

Приложение к решению
Армавирской городской Думы
от 26.10.2023 г. № 480

«Приложение 3
к Положению о муниципальном
земельном контроле в границах
муниципального образования город Армавир»

**Перечень индикаторов риска
нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках
осуществления муниципального земельного контроля**

1. Получение сведений об отсутствии объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, в течении периода установленные законом и иными документами.

2. Получение информации, свидетельствующей об осуществлении деятельности объектов, расположенных на земельном участке, сведения о деятельности которых не содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

3. Поступление сведений о несоответствии площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН и (или) наличие сведений об отсутствии в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

4. Поступление более трех раз за календарный год сведений о нарушениях обязательных требований в отношении одного и того же объекта контроля.

Начальник отдела земельного контроля
администрации муниципального
образования город Армавир
А.Н.Смогоржевский