



КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД АРМАВИР  
АРМАВИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

23 мая 2024 года

№ 559

г. Армавир

**О внесении изменений в решение Армавирской городской Думы  
от 27 июня 2013 года № 480 «О земельном налоге»**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2023 года № 389-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия абзаца второго пункта 1 статьи 78 части первой Налогового кодекса Российской Федерации», пунктом 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации Армавирская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Армавирской городской Думы от 27 июня 2013 года № 480 «О земельном налоге» следующие изменения:

1.1. абзац первый подпункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. для земельных участков, занятых жилищным фондом (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности):»;

1.2. подпункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. 0,12 от кадастровой стоимости участка – в отношении земельных участков, занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса).»;

1.3. подпункт 3.5 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3.5. Индивидуальных предпринимателей и юридические лица, реализующих инвестиционные проекты, одобренные в установленном порядке администрацией муниципального образования город Армавир, по земельным участкам, используемым для реализации инвестиционных проектов, - на 49 процентов от ставки земельного налога в отношении земельных участков, указанных в подпунктах 2.8, 2.10 пункта 2 настоящего решения, на срок реализации проекта, но не более трех лет.».

2. Опубликовать официально настоящее решение в газете «Муниципальный вестник Армавира».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального

опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Глава муниципального образования  
город Армавир  
А.Ю.Харченко

Председатель Армавирской  
городской Думы  
А.В.Поляков