисты управления проводят работу по отбору семей и подготовке наградных материалов для награждения лучших семей медалью Краснодарского края «Родительская доблесть».

В этом году 8 июля в День семьи, любви и верности глава администрации (губернатор) Краснодарского края В.И. Кондратьев наградил еще одну армавирскую семью Андрея Викторовича и Елены Викторовны Некрицухиных медалью Краснодарского края «Родительская доблесть».

Медалью «За любовь и верность» награждены 3 семьи: Алексея Аркадьевича и Татьяны Борисовны Дик, Алексея Ивановича и Эммы Яковлевны Бутниковых, Валерия Ивановича и Нины Ивановны Поповых. Это семейные пары, прожившие в браке 50 и более лет, которые являются примером крепких отношений, основанных на любви и верности; достигнувших благополучия собственным трудом и воспитавших детей достойными членами российского общества.

Во исполнение решения Армавирской городской Думы от 18 апреля 2024 года № 540 «Об учреждении в муниципальном образовании город Армавир медали «Крепкая семья» пяти многодетным семьям были вручены медали решением Армавирской городской Думы от 19 июня 2025 года №740 «О награждении медалью «Крепкая семья». Это семьи Владимира Викторовича и Юлии Константиновны Тарубаровых, Андрея Викторовича и Светланы Владимировны Слаквы, Игоря Игоревича и Маргариты Сергеевны Сабаниных, Самвела Акоповича и Дианы Армаисовны Маронян, Евгения Андреевича и Татьяны

Юрьевны Пакуловых, воспитывающие трех и более детей, победителей конкурсов и соревнований различного уровня.

РАЗДЕЛ 11

ИСПОЛНЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В СЕЛЬСКИХ ОКРУГАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АРМАВИР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Заветный сельский округ

Заветный сельский округ, в состав которого входят населенные пункты: поселок Заветный, хутор Зуево, хутор Красин, хутор Первомайский, является административно-территориальной единицей муниципального образования город Армавир.

Администрация округа в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Краснодарского края, Уставом муниципального образования город Армавир и Положением о Заветном сельском округе. Работа администрации округа осуществляется в тесном взаимодействии с квартальными ТОС № 7, Советом ветеранов, казачеством, образовательными учреждениями.

В 2025 году в рамках программы Краснодарского края «Региональная политика и развитие гражданского общества» для участия в краевом конкурсе по отбору проектов местных инициатив был отобран проект «Благоустройство универсальной спортивно-игровой площадки по улице Комсомольской в хуторе Первомайском».

На средства, выделенные из краевого бюджета за победу в конкурсе среди ТОС за 2024 год, выполнен ремонт тротуара по улице Южной от улицы Пушкина до проезда Гагарина.

Выполнена установка дополнительных игровых элементов на детской площадке по проезду Гагарина (между Ленина и Чапаева), средства выделены из местного бюджета за 2-е место в конкурсе среди ТОС за 2024 год.

В рамках исполнения муниципальных контрактов выполнены работы по ямочному ремонту дорог по улицам Сургутской, Пушкина, Ленина, Южной, Шоссейной и грейдированию всех дорог общего пользования на территории округа.

Принимались меры к ликвидации стихийных свалок на территории округа, образующихся по вине недобросовестных граждан, регулярно осуществляется уборка территории прибрежной зоны реки Уруп.

Администрацией регулярно осуществляется контроль за техническим состоянием элементов детских игровых площадок и принимаются меры к ремонту и устранению недостатков. Выполнено озеленение детской площадки по улице Беседина в поселке Заветный.

На постоянном контроле у администрации стоит вопрос технического состояния уличного освещения округа. Отремонтировано 38 вышедших из строя светильников, устранено шесть порывов фонарной линии. Выполнено освещение детской игровой площадки по улице Пушкина.

В целях сохранения исторической памяти, в ознаменование 80-летия Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов, в благодарность ветеранам на территории округа при активной поддержке предпринимателей округа проведен ряд мероприятий по благоустройству памятников и прилегающей к ним территории:

- выполнен ремонт и укладка тротуарной плитки перед «Братской могилой советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками 1942-1943 годы» на территории школы № 20;

- выполнен ремонт монолитной плиты основания памятника «Братской могилы красноармейцев, погибших за власть Советов в бою с белогвардейцами, 1918 г.» в хуторе Красин;

- выполнен ремонт мемориала землякам, погибшим в Великой Отечественной войне», расположенный на территории сельского клуба х. Первомайского;
- выполнен ремонт «Стелы на рубеже г. Армавира», расположенной на трассе ФАД «Кавказ»;
- выполнен ремонт «Стелы в честь Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», в п. Заветный по ул. Осенней.

Высажены деревья на Аллее памяти в поселке Заветный и в парке Победы в хуторе Первомайский.

В преддверии празднования Дня Победы были проведены мероприятия по вручению памятных медалей ветеранам Великой Отечественной Войны. Творческими коллективами филиалов № 7 и 8 Городского Дворца культуры проведены торжественные митинги, жителям представлены концертные праздничные программы и полевые кухни.

Приреченский сельский округ

В состав Приреченского сельского округа входит: хутор Красная Поляна, посёлки: центральной усадьбы совхоза «Юбилейный», центральной усадьбы совхоза «Восток», Маяк, Южный, центральной усадьбы опытной станции ВНИИМК, посёлок Учебный.

Численность населения составляет 6 530 человек, согласно данным переписи населения, проведенной в 2021 году.

В целях организации комфортного проживания населения на территории Приреченского сельского округа проведена следующая работа.

Администрацией ежемесячно каждый вторник проводятся выездные приемы граждан в отдаленных населенных пунктах округа: поселках Маяк, Южный, центральной усадьбы опытной станции ВНИИМК, центральной усадьбы совхоза «Восток», Учебный.

Ежедневно проводятся мероприятия по поддержанию санитарного порядка и благоустройства населённых пунктов: покос травы и сорной растительности, побелка и обрезка деревьев, вывоз веток, твердых бытовых отходов. Производится покос въездных групп в населённых пунктах округа, детских игровых площадок, прилегающих территорий к объектам социальной сферы, а также на территориях, прилегающих к автомобильной дороге Армавир-Новокубанск. Производится уборка территорий кладбищ в хуторе Красная Поляна, в посёлке Южный.

Регулярно проводится техническое обслуживание, ремонт линий уличного освещения и замена фонарей уличного освещения в поселках округа, за отчетный период отремонтировано и заменено 43 светильника уличного освещения. Регулярно выполняется ремонт освещения остановочных павильонов. Отремонтировано освещение на пяти остановочных павильонах.

Для удобства жителей администрацией Приреченского сельского округа в апреле и мае текущего года организована работа передвижного кабинета флюорографии в хуторе Красная Поляна, а также в поселках Южный, центральной усадьбы опытной станции ВНИИМК, центральной усадьбы совхоза «Восток».

В рамках национального проекта «Экологическое благополучие» в мае 2025 года в хуторе Красная Поляна на маршруте экологической тропы «Чистые берега» провели экологическую акцию «Вода России». Цели акции - привлечение молодёжи к решению проблем состояния окружающей среды, вовлечение молодёжи в добровольческую деятельность, благоустройство территорий, прилегающих к берегам рек, прудов, водоёмов. Администрация Приреченского сельского округа, отдел сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности, коллектив ТОС № 3, учащиеся школы №16, студенты армавирского колледжа управления и социально-информационных технологий, отдел по делам молодежи, а также представители регионального оператора ООО «ЭкоЦентр» собрали мусор и сухие ветки на территории более 2 километров.

В августе 2025 года в торжественной обстановке состоялось открытие экологической тропы с проведением экскурсии председателем Армавирского местного отделения Русского географического общества Демченко Екатериной Ивановной.

В преддверии празднования 80-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 9 мая, а также памятных мероприятий, приуроченных ко Дню начала Великой Отечественной войны 22 июня, проведены работы по наведению санитарного порядка на территории обелиска «Стела на месте расстрела 6680 жителей города Армавира и станиц Бесскорбной, Новокубанской и Советской фашистскими захватчиками в 1943 году», дополнительно были выполнены работы по посадке и поливу новых саженцев, ремонту и покраске скамеек, лестниц, поручней, покосу сорной растительности, очистке плиточного покрытия от травы и облагораживанию цветников.

Также на территории памятников военной истории, расположенных на территории Приреченского сельского округа, выполнен покос травы, побелка бордюрного камня и деревьев, очистка дорожной плитки от сорной растительности, благоустройство цветников.

В хуторе Красная Поляна и клубах Приреченского сельского округа прошли торжественные мероприятия, посвященные 80-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне. При взаимодействии администрации округа, сельского клуба и предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории хутора, в День Победы жителей угощали «солдатской кашей», символизирующей память о героях, сражавшихся на фронтах Великой Отечественной войны.

Также по случаю празднования Дня защиты детей специалистами учреждений культуры округа проводились концертные, спортивные и развлекательные программы. В хуторе Красная Поляна при взаимодействии администрации округа, сельского клуба и предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории округа, организована развлекательная программа для детей хутора. Приглашены аниматоры, в подарок угощение – сладкая вата всем участникам праздника.

В целях содержания и строительства автомобильных дорог общего пользования в июле и ноябре 2025 года проведены работы по грейдированию и подсыпке дорог в гравийном исполнении в населенных пунктах округа.

В августе 2025 года в Красной Поляне завершили ремонтные работы тротуара по улице Красина от улицы 8 Марта до улицы Кавказская, по улице Кавказская от улицы Красина до врачебной амбулатории, расположенной по адресу: улица Кавказская, 107, протяженность – 248 метров.

В октябре 2025 года на улице Скрябина в поселке Учебный состоялось торжественное открытие многофункциональной спортивной площадки, построенной в рамках краевой программы «Инициативное бюджетирование». Объем инвестиций - 3 млн 918 тыс. 699 рублей.

В октябре 2025 года в поселке центральной усадьбы совхоза «Восток» высадили более 100 деревьев.

В ноябре 2025 года выполнен ямочный ремонт дорог в асфальтном исполнении в поселках: центральной усадьбы совхоза «Юбилейный», по улице Старореченская, Учебный, по улице Павлова, в хуторе Красная Поляна по улице Баррикадная.

В декабре 2025 года завершены ремонтные работы тротуара по улице Баррикадная к памятнику «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками» от главного входа в ГБУ СО КК «Армавирский реабилитационный центр», протяженностью 116 метров и шириной 2 метра.

Старостаничный сельский округ

В состав Старостаничного сельского округа входит станица Старая Станица. На территории сельского округа проживает 7115 человек.

Полномочия по решению вопросов местного значения на данной территории осуществляет администрация Старостаничного сельского округа, которая является

территориальным органом администрации муниципального образования город Армавир и действует на основании Положения об администрации Старостаничного сельского округа.

В 2025 году на территории округа продолжалась работа, направленная на улучшение уровня жизни станичников.

В зимнее время силами администрации осуществлялась уборка снега и посыпка песчаной смесью тротуаров, остановок и мест общего пользования.

Во время половодья производилась прочистка ливнеприемников и откачка воды с затопленных территорий.

Выполнялись работы по ремонту и расчистке ливневых каналов.

В весенне-летний период в рамках проекта «Чистые берега» совместно с ТОС № 2, учащимися школы № 25 и отделом молодежи проводились субботники, в ходе которых было собрано и вывезено 24 мешка мусора. А также силами администрации Старостаничного сельского округа были ликвидированы 2 стихийно возникшие свалки.

Весной этого года в рамках субботника было произведено дополнительное озеленение «Сквера влюбленных» и детских площадок по ул. Ставропольской и Свободы.

При помощи депутатов Армавирской городской Думы к празднованию дня Великой Победы был отремонтирован памятник Погибшим воинам.

Постоянно проводился мониторинг мест несанкционированного отдыха населения, устанавливаются знаки «Купаться запрещено» (составлено два административных протокола), в зимнее время - «Выход на лед запрещен». Осуществляется ежедневная уборка центральных улиц, детских спортивных и игровых площадок, «Сквера влюбленных», а также производится полив и уход за деревьями и кустарниками.

Выполнено озеленение новой зоны отдыха «Лесной уголок» и добавлены растения в «Сквер влюбленных» и другие территории округа.

Производится ремонт и покраска остановочных павильонов (поддержание в исправном состоянии освещения и лавочек) и малых архитектурных форм в «Сквере влюбленных».

В целях предотвращения ландшафтных пожаров периодически осуществляется покос травы выше ул. Подгорная и Заводская по Ставропольской возвышенности (порядка 7630 м²) и прилегающих к лесу территорий.

Регулярно оказывается помощь семьям мобилизованных (производится покос сорной растительности, обрезка и вывоз веток). Семье участника СВО была произведена обрезка деревьев, корчевание пней и очистка внутридомовой территории с последующим вывозом.

В июне выполнен капитальный ремонт детских площадок.

В 2025 году администрацией округа совместно с ТОС № 2 было подано три проекта для участия в инициативном бюджетировании. Одобрено два проекта (это благоустройство спортивной площадки по ул. Солнечная и благоустройство территории «Лесной уголок» на углу ул. Лесная-Ленинградская).

Также в 2025 году администрацией округа при поддержке главы города была обустроена зона отдыха на правом берегу р. Кубань.

Произведено грейдирование с подсыпкой дорог в гравийном исполнении.

Выполнен ремонт тротуара по ул. Ленинградская.

Произведен капитальный ремонт водопровода по ул. Ленинградская.

Выполнен ямочный ремонт всех дорог в асфальтном исполнении.

Произведена замена ламп уличного освещения в количестве 125 штук, а также на остановочных павильонах и «Сквере влюбленных», восстановлено 200 метров фонарной линии.

В преддверии праздника Великой Победы совместно с депутатами АГД были вручены памятные подарки ветеранам ВОВ, а 7 мая 2025 года совместно со школой № 25 при поддержке депутатов Армавирской городской Думы был проведен митинг, посвященный празднованию Дня Победы. После митинга все отведали солдатской каши.

Силами администрации при поддержке местного предпринимателя в День защиты детей для детей было устроено праздничное представление с аниматорами, танцами и угощениями.

РАЗДЕЛ 12

ИСПОЛНЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В ИНЫХ СФЕРАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Муниципальный архив

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на органы местного самоуправления возложены функции по формированию архивных фондов.

Полномочия муниципальных образований в сфере архивного дела определяет статья 4 Федерального закона от 22 октября 2004 года № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации». К этим полномочиям, в частности, относятся хранение, комплектование (формирование), учет и использование архивных документов и архивных фондов.

В структуре администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края этими вопросами занимается архивный отдел. В его компетенцию входит организация хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации.

В 2025 году архивным отделом в области обеспечения сохранности документов проведены работы по обеспечению физической сохранности архивных документов: подшивке и ремонту дел, нумерации листов в делах, проверке наличия и картонированию. В результате проведенной работы обеспечена сохранность 8979 единиц хранения документов на бумажной основе.

От муниципальных, краевых и негосударственных организаций в архивный отдел принято 1167 единиц хранения управленческой документации, 84 дела личного происхождения, 86 единиц хранения видеодокументов.

В состав Архивного фонда Российской Федерации в 2025 году включено 1083 дела управленческой документации, 23 единицы хранения научно-технической документации, 84 дела личного происхождения, 86 единиц хранения видеодокументов.

В 2025 году 59 пользователей обратились в архивный отдел и получили доступ к базам данных о составе и содержании архивных фондов. Посредством сети Интернет пользователи получили возможность работы со списком фондов по заявленным темам своих исследований. С целью широкого доступа к архивным документам в читальном зале в электронном формате размещено 547 описей дел постоянного хранения.

В 2025 году в архивный отдел поступило 4288 запросов от органов государственной власти и местного самоуправления, организаций, учреждений, предприятий и граждан. На основании поступивших запросов было выдано 4398 архивных справок, выписок, копий документов и информационных писем.

В сфере использования продолжалась работа по популяризации архивных документов посредством проведения выставок, подготовки статей и подборок документов, проведения «Дня открытых дверей», лекций и экскурсий для студентов средних специальных учебных заведений города Армавира и близлежащих районов. Большинство выставок и публикаций было посвящено 80-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне. Так, в 2025 году архивным отделом подготовлено 9 фотодокументальных выставок, 37 информационных материалов и статей, 14 экскурсий, лекций и встреч со студентами средних специальных учебных заведений города Армавира и близлежащих районов.

В 2025 году в городе Армавире состоялось масштабное мероприятие администрации Краснодарского края – заседание Экспертно-проверочной комиссии при администрации Краснодарского края. На заседании присутствовали руководители

архивной отраслью Краснодарского края, а также краевых государственных и 44 муниципальных архивов. Большая организационная работа по подготовке мероприятия была проведена работниками архивного отдела. Руководителем управления делами администрации Краснодарского края, а также руководителями краевых и муниципальных архивов Краснодарского края был отмечен высокий уровень организации прошедшего в Армавире мероприятия.

Работа с обращениями граждан

Работа с обращениями граждан, организаций и общественных объединений в администрации Армавира ведется в соответствии с Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Законами Краснодарского края от 23 июня 2010 года № 2000-КЗ «О местном самоуправлении в Краснодарском крае» и от 28 июня 2007 года № 1270-КЗ «О дополнительных гарантиях реализации права граждан на обращение в Краснодарском крае», постановлением администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края от 7 ноября 2022 года № 2153 «Об утверждении Инструкции о порядке рассмотрения обращений граждан».

Функцию по работе с обращениями граждан, их учету, систематизации и контролю исполнения в администрации Армавира выполняет отдел по работе с обращениями граждан.

В 2025 году работа с обращениями граждан, организаций и общественных объединений, в том числе юридических лиц в администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края велась в соответствии с законодательством РФ и Краснодарского края.

В администрацию муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края в отчетном периоде поступило 5 537 обращений, что на 17,44% меньше, чем в аналогичном периоде 2024 года (6392), из них 3 950 - письменных (в 2024 году – 4932), 645 - с личных приёмов главы города Армавира и его заместителей (в 2024 году – 1044) и 584 принято звонков от граждан по телефону «прямой линии» (в 2024 году – 416).

Количество обращений, поступивших из администрации Краснодарского края, в 2025 году (460) уменьшилось на 26,28% в сравнении с 2024 годом (624).

По результатам 3 808 рассмотренных письменных обращений поддержано 2 372, что составило 62,29%, вопросы, указанные в каждом 2-3 письме граждан, решены положительно.

На первом месте в письменных обращениях лидируют вопросы жилищно-коммунальной сферы – 2024 или 51,24% (в 2024 году - 2811), в сравнении с аналогичным периодом 2024 года количество обращений по данной теме уменьшилось на 27,99 %.

Второе место занимают вопросы транспорта и дорожного хозяйства – 374 или 9,47%, что на 23,20 % меньше, чем в 2024 году (487).

На третьем месте находятся вопросы социальной сферы – 340 или 8,61% обращений, уменьшение на 26,40% (в 2024 года - 462).

В 2025 году поступило 244 обращения по вопросам мобилизации, которые были рассмотрены на заседании Рабочей группы, созданной в целях обоснованного, всестороннего рассмотрения обращений граждан по вопросам, связанным с призывом по мобилизации на основании распоряжения от 28 сентября 2022 № 162-р, по результатам их рассмотрения принимались соответствующие решения и оказывалась всевозможная помощь участникам СВО и членам их семей.

2844 обращения или 74,69% были рассмотрены комиссионно с выездом на место с участием заявителей.

645 граждан были приняты на личных приемах главой муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края и его заместителями.

Зарегистрировано 584 звонков по телефону «прямой линии» администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

Официальный сайт администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края www.armavir.ru регулярно обновляется, в разделах размещается вся необходимая информация для ознакомления населения, в том числе о работе с обращениями граждан.

Взаимодействие с правоохранительными органами, силовыми структурами и общественными организациями в вопросах обеспечения правопорядка

В администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края функционирует отдел по взаимодействию с правоохранительными органами, военным вопросам и делам казачества администрации муниципального образования город Армавир.

В целях выполнения обозначенных функций и обеспечения правопорядка в городе Армави́ре в 2025 году проведено:

4 заседания антинаркотической комиссии;

8 совместных заседаний антитеррористической комиссии и постоянно действующего совещания по обеспечению правопорядка, общественной безопасности муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края;

4 заседания координационной комиссии по профилактике правонарушений;

48 заседаний территориальных комиссий по профилактике правонарушений;

4 заседания комиссии по противодействию коррупции;

4 заседания комиссии по организации участия граждан в охране общественного порядка и профилактике правонарушений среди несовершеннолетних;

2 заседания комиссии по организации и проведению призыва граждан на военную службу.

На заседаниях рассмотрены актуальные вопросы безопасности и обеспечения правопорядка, профилактики правонарушений и преступлений, организации призывных кампаний, антитеррористической защищенности объектов. По всем рассмотренным вопросам приняты конкретные решения, направленные на обеспечение и поддержание безопасности и правопорядка на территории города.

В 2025 году проведено четыре заседания межведомственной рабочей группы по профилактике правонарушений в сфере миграции на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края. Отделом организовано и проведено 228 рейдовых мероприятий в целях пресечения незаконной миграции и нелегальной трудовой деятельности.

Одним из направлений деятельности отдела является взаимодействие с Армавирским районным казачьим обществом, которое действует на территории города Армави́ра. Его численность составляет 501 казак.

Армавирские казаки активно привлекаются к участию в мероприятиях по охране общественного порядка, профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних.

В рамках муниципальной программы «Обеспечение безопасности населения» в 2025 году в Армави́ре продолжается развитие и работа аппаратно-программного комплекса «Безопасный город». Общая численность камер видеонаблюдения составляет 372 единицы, которые установлены в местах с массовым пребыванием граждан, а также в наиболее криминогенных районах. Видеоизображение выведено в единую дежурно-диспетчерскую службу управления по делам ГО и ЧС г. Армави́ра и дежурную часть отдела МВД России по городу Армави́ру.

Также на территории города функционирует 15 видеокамер с интеллектуальным программным обеспечением по распознаванию лиц и государственных регистрационных знаков на автомобилях.

С помощью технических средств АПК «Безопасный город» в 2025 году выявлено 9 преступлений и 124 административных правонарушения.

В Армавире организована работа народной дружины «Правопорядок». Дружинники принимают активное участие в реализации краевых Законов «О мерах по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Краснодарском крае» и «Об участии граждан в охране общественного порядка в Краснодарском крае», оказывая содействие отделу МВД России по городу Армавиру по охране общественного порядка и обеспечению безопасности.

Профилактика правонарушений среди несовершеннолетних

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляет отдел по делам несовершеннолетних администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

Отдел в пределах своей компетенции осуществляет государственную политику в области предупреждения безнадзорности, беспризорности, правонарушений несовершеннолетних и обеспечения защиты их прав и законных интересов, а также обеспечивает деятельность комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

В 2025 году организовано и проведено 27 заседаний комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, из них - 1 внеочередное.

Рассмотрено 509 (-13) дел несовершеннолетних, родителей (законных представителей), иных лиц, в том числе 259 (+34) об административных правонарушениях, остальные материалы о правонарушениях несовершеннолетних, не достигших возраста уголовной, административной ответственности, по вопросам работы с семьями, находящимися в социально опасном положении и несовершеннолетними, нуждающимися в проведении индивидуальной профилактической работы.

Также рассмотрено 6 вопросов общей профилактики, по которым приняты постановления, направленные на повышение эффективности проводимой профилактической работы, предупреждение преступлений и правонарушений среди несовершеннолетних и в отношении них, профилактике немедицинского потребления несовершеннолетними наркотических средств, психотропных веществ, профилактике социального сиротства, профилактике суицидов.

28 ноября состоялось расширенное заседание комиссии с участием руководителей, педагогов-психологов, социальных педагогов образовательных организаций среднего, среднего профессионального, а также структурных подразделений организаций высшего образования, реализующих программы СПО; руководителей подведомственных учреждений отдела культуры и отдела физкультуры и спорта, осуществляющих работу с несовершеннолетними.

На заседании рассмотрены вопросы о состоянии преступности несовершеннолетних; о профилактике правонарушений и суицидальных проявлений среди опекаемых детей; о работе психологов в образовательных организациях; о работе мобильного психолога; о взаимодействии образовательных организаций с ОМВД России по г. Армавиру.

Изучена деятельность 42 (-4) органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних по исполнению Федерального закона от 24 июня 1999 года №120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних».

Внесено 12 представлений в органы и учреждения системы профилактики, направлено 12 информационных прокурору г. Армавира. По итогам изучения деятельности образовательных организаций по исполнению законодательства о профилактике

безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в образовательные организации направлена 1 обзорная справка.

В целях защиты прав и законных интересов несовершеннолетних комиссией проведено 18 служебных расследований по фактам чрезвычайных происшествий с несовершеннолетними. Всего на сегодняшний день в комиссию поступило 110 (+23) информации о чрезвычайных происшествиях в отношении 115 (+16) несовершеннолетних.

Осуществляется мониторинг результатов работы по реализации Закона Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1539-КЗ «О мерах по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Краснодарском крае».

В 2025 году выявлен 191 (+27) несовершеннолетний, находившийся в общественных местах в ночное время без сопровождения родителей (законных представителей). По всем выявленным несовершеннолетним информация направляется в органы системы профилактики для организации профилактической работы в пределах компетенции.

Важным направлением в работе является организация индивидуальной профилактической работы с несовершеннолетними и семьями, находящимися в социально опасном положении.

Всего за 2025 год индивидуальная профилактическая работа проводилась с 101 (+1) несовершеннолетним. На данный момент на профилактическом учёте состоит 52 (+18) несовершеннолетних, поставлено на учет за отчетный период - 67. Снято с учета 45 несовершеннолетних, из них 34 по исправлению, что составляет 75,6 % (+1,4%) от общего числа снятых.

Основными причинами безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних является семейное неблагополучие, отсутствие контроля со стороны родителей. В 2025 году в комиссию поступило 124 (+5) дела об административном правонарушении по ч.1 ст.5.35 КоАП РФ (неисполнение родителями или законными представителями несовершеннолетних обязанностей по содержанию и воспитанию несовершеннолетних).

В 2025 году индивидуальная профилактическая работа проводилась с 44 (+2) семьями. На конец года на профилактическом учёте состоит 28 (+3) семей СОП, в них воспитывается 48 несовершеннолетних.

В текущем году организована индивидуальная профилактическая работа с 20 (+6) семьями. Снято с учета 16 семьи, из них 6 – по исправлению, что составляет 37,5 % (-9,5%) от общего числа снятых.

Вынесено 4 постановления комиссии с поручением управлению опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних, выйти в суд с исковыми заявлениями по вопросу ограничения в родительских правах.

В целях защиты прав несовершеннолетних комиссией вынесено 3 постановления с ходатайством перед прокурором о принятии мер прокурорского реагирования к родителям, препятствующим получению детьми обязательного общего образования.

В целях раннего выявления семей, находящихся в социально опасном положении, отделом организованы и проведены межведомственные комиссионные выезды по 65 (-13) адресам, поступившим от граждан, органов системы профилактики.

По итогам посещений составлялись акты обследования условий проживания, выносилось заключение о наличии, либо отсутствии признаков социально опасного положения.

С 01.05.2025 по 01.09.2025 комиссией проведена комплексная межведомственная профилактическая операция «Подросток».

Обеспечен максимальный охват детей, состоящих на учетах в органах и учреждениях системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних. Охвачены организованными формами 96,8% (92 из 95) несовершеннолетних.

Организована занятость по направлениям:

- клубы (клубные формирования) по месту жительства – 62;

- дворовые (тематические площадки) – 73;
- организации отдыха и оздоровления – 13;
- профильные смены - 10;
- лагерь труда и отдыха - 2 (при МАОУ СОШ № 23);
- лагеря дневного пребывания - 13;
- экспедиции, экскурсии, поездки – 29;
- турпоходы – 24;

Кроме того, несовершеннолетние посещали мероприятия на площадках и в клубных формированиях при образовательных учреждениях, а также спортивные секции по выбранным направлениям, были вовлечены в деятельность и мероприятия регионального и местного отделения ООГДДиМ «Движение первых».

В возрасте от 14 до 18 лет прошло по учетам 30 подростков, из них на временные рабочие места в бригадах по благоустройству города трудоустроено – 17. Не трудоустроены по объективным причинам 13. В итоге показатель по трудоустройству составил 100% от нуждающихся.

Контроль за организацией занятости осуществлялся отделом по делам несовершеннолетних в ежедневном режиме, кроме того, еженедельно готовился свод для председателя комиссии на основании информации, представляемых органами системы профилактики. Итоговая информация ежемесячно направлялась в комиссию по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации Краснодарского края.

Итоги летней занятости были подведены на расширенном заседании в сентябре 2025 года, дана оценка работы каждого органа системы профилактики, поставлены задачи на следующий год.

Комиссией организовано проведение краевых фестивалей: «Кубанские каникулы», «Формула успеха» и конкурса творческих работ «Здравствуй, мама!».

С 01.10.2025 по 12.11.2025 комиссией организованы и проведены мероприятия по предварительному посещению органами системы профилактики семей, состоящих на ведомственных учетах, с целью предупреждения случаев гибели, травмирования несовершеннолетних в результате возникновения пожаров, а также принятию дополнительных мер по обеспечению безопасности отдельных категорий семей, имеющих несовершеннолетних детей, в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

В предварительный период (октябрь-ноябрь) были посещены по месту жительства 112 семей, в которых проживает 238 детей.

В декабре 2025 года с целью принятия дополнительных мер по обеспечению пожарной безопасности комиссией организована работа межведомственных групп по комиссионным посещениям 17 семей, выявленных в ходе посещения в предварительный период. Работа продолжается до 01.03.2026.

Развитие мат. базы в 2024 году за счет местных краевых и федеральных средств:

Деятельность отдела осуществляется за счет средств краевых субвенций. Развитие материальной базы не предусмотрено действующим законодательством.

Защита населения от техногенных и природных катастроф

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в области гражданской обороны, защиты населения и территории муниципального образования от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения первичных мер пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах осуществляет МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Армавира».

Ликвидация чрезвычайных ситуаций

ЧС природного и техногенного характера на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края в 2025 году не произошло, режим ЧС не вводился.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

С целью подготовки органов управления, сил и средств ГО и РСЧС в 2025 году проведены 14 учений, тренировки, тактико-специальные учения в соответствии с Планом основных мероприятий в области ГО и ЧС Армавира. В организациях города - 189 тренировок и учений.

Проведена корректировка паспортов территорий населенных пунктов, потенциально опасных и социально значимых объектов муниципального образования городской округ Армавир Краснодарского края.

Подготовлено 16 проектов решений КЧС и ПБ администрации города Армавира.

Противопаводковые мероприятия

В течение 2025 года осуществлялся ежемесячный мониторинг состояния русел рек Кубань и Уруп, а также защитных дамб с составлением актов обследования. Проводились мероприятия по поддержанию дамб в исправном состоянии.

Информирование и оповещение об угрозе возникновения ЧС

На территории муниципального образования городской округ Армавир размещено 56 электросирен типа С-40, С-40МА и 3 сиренно-речевых устройства.

Система экстренного оповещения и информирования населения (далее - СЭОН) установлена на территории населенных пунктов, подверженных возможному затоплению, это станица Старая Станица, поселок Юбилейный, хутор Красная Поляна, садоводческое товарищество «Химик», микрорайон Северный, улица Горького (население 2-го Баранникова переулка). Всего размещено 11 выносных акустических установок:

выносные акустические установки ВАУ-200У - 8 шт.;

выносные акустические установки ВАУ-1000 - 3 шт.

Зона возможного затопления звуковым сигналом выносных акустических установок покрывается полностью на 100 %.

Состояние готовности систем оповещения населения находится на постоянном контроле.

Единая дежурно-диспетчерская служба

В 2025 году проведены мероприятия по совершенствованию деятельности ЕДДС города. Штатная численность ЕДДС составляет 21 человек.

Документация по организации деятельности ЕДДС разработана в полном объеме.

Для качественного управления в ЕДДС имеется в наличии 6 прямых телефонных линий с экстренными оперативными службами и службами жизнеобеспечения населения города.

В 2025 году диспетчеры ЕДДС приняли участие в 12 тренировках, проводимых ЦУКС ГУ МЧС по Краснодарскому краю, в 7 тренировках с ЦУКС г. Ростова, в трех комплексных проверках системы оповещения населения МО г. Армавир с результатом - «хорошо».

Организовано взаимодействие ЕДДС со службами экстренного реагирования и дежурно-диспетчерскими службами жизнеобеспечения населения муниципального образования городской округ Армавир. Для совместного взаимодействия, координации, систематической, согласованной деятельности ЕДДС муниципального образования с ТП РСЧС Краснодарского края разработаны и согласованы четырнадцать соглашений об информационном взаимодействии с ДДС жизнеобеспечения населения.

Защита прав потребителей. Цены и тарифы

В структуре администрации муниципального образования городской округ Армавир Краснодарского края функционирует отдел цен и тарифов, в полномочия которого входят вопросы регулирования тарифов организаций коммунального комплекса, транспорта,

услуг муниципальных учреждений и предприятий, мониторинг исполнения производственной и инвестиционной программы ресурсоснабжающих организаций в сфере водоотведения, мониторинг цен и проверка цен закупок товаров и услуг для муниципальных нужд, защита прав потребителей.

Регулирование тарифов и услуг, мониторинг исполнения производственных и инвестиционных программ РСО

В рамках исполнения Закона Краснодарского края от 15 октября 2010 года № 2065-КЗ «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями по регулированию тарифов организаций коммунального комплекса» в 2025 году отделом цен и тарифов администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края были проведены экономические экспертизы тарифов для ООО «РВК-Армавир» на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения на 2025-2029 годы, а также их корректировка на 2026-2049 годы, осуществлена экономическая экспертиза ставок тарифов за протяженность сети водоснабжения и водоотведения для ООО «РВК-Армавир» на 2026 год.

При формировании тарифов предложения регулируемой организации прошли проверку на предмет экономической обоснованности расходов по каждой статье затрат, был осуществлен анализ фактических расходов и динамика изменения натуральных показателей предприятия в предшествующих периодах, а также необходимой прибыли, для реализации производственной и инвестиционной программы поставщика коммунального ресурса.

Указанные тарифы утверждены в установленный законодательством срок.

Проверено экономическое обоснование тарифов на пассажирские перевозки в троллейбусе и городском автобусе, а также экономическое обоснование тарифов на товары и услуги муниципальных учреждений.

Проверено 74 учреждения и согласованы тарифы на 410 услугу.

Проведение мониторинга цен и проверки цен закупок товаров и услуг для муниципальных нужд

В целях недопущения необоснованного роста цен в 2025 году ежедневно проводился мониторинг цен на социально значимые продукты питания, товары для детей, продукцию детского питания и лекарственные препараты на предприятиях розничной и оптовой торговли, рынках и ярмарках муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края. Всего проведено мониторингов – 2825.

Результаты мониторинга еженедельно направляются в департамент государственного регулирования тарифов Краснодарского края и департамент потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края, прокуратуру города Армавира, а также размещаются на официальном сайте администрации города ежемесячно.

Проведено согласование цен закупок на сумму более 3,0 млрд рублей. В результате проверки цен закупок экономия составила 3,2 млн рублей.

Защита прав потребителей

В рамках защиты прав потребителей специалистами отдела за 2025 год рассмотрено 522 обращения. Из них:

- в сфере коммунальных услуг – 451 обращение;
- в сфере торговли – 62 обращения;
- в сфере услуг связи – 2 обращения;
- в сфере бытовых услуг - 7 обращений.

Специалистами отдела подготовлено 12 исков и возражений в суд.

В ходе приемов гражданам специалистами отдела оказывается консультативная помощь по вопросам защиты прав потребителей, оказывается помощь в оформлении претензий. В течение рабочего дня по телефону гражданам оказывается консультативная помощь, разъясняется, попадает ли спорное правоотношение под действие законодательства о защите прав потребителей, какие права нарушены и какие действия следует предпринять для защиты нарушенных прав, в случае необходимости граждане приглашаются на прием для оказания юридической помощи в рамках компетенции.

В результате принятых мер в 2025 году гражданам возмещен ущерб порядка 1 млн рублей.

Предоставление муниципальных услуг и исполнение иных полномочий в сфере сельского хозяйства

Отдел сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности оказывает муниципальную услугу:

принятие решения о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

Специалистами отдела подготовлено 35 решений о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

Направлено 35 межведомственных запроса ГУ ПФР по Краснодарскому краю, 5 межведомственных запросов ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра, и картографии» по Краснодарскому краю в связи с необходимостью учета изменений сведений о назначении жилого дома или садового дома.

Работа с садоводческими и огородническими товариществами

На территории муниципального образования городской округ город Армавир расположено 41 садоводческое товарищество, в которых проживает 17 200 человек.

В течение 2025 года с органами управления садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, расположенных на территории муниципального образования, проводилась разъяснительная работа о правовых основах садоводческих товариществ.

В ежедневном режиме происходит взаимодействие садоводов с отделом сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности администрации города, в структуре которого имеется два специалиста по взаимодействию с садовыми товариществами.

С целью решения вопроса бесперебойного электроснабжения садоводческих товариществ в 2025 году администрация Армавира проводила с правлениями товариществ организационную работу по передаче электросетевого хозяйства электросетевым компаниям ПАО «Россети», ООО «Юг-энергосеть» и ООО «Районная электросетевая компания». Свои сети в ведение электросетевых компаний передали 17 садовых товариществ Армавира: СНТ «Расцвет», СНТ «Автомобилист», СНТ «Дружба 5», СНТ «Железнодорожник», СНТ «Нефтяник», СНТ «Орбита», СНТ «Радуга», СНТ «Кубань», СНТ «Заря», СНТ «Поселок Восход», ДНТ «Мечта», СНТ «Ротор», СНТ «Химик», СНТ «Мебельщик», СНТ «Монолит», СНТ «Заречное». В 2025 году передало свои сети СНТ «Урупское». На прямые договоры с гарантирующим поставщиком перешли около 10 000 человек, что, несомненно, является шагом к улучшению качества и повышению надёжности энергоснабжения потребителей, проживающих на территории СНТ.

Одним из основных вопросов для населения, проживающего на территории СНТ, остаётся вопрос газификации. С учётом возрастающей потребности населения мощности для развития территорий СНТ исчерпаны, что требует проведения мероприятий по газификации товариществ. Принято решение реконструировать ГРС-1 до 2028 года. Жители СНТ активно подают заявки в АО «Газпром» на подключение жилых домов к сетям газораспределения, количество обращений по вопросу газификации сократилось в 3 раза.

Основные задачи в работе с садоводческими и огородническими товариществами

- Работа с председателями на предмет передачи электросетевого хозяйства в сетевые компании.
- Дальнейшая работа с СНТ по догазификации.
- Взаимодействие с органами управления садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, запланированы совещания с председателями на еженедельной и ежемесячной основе.

Экология

В рамках полномочий в области охраны окружающей среды, возложенных на отдел сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности, в соответствии с положением об отделе, проводится следующая работа.

Организовано взаимодействие с предприятиями и организациями города по выполнению природоохранных мероприятий, в том числе по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Так в 2025 году на промышленных предприятиях муниципального образования ООО «СПП-Юг», ООО «КубаньРусмолоко», ООО «ЮгЭнергоПром», АО «АЗРИ» модернизировано технологическое оборудование котельных, в результате чего снизится не только количество выбросов в атмосферу (за счет снижения потребления газа на 15-18 процентов), но и уменьшится количество вредных веществ в этих выбросах (оксид азота, оксид углерода и прочих) за счет установки на котлах современных высокотехнологичных горелок, которые обеспечивают высокую эффективность сгорания топлива.

С целью снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в 2025 году на промышленных предприятиях муниципального образования ООО «СПП-Юг», «КубаньРусмолоко», ООО «ЮгЭнергоПром», АО «АЗРИ» модернизировано технологическое оборудование котельных, в результате чего снизится не только количество выбросов в атмосферу (за счет снижения потребления газа на 15-18 процентов), но и уменьшится количество вредных веществ в этих выбросах (оксид азота, оксид углерода и прочих) за счет установки на котлах современных высокотехнологичных горелок, которые обеспечивают высокую эффективность сгорания топлива.

Комплексное техническое перевооружение котельной ОП «Армавирский МЭЗ» ООО МЭЗ «Ресурс» с внедрением современной АСУ ТП (автоматизированной системы управления технологическими процессами), позволяет обеспечить более полное сгорание, что снижает образование вредных выбросов, таких как СО (угарный газ), NOx (оксиды азота) и несгоревших углеводородов.

В соответствии с лучшими практиками в области экологии реализован муниципальный проект «Наше дерево». Участие в проекте принимают родители при рождении ребенка и до достижения им 17 лет. В 2025 году приняло участие 300 семей. В парке отдыха имени В. Е Воробьева высажено 300 именных деревьев: липы, тополя, красные дубы, магнолии. Участникам высадки деревьев выдавались свидетельство и именная табличка.

В 2025 году в рамках реализации регионального проекта «Сохранение лесов» национального проекта «Экологическое благополучие» проведены экологические акции по высадке деревьев с привлечением ТОС, волонтеров «Движение Первых» и жителей города по следующим адресам:

- в парковой зоне, расположенной на территории центральной усадьбы совхоза «Восток» между улицами Светлая и Раздольная;
- озеленение общественной территории «Лесной уголок» по ул. Лесной, а также «Сквер влюбленных»;
- ул. Новороссийская, 90 – озеленение новой спортивной площадки;

- ул. Шоссейная, 63;
- ул. Розы Люксембург (от ул.Ефремова до ГИБДД).

С целью повышения туристической привлекательности города, оптимизации качества экологического воспитания и просвещения создан оборудованный маршрут экологической тропы «Чистые берега» в рамках реализации муниципального проекта «Продолжение экологической тропы х. Красная Поляна - парк «Городская роща» («Чистые берега»).

23 августа в парке «Сфинксы» был проведен экологический фестиваль – «Армавир - чистый город». В рамках фестиваля были организованы точки раздельного сбора (смешанные отходы, бумага, металл, пластик, стекло). Было собрано: бумаги 100 кг, стекла 50 кг., пластик 50 кг и смешанные отходы 30 кг.

Территориальное общественное самоуправление

С целью обеспечения участия граждан в решении вопросов местного значения в муниципальном образовании город Армавир действует система Территориального общественного самоуправления, а также депутатские центры в микрорайонах города, что позволяет обеспечить эффективную обратную связь с жителями муниципального образования и оперативно реагировать на их запросы и потребности.

В систему входят 10 органов ТОС, в составе которых – 180 квартальных комитетов. 135 из них находятся на территории города и 45 – на территории Старостаничного, Приреченского и Заветного сельских округов. Сегодня можно с уверенностью говорить о том, что в муниципальном образовании создана эффективная система, которая дает возможность гражданам принимать непосредственное участие в общественной жизни муниципального образования; обеспечивает условия для реализации общественных инициатив и их поддержки на муниципальном и других уровнях.

Ежегодно органы территориального общественного самоуправления муниципалитета становятся победителями краевого конкурса на звание «Лучший орган ТОС».

Так, в 2025 году победителями стали:

- ТОС № 10 муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края;
- ТОС № 7 муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края;
- ТОС № 8 муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

Общая сумма привлеченных денежных средств составила 2 млн рублей (1 место – 1 млн рублей, 2 – 600 тыс. рублей, 3 – 400 тыс. рублей). Благодаря полученному финансированию установили контейнерные площадки на территории органа ТОС № 10 по следующим адресам: город Армавир, ул.Каспарова,1; ул.Каспарова,19; ул.Сочинская,3, отремонтировали тротуар на территории ТОС № 7 по адресу: город Армавир, п.Заветный по ул.Южной от ул.Пушкина до пр. Гагарина; отремонтировали тротуар на территории ТОС № 8 по адресу: город Армавир, по ул.Ковтюха (четная сторона) до ул.Ефремова.

На территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края в рамках краевого конкурса по отбору проектов местных инициатив муниципальных образований Краснодарского края в соответствии с постановлением Губернатора Краснодарского края от 06.02.2020 № 70 «О краевом конкурсе по отбору проектов местных инициатив» в 2025 году реализовано 7 проектов-победителей.

- 1) Благоустройство детской площадки в посёлке Мясокомбинат,5/1 в г. Армавире;
- 2) Благоустройство универсальной площадки в поселке Учебный, улица Скрыбина,2/6, 2/8;
- 3) Благоустройство спортивной площадки по адресу: город Армавир, ул. Лавриненко, 1т;

4) Благоустройство универсальной спортивно-игровой площадки по улице Комсомольской в хуторе Первомайском;

5) Благоустройство универсальной спортивно-игровой площадки по улице Солнечная в станице Старая Станица город Армавир;

6) Благоустройство общественной территории «Лесной уголок по улице Лесная в станице Старая Станица город Армавир;

7) Благоустройство спортивной площадки по адресу: город Армавир, посёлок Центральной усадьбы совхоза «Восток», ул.Раздольная,1/6.

Софинансирование проектов состояло за счет средств краевого (41 млн 162 тыс. рублей), местного бюджетов, внебюджетных источников и трудового участия жителей. Общая сумма составила 42 млн 722 тыс. рублей. Реализация проектов стала возможна благодаря инициативе ТОС МО город Армавир.

Количество прямых благополучателей - более 6 тыс. жителей МО город Армавир:

В 2025 году Союз «Совет органов территориальных общественных самоуправлений муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края» принимал участие в Конкурсе на предоставлении грантов Президента Российской Федерации на развитие гражданского общества и в краевом конкурсе «О грантах администрации Краснодарского края для поддержки общественно полезных программ общественных объединений».

Так, в 3 Конкурсе грантов губернатора Краснодарского края Союз «СОТОС ИО город Армавир» стал победителем с проектом «Удар Победы» на сумму 3 млн 833 тыс. рублей - это обустройство спортивной площадки (теннисные столы с навесом) в х.Красная Поляна, ул.Кавказская, 46А. Согласно условиям договора о предоставлении гранта, реализация данного проекта - с 01.03.2026 года по 30.06.2026 г.

В 2025 году на территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края органами ТОС были организованы различные мероприятия экологической направленности, которые прошли в разнообразных форматах:

- общегородские субботники в рамках реализации проекта «Сохрани планету»; «Чистые берега Кубани»; «Зеленый пояс города. Сохрани и приумножь» - высадка саженцев в микрорайонах города.

В рамках субботников жители нашего города объединились для очистки и благоустройства общественных пространств. Субботники – это отличная возможность для всех желающих внести свой вклад в создание чистой и аккуратной окружающей среды.

За активное участие в территориальном общественном самоуправлении» в 2025 году представлены к награждению Памятным знаком Законодательного Собрания Краснодарского края десять членов органов территориального общественного самоуправления, которые были вручены депутатами ЗСК Краснодарского края.

Межнациональное сотрудничество

В работе по реализации государственной национальной политики задействованы все отраслевые органы администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

В Армавире действуют 13 национальных общественных объединений и Армавирское районное казачье общество, 18 религиозных объединений и 7 религиозных групп.

Все общественные организации и объединения обеспечены помещениями для осуществления своей деятельности (в том числе муниципальными помещениями на безвозмездной основе).

В здании МБУ ДО «Детская школа искусств» имени Героя Труда Кубани, Почетного гражданина города Армавира Кандинера Георгия Моисеевича для деятельности национальных общин выделен кабинет, где проходят встречи руководителей общин и другая совместная деятельность.

Значимую роль в общественно-политической жизни муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края играет Центр национально-культурных объединений города Армавира. Председатель Центра ежегодно избирается из числа председателей городских общин. С сентября 2025 года Центр возглавляет Ибаков И.М., председатель Армавирской городской общественной организации «Национально-культурный центр «Дагестан».

Состав Центра составляют руководители национальных общин Армавира. Они имеют значительный авторитет и оказывают огромное влияние на жизнь своих диаспор, постоянно проводят работу среди членов общин в сфере миграционного законодательства, по сохранению межнационального мира и согласия, недопущению проявления экстремизма и межэтнической напряженности.

Председатели национально-культурных объединений города активно участвуют в общегородских и краевых мероприятиях.

Центром национально-культурных объединений в течение года организованы и проведены открытые уроки в Этнокультурном музее народов Армавира для учащихся образовательных организаций города. Музей посетили более 2500 человек. В работе по реализации государственной национальной политики задействованы все отраслевые органы администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

Межмуниципальное сотрудничество и побратимские связи

В настоящее время действуют соглашения о побратимских отношениях и межмуниципальном сотрудничестве муниципального образования город Армавир с городом Армавиром республики Армения (2003 год), городом Феодосией (2013 год), городом Гомелем республики Беларусь (2009 год), муниципальным образованием город Краснодар (2013 год), муниципальным образованием город Кореновск (2003 год), муниципальным образованием Новолакский район республики Дагестан (2020 год).

В рамках этих соглашений установлено деловое сотрудничество, проводятся совместные выставки, ярмарки, конференции, семинары. Налажены межмуниципальные и межрегиональные связи и обмен опытом в области образования, культуры, молодежной политики, здравоохранения, патриотического воспитания молодежи, физкультуры и спорта, а также в других сферах деятельности.

Армавирский городской Совет ветеранов

Надежными помощниками и мудрыми советчиками остаются ветераны и представители старшего поколения, которых в Армавире объединяет городской Совет ветеранов. Уже несколько лет подряд армавирская городская ветеранская организация признается лучшей в Краснодарском крае и передает опыт работы своим коллегам из других городов Кубани и из соседних регионов.

Армавирская городская организация Краснодарской краевой общественной организации ветеранов (пенсионеров, инвалидов) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов продолжает использовать новые формы и методы работы с людьми старшего поколения. Ежедневно в помещении Совета ветеранов в ограниченном составе осуществляют дежурство представители профильных комиссий ветеранской организации, чтобы в случае необходимости оказать помощь или консультации представителям старшего поколения.

Краевой Совет ветеранов особо отметил поддержку, которую армавирские ветераны сегодня получают со стороны городской администрации, молодежи, волонтеров, органов соцзащиты Армавира. Это помогает престарелым, малоимущим, одиноким ветеранам не чувствовать себя забытыми в это непростое время.

В 2025 году была продолжена совместная работа с Армавирским городским Советом ветеранов.

Проведено шесть встреч главы города с активом Совета ветеранов в режиме онлайн.

В 2025 году организовано 17 вручений персональных поздравлений Президента Российской Федерации ветеранам Великой Отечественной войны в связи с традиционно считающимися юбилейными днями рождения с соблюдением необходимых мер предосторожности.

Опыт работы Совета ветеранов Армавира оценен как положительный и рекомендован для распространения и внедрения во все ветеранские организации Краснодарского края.

Взаимодействие с общественными объединениями

На территории муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края осуществляют деятельность 107 социально ориентированных некоммерческих организаций: общественные, религиозные, детские, образовательные, спортивные, казачьи, национальные, молодежные, политические, профсоюзные, инвалидов, ветеранские и т.д.

Для организации взаимодействия с общественными организациями проводятся встречи с представителями некоммерческих общественных организаций по проблемным вопросам (на постоянной основе 1 раз в квартал). Одним из результатов таких встреч и обсуждений является организация и проведение совместного мероприятия «Ярмарка НКО». 4 ноября 2025 года на территории муниципалитета по ул. Ленина (напротив Драмтеатра) прошла «Ярмарка НКО 2025», в которой приняли участие 17 некоммерческих общественных организаций города Армавира с целью презентации своей деятельности, достижений, обменом опытом работы и установления партнерских отношений, приобретения единомышленников, привлечения добровольцев.

В течение 2025 года активно велась работа по информированию руководителей социально ориентированных некоммерческих организаций о конкурсах на соискание грантовой поддержки.

По итогам 2025 года от НКО муниципального образования городской округ город Армавир было подано 96 заявок для участия в конкурсах на соискание грантовой поддержки, из них 31 проект получил поддержку на сумму 49,9 млн рублей:

в Фонд президентских грантов было подано 30 заявок, из них получили поддержку 5 проектов на сумму 8,9 млн рублей;

в Президентский фонд культурных инициатив было подано 27 заявок, к сожалению, ни один проект не получил поддержку;

на Гранты Губернатора Кубани подано 39 заявок, из них получили поддержку 26 проектов на сумму 42 млн рублей.

Также в конкурсах грантовой поддержки участвуют учреждения спорта, дошкольного образования, общеобразовательные учреждения, учреждения дополнительного образования, учреждения профессионального образования.

Нужно отметить, что проекты, реализуемые СО НКО на территории муниципального образования городской округ город Армавир стали масштабнее, увеличилось количество заявок, а также улучшилось качество заявок на получение грантовой поддержки. Этому способствует практика проведения обучающих семинаров по социальному проектированию и получению грантовой поддержки НКО мероприятий в данной тематики. Так, по инициативе муниципального образования городской округ город Армавир, при поддержке «Центра развития гражданского общества Краснодарского края» 11 марта 2025 года в здании АГПУ прошел обучающий семинар по грантовой поддержке, в котором приняли участие некоммерческие, образовательные и дошкольные организации муниципалитета.